

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в
собственности городского округа «Вуктыл»
(далее – Комиссия)

г. Вуктыл Республика Коми

«15» декабря 2020 г.

Время начала: 10 часов 00 минут

На заседании Комиссии присутствуют:

Председатель Комиссии:

Идрисова Гульнара Ренатовна – Глава муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководитель администрации городского округа «Вуктыл».

Заместитель председателя Комиссии:

Новикова Наталья Викторовна – начальник отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл».

Секретарь Комиссии:

Караман Ирина Валерьевна – заместитель начальника отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл».

Члены Комиссии от Совета городского округа «Вуктыл»:

Валиуллин Рустам Рафаильевич – депутат Совета городского округа «Вуктыл»

Члены Комиссии от администрации городского округа «Вуктыл»:

Мельникова Светлана Васильевна – старший инспектор отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл»;

Родионова Ирина Григорьевна – начальник отдела правового обеспечения администрации городского округа «Вуктыл».

На заседании присутствуют 6 из 8 членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Повестка дня:

1. Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020 год.

2. Об утверждении условий приватизации движимого имущества в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020 год.

По первому вопросу повестки дня доложила Новикова Н.В.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2020 год включен объект недвижимости - здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 149 м², 1989 года постройки, одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:17:0402007:483, площадью 317 м². Адрес местонахождения: Республика Коми, г. Вуктыл, производственная зона, база ПРЭУ.

Объект не используется, находится в удовлетворительном состоянии.

Обременения имущества отсутствуют.

В результате подготовки объекта к приватизации на основании отчета независимого оценщика ООО «Аналитик Центр» определена рыночная стоимость, которая составляет 187 666 (сто восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 коп. (без учета НДС), в том числе: стоимость объекта 146 666,67 руб., стоимость земельного участка – 41 000,00 руб.

Предлагается Комиссии принять решение о продаже объекта и утвердить условия приватизации.

По второму вопросу повестки дня доложила Новикова Н.В.

Кроме того, в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2020 год включено движимое имущество.

Объект № 1. Автомобиль легковой ВАЗ – 21200. Идентификационный номер (VIN): ХТА21200020004371. Категория ТС: В. Год изготовления ТС: 2002. Модель, № двигателя: 2130, 0026958. Шасси (рама) №: отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) №: 0004371. Цвет кузова

(кабины, прицепа): серебристо-голубой. Мощность двигателя, л.с. (кВт): 58.7 кВт. Экологический класс: не установлен. Рабочий объем двигателя, куб. см.: 1774. Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг.: 2000. Масса без нагрузки, кг.: 1450. Изготовитель ТС (страна): ВАЗ Россия.

Не используется, состояние удовлетворительное.

В результате подготовки объекта к приватизации на основании отчета независимого оценщика ООО «Аналитик Центр» определена рыночная стоимость, которая составляет 70 833 (семьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 коп. (без учета НДС).

Объект № 2. Автобус ПАЗ 32053. Идентификационный номер (VIN): X1M32053050007051. Категория ТС: D. Год изготовления ТС: 2005. Модель, № двигателя: 523400, 51019503. Шасси (рама) №: отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) №: 50007051. Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый. Мощность двигателя, л.с. (кВт): 130 л.с. Экологический класс: нулевой. Рабочий объем двигателя, куб. см.: 4670. Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг.: 7705. Масса без нагрузки, кг.: 4720. Изготовитель ТС (страна): ООО «Павловский автобусный завод», Россия.

Не используется, состояние удовлетворительное.

В результате подготовки объекта к приватизации на основании отчета независимого оценщика ООО «Аналитик Центр» определена рыночная стоимость, которая составляет 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Объект № 3. Трактор «Кировец» К-700. Идентификационный номер (VIN): 9100469. Год изготовления ТС: 1991. Модель, № двигателя: ЯМЗ-240Б 00356. Шасси (рама) №: сведения отсутствуют. Кузов (кабина, прицеп) №: номер отсутствует. Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый. Паспорт самоходной машины отсутствует.

Не используется, состояние неудовлетворительное.

В результате подготовки объекта к приватизации на основании отчета независимого оценщика ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» определена рыночная стоимость, которая составляет 92 160 (девяносто две тысячи сто шестьдесят) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Предлагается Комиссии принять решение о продаже движимого имущества и утвердить условия приватизации.

Рассмотрев предложенные к обсуждению вопросы, Комиссия приняла следующие решения:

1. Осуществить приватизацию:

1.1. - здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 149 м², 1989 года постройки, одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:17:0402007:483, площадью 317 м² путем продажи на аукционе в электронной форме.

Установить:

Начальная цена продажи объекта недвижимости – 187 666 (сто восемьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 коп. (без учета НДС), в том числе: стоимость объекта 146 666,67 руб., стоимость земельного участка – 41 000,00 руб.

Шаг аукциона – 5 % - 9 383 (девять тысяч триста восемьдесят три) рубля 33 коп.

Срок заключения договора купли-продажи объекта недвижимости – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Форма оплаты всей суммы – единовременно.

Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 37 533 (тридцать семь тысяч пятьсот тридцать три) рубля 33 коп.

Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 30 (тридцать) календарных дней.

Голосовали: «за» - 6.
«против» - 0.
«воздержались» - 0.

2. Осуществить приватизацию:

2.1. - автомобиль легковой ВАЗ - 21200, идентификационный номер (VIN): ХТА21200020004371 путем продажи на аукционе в электронной форме.

Установить:

Начальная цена продажи объекта - 70 833 (семьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 коп. (без учета НДС).

Шаг аукциона - 5 % - 3 541 (три тысячи пятьсот сорок один) рубль 67 коп.

Срок заключения договора купли-продажи объекта недвижимости - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Форма оплаты всей суммы - единовременно.

Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 14 166 (четырнадцать тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 коп.

Место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 30 (тридцать) календарных дней.

Голосовали: «за» - 6.
«против» - 0.
«воздержались» - 0.

2.2. - автобус ПАЗ 32053, идентификационный номер (VIN): Х1М32053050007051 путем продажи на аукционе в электронной форме.

Установить:

Начальная цена продажи объекта - 155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Шаг аукциона - 5 % - 7 750 (семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп.

Срок заключения договора купли-продажи объекта недвижимости - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Форма оплаты всей суммы - единовременно.

Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей 00 коп.

Место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 30 (тридцать) календарных дней.

Голосовали: «за» - 6.
«против» - 0.
«воздержались» - 0.

2.3. - трактор «Кировец» К-700, идентификационный номер (VIN): 9100469 путем продажи на аукционе в электронной форме.

Установить:

Начальная цена продажи объекта – 92 160 (девяносто две тысячи сто шестьдесят) рублей 00 коп. (без учета НДС).

Шаг аукциона – 5 % - 4 608 (четыре тысячи шестьсот восемь) рублей 00 коп.

Срок заключения договора купли-продажи объекта недвижимости – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Форма оплаты всей суммы – единовременно.

Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 18 432 (восемнадцать тысяч четыреста тридцать два) рублей 00 коп.

Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 30 (тридцать) календарных дней.

Голосовали: «за» - 6.

«против» - 0.

«воздержались» - 0.

Председатель Комиссии:

Идрисова Гульнара Ренатовна

Заместитель председателя Комиссии:

Новикова Наталья Викторовна

Секретарь Комиссии:

Караман Ирина Валерьевна

Члены Комиссии:

Валлиулин Рустам Рафаильевич

Мельникова Светлана Васильевна

Родионова Ирина Григорьевна






