

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах приватизации (продажи) муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены по извещению № 031018/16241361/01

лот № 2

г. Вуктыл Республика Коми

05 ноября 2018 г.

Время начала: 11 часов 40 минут

1. Организатор торгов: администрация городского округа «Вуктыл».

2. Предмет торгов:

Здание бани, назначение: нежилое, 1 этажное, общей площадью 759,2 кв.м., кадастровый номер 11:17:0402007:151, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 46, с земельным участком, относящимся к категории земель – земли населенных пунктов, площадью 2 201 кв.м. с кадастровым номером 11:17:0402009:5.

3. На заседании комиссии по приватизации (продаже) муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены (далее – Комиссия) присутствуют:

Заместитель председателя Комиссии:

Новикова Наталья Викторовна – начальник отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл».

Секретарь Комиссии:

Караман Ирина Валерьевна – заместитель начальника отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл».

Члены Комиссии:

Мельникова Светлана Васильевна – старший инспектор отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл»;

Родионова Ирина Григорьевна – начальник отдела правового обеспечения администрации городского округа «Вуктыл».

4. На заседании присутствуют 4 из 6 членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

На заседании Комиссии по приватизации (продаже) муниципального имущества присутствует Претендент – Латышов А.М.

5. Извещение о продаже муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет» 3 октября 2018 года, на официальном сайте администрации городского округа «Вуктыл» www.vuktyl.com 4 октября 2018 года.

6. Общая информация по лоту № 2:

В период приема заявок на участие в приватизации (продаже) муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены с 05.10.2018 по 02.11.2018 поступило 2 заявки:

1) Латышов Альберт Мисагитович - заявка зарегистрирована в 10 часов 10 минут 24 октября 2018 года за № 1 (конверт № 1);

2) Муравьев Вячеслав Анатольевич – заявка зарегистрирована в 12 часов 07 минут 30 октября 2018 года за № 2 (конверт № 2).

Заявки зафиксированы в Журнале регистрации поступления заявок на участие в приватизации (продаже) муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены. Претендентов, которым отказано в приеме заявок нет. Отозванных заявок нет.

Предложения от Претендентов о цене муниципального имущества городского округа «Вуктыл», выступающего предметом приватизации (продажи) без объявления цены, поступили в запечатанных конвертах в срок.

По окончании срока подачи заявок, указанного в информационном сообщении, заявок не поступало.

7. Перечень Претендентов, признанных участниками приватизации (продажи) без объявления цены:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Местонахождение
1.	Латышов Альберт Мисагитович	Республика Коми, г. Вуктыл,

		ул. Комсомольская, д. 29, кв. 19
2.	Муравьев Вячеслав Анатольевич	Республика Коми, г. Вуктыл, пр. Пионерский, д. 9, кв. 29

К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложениями о цене приобретаемого имущества. Целостность конвертов не нарушена. Комиссия произвела вскрытие конвертов с предложениями о цене муниципального имущества.

8. Сведения о рассмотрении предложений о цене приобретения муниципального имущества:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Предлагаемая цена за муниципальное имущество (руб.)
1.	Латыпов Альберт Мисагитович	700 000,00 руб., в том числе: 630 000,00 руб. - за недвижимое имущество; 70 000,00 руб. - за земельный участок
2.	Муравьев Вячеслав Анатольевич	345 678,00 руб., в том числе: 345 000,00 руб. - за недвижимое имущество; 678,00 руб. - за земельный участок

9. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» Комиссия рассмотрела заявки и предложения о цене муниципального имущества городского округа «Вуктыл» и единогласно приняла следующее решение:

1) покупателем муниципального имущества городского округа «Вуктыл» - здания бани, назначение: нежилое, 1 этажное, общей площадью 759,2 кв.м., кадастровый номер 11:17:0402007:151, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Пионерская, д. 46, с земельным участком, относящимся к категории земель – земли населенных пунктов, площадью 2 201 кв.м. с кадастровым номером 11:17:0402009:5 признать **Латыпова Альберта Мисагитовича**, предложившего наибольшую цену приобретения муниципального имущества – 700 000 (семьсот тысяч) руб. 00 коп., в том числе: за недвижимое имущество – 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) руб. 00 коп., за земельный участок – 70 000 (семьдесят тысяч) руб. 00 коп.;

2) разместить информацию о результатах приватизации (продаже) муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации городского округа «Вуктыл» www.vuktyl.com;

3) направить покупателю – Латыпову Альберту Мисагитовичу один экземпляр настоящего протокола и проект договора купли-продажи муниципального имущества для подписания в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

10. Процедура продажи муниципального имущества городского округа «Вуктыл» без объявления цены окончена 05 ноября в 11 часов 47 минут.

11. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для Покупателя и Продавца.

Заместитель председателя Комиссии:

Новикова Наталья Викторовна

Секретарь Комиссии:

Караман Ирина Валерьевна

Члены Комиссии:

Мельникова Светлана Васильевна

Родионова Ирина Григорьевна



