

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 08 апреля 2019 г. № 04/331

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утверждении ее состава, порядка создания и работы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», распоряжением Правительства Республики Коми от 27 января 2017 года № 34-р «Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Коми, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить порядок создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению № 2.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению № 3.

4. Утвердить форму заявления на проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, согласно приложению № 4.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» Красюк Н.А.

И.о. главы муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководителя
администрации городского округа «Вуктыл»

С.А. Постельга

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 08 апреля 2019 года № 04/331
(приложение № 1)

СОСТАВ

**муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов
(далее - Комиссия)**

Председатель Комиссии:

Красюк Н.А.

заместитель руководителя администрации
городского округа «Вуктыл»

Заместитель председателя Комиссии:

Даниленко С.В.

начальник отдела жилищно - коммунального
хозяйства и муниципального контроля
администрации городского округа «Вуктыл»

Секретарь Комиссии:

Кулемалина О.И.

старший инспектор отдела жилищно -
коммунального хозяйства и муниципального
контроля администрации городского округа
«Вуктыл»

Члены Комиссии:

Ваховская Т.С.

главный архитектор администрации городского
округа «Вуктыл»;

Козлова К.С.

начальник отдела по социальной политике
администрации городского округа «Вуктыл»;

Мамчур Е.К.

начальник отдела социальных гарантий
территориального центра защиты населения
Государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Центр по предоставлению
государственных услуг в сфере социальной
защиты населения города Вуктыла» (по
согласованию)

Новикова Н.В.

начальник отдела по управлению имуществом
администрации городского округа «Вуктыл»

Представитель Вуктыльской
городской общественной организации
Коми республиканской общественной
организации Всероссийского общества
инвалидов

Пушенко А.А.

начальник отдела строительства администрации
городского округа «Вуктыл»

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 08 апреля 2019 года № 04/331
(приложение № 2)

ПОРЯДОК

**создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл», в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов
(далее - Порядок)**

1. Общие положения

1.1. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в соответствии со значениями понятий и терминов, определенных Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

1.2. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, осуществляется муниципальной комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее - многоквартирный дом, в котором проживает инвалид), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, создаваемой постановлением администрации городского округа «Вуктыл» (далее - Комиссия, комиссионное обследование).

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Республики Коми и настоящим Порядком, в рамках полномочий, определенных Правилами.

1.4. Комиссия создана для обследования многоквартирных жилых домов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, для оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

1) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

2) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

3) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью

использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

4) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

2. Порядок создания комиссии

2.1. Решение о создании комиссии принимается в форме постановления администрации городского округа «Вуктыл».

2.2. В состав комиссии включаются представители:

отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл»;

главного архитектора администрации городского округа «Вуктыл»;

отдела социальных гарантий территориального центра защиты населения Государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Вуктыла»;

Вуктыльской городской общественной организации Коми республиканской общественной организации Всероссийского общества инвалидов.

2.3. Состав комиссии утверждается постановлением администрации городского округа «Вуктыл».

2.4. К участию в работе комиссии приглашаются представители:

1) организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, в которых располагаются жилые помещения инвалидов, в отношении которых проводятся обследования;

2) бюро медико-социальной экспертизы или привлеченный им для работы в комиссии специалист-эксперт соответствующей организации;

3) иных ведомств.

3. Полномочия членов комиссии

2.5. Члены комиссии вправе:

1) знакомиться со всеми документами и сведениями, представленными на рассмотрение комиссии;

2) выступать по вопросам повестки дня заседания комиссии;

3) проверять правильность содержания актов визуальных осмотров, обследования, заключений и протоколов заседания комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;

4) выражать свое особое мнение в письменной форме с приложением его к решению комиссии (акту, заключению);

5) обладать иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

3.2. Члены комиссии обязаны:

1) присутствовать на заседаниях комиссии;

2) подписывать оформляемые по итогам визуальных, технических осмотров, обследований и заседаний комиссии акты, заключения;

3) соблюдать порядок работы с персональными данными граждан, установленный действующим законодательством Российской Федерации;

4) проводить обследование жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;

5) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний, обследований и визуальных, технических осмотров.

4.2. Комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума, который составляет не менее половины членов комиссии от общего состава комиссии.

4.3. Председатель комиссии:

1) назначает место, дату и время заседания комиссии;

2) определяет круг приглашенных лиц;

3) доводит до присутствующих членов комиссии повестку дня и руководит заседанием;

4) утверждает протокол заседания комиссии.

4.4. Секретарь комиссии по поручению председателя комиссии:

1) своевременно уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

2) оформляет акты визуальных осмотров, протоколы заседания комиссии;

3) направляет собственнику и (или) нанимателю жилого помещения заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

4.5. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Решение о проведении заседания комиссии принимается на основании поступления заявления (заявлений) на проведение обследования жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме.

4.6. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

4.7. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии, а при его отсутствии - заместителя председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4.8. Процесс работы комиссии и функции членов комиссии при осуществлении работ:

Перечень работ	Ответственный член Комиссии
1	2
Рассмотрение заявления на проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, и документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт (если документы выданы гражданину) и иные документы), а также запрос недостающих документов	Члены Комиссии
Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы	Член Комиссии - представитель бюро медико-социальной экспертизы или привлеченный им для работы в комиссии

1	2
гражданина, признанного инвалидом, индивидуальной программы реабилитации или реабилитации инвалида, индивидуальной программы реабилитации или реабилита-	специалист-эксперт соответствующей организации
ции ребенка-инвалида	
Проведение визуального и технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований	Член Комиссии - представитель администрации городского округа «Вуктыл», уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля и (или) привлеченное им должностное лицо Государственной жилищной инспекции по городу Вуктылу; член Комиссии - представитель администрации городского округа «Вуктыл», исполняющий функции по формированию и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения или привлеченный им для работы в комиссии специалист-эксперт соответствующей организации; члены Комиссии - представители общественных организаций инвалидов (по согласованию)
Подготовка предложений для включения в акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Член Комиссии - представитель администрации городского округа «Вуктыл», уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля и (или) привлеченные им должностные лица государственной жилищной инспекции по городу Вуктылу; члены Комиссии - представитель общественной организации инвалидов (по согласованию)
Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Член Комиссии - представитель администрации городского округа «Вуктыл», исполняющий функции по формированию и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения или привлеченный им для работы в комиссии специалист-эксперт соответствующей организации
Рассмотрение акта обследования жилого	Члены Комиссии

1	2
помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления	
с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	
Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)	Представитель администрации городского округа «Вуктыл», определенный в соответствии с правилами проведения проверки экономической целесообразности
Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Представитель администрации городского округа «Вуктыл», определенный в соответствии с правилами проведения проверки экономической целесообразности
Подготовка заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом по-	Члены Комиссии

1	2
требностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	

4.9. Результатом работы Комиссии является заключение:

- 1) о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;
- 2) об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.10. Формы заключений, указанных в пункте 4.9 настоящего Порядка, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 года № 837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

5. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид

5.1. Визуальный, технический осмотр жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проводится комиссией в целях оценки соответствия фактического состояния жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме требованиям, предусмотренным разделами III и IV Правил.

5.2. Результат осмотра оформляется в виде акта, который содержит следующую техническую информацию:

- 1) данные из технического паспорта многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, включающие описание основных данных по материалам, конструктивным элементам, видам инженерного оборудования;
- 2) описание характеристик жилого помещения, составленное на основании результатов обследования;
- 3) описание характеристик мест общего пользования, составленное на основании результатов обследования;
- 4) анализ соответствия фактического состояния жилого помещения, мест общего пользования требованиям, предусмотренным разделами III и IV Правил, в зависимости от заболевания инвалида;
- 5) указания на необходимость, отсутствие необходимости проведения дополнительного обследования, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.

6. Оформление акта обследования жилого помещения инвалида общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид

6.1. Акт обследования жилого помещения и общего имущества многоквартирного жилого дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида оформляется по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 года № 836/пр «Об утверждении формы

акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» (далее - акт обследования).

6.2. Акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, содержит:

1) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

2) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены);

3) выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

4) выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

5) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании Правил с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

7. Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)

7.1. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение о проведении проверки экономической целесообразности), а орган исполнительной власти Республики Коми, определенный в соответствии с правилами проведения проверки экономической целесообразности, подлежащими утверждению Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации согласно подпункту «б» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», ее проводит.

7.2. Проведение проверки экономической целесообразности осуществляется в соответствии с Правилами проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 года № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

7.3. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида комиссия по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 года № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает __инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», принимает решение:

1) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

8. Заключение комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

8.1. Заключение комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в

многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий и доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «а» пункта 7.3 настоящего Порядка.

8.2. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения муниципальной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом «б» пункта 7.3 настоящего Порядка.

8.3. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

8.4. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности направляется собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид.

8.5. Секретарь комиссии направляет в течение 10 дней с момента вынесения муниципальной комиссией заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид.

8.6. Для принятия решения о включении в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 8.1 настоящего Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется главе муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководителю администрации городского округа «Вуктыл».

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
08 апреля 2019 года № 04/331
(приложение № 3)

ПЛАН
мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для
инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ответственный исполнитель
----------	--------------------------	-----------------------------------	------------------------------

1	2	3	4
1.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	в течение 15 дней от даты регистрации заявления гражданина о проведении обследования	Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – Комиссия)
2.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико - социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	в течение 15 дней от даты регистрации заявления гражданина о проведении обследования	Комиссия
3.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости - проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	не позднее 20 дней от даты регистрации заявления о проведении обследования	Комиссия
4.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом,	в день проведения визуального	Комиссия

1	2	3	4
	проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	
5.	Вынесение решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	по результатам проведения обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Комиссия
6.	Заседание комиссии и подведение итогов обследования жилого помещения инвалида	по результатам проведения обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Комиссия
7.	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	по результатам проведения обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Комиссия
8.	Составление заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	не позднее 30 дней от даты регистрации заявления о проведении обследования	Комиссия
9.	Направление заключения о воз-	в течение	Комиссия

1	2	3	4
	возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности главе муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководителю администрации городского округа «Вуктыл»	10 календарных дней со дня вынесения заключения	
10.	Направление рекомендаций по приспособлению жилого помещения инвалида, в том числе общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, в адрес предприятий, организаций, учреждений	по результатам проведения обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Комиссия

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 08 апреля 2019 года № 04/331
(приложение № 4)

ФОРМА

ЗАЯВЛЕНИЕ
на проведение обследования жилых помещений и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды

Я _____ в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» прошу провести обследование моего жилого помещения, располагающегося по адресу _____, и общего имущества в многоквартирном доме с учетом требований к доступности жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме для инвалида и требований по приспособлению жилого помещения с учетом потребностей инвалида.

Я согласен (на), что персональные данные, в том числе: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, телефон, другая информация будут обрабатываться, храниться, комплектоваться, учитываться, использоваться, как с применением средств автоматизации, так и без их применения для организации проведения обследования и дальнейшего приспособления жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, в котором я проживаю, до минования надобности (или указать срок до _____ года).

Документы о признании меня инвалидом и о характеристиках жилого помещения прилагаю.

Приложение: на _____ л.

Дата

Подпись