

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 17 апреля 2020 г. № 04/361

О подготовке жилищно – коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне – зимний период 2020 – 2021 годов

В целях координации органов местного самоуправления, предприятий и организаций жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» при подготовке жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне – зимний период 2020 – 2021 годов и прохождения отопительного периода администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить:

1) комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне – зимний период 2019 – 2020 годов (далее – Комплексный план) согласно приложению № 1 и обеспечить его выполнение до 1 сентября 2020 года;

2) форму предоставления информации по подготовке объектов теплоэнергетического комплекса к отопительному периоду 2020 - 2021 годов согласно приложению № 2;

3) форму предоставления информации по подготовке объектов водоснабжения и канализации к отопительному периоду 2020 - 2021 годов согласно приложению № 3;

4) форму предоставления информации по текущему ремонту жилого фонда городского округа «Вуктыл» при подготовке к отопительному периоду 2020 - 2021 годов согласно приложению № 4;

5) акт о наполнении и промывке тепловой сети и систем теплоснабжения согласно приложению № 5;

6) акт о промывке сетей горячего водоснабжения согласно приложению № 6;

7) форму статистического отчета № 1-ЖКХ (зима) краткая согласно приложению № 7.

2. Начиная с 13 мая 2020 года, не реже 2 раз в месяц на заседаниях штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне - зимний период 2020 - 2021 годов (далее – Штаб) рассматривать выполнение планов подготовки жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне – зимний период 2020 - 2021 годов с последующим направлением информации в Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

3. Рекомендовать руководителям бюджетных учреждений и организаций городского округа «Вуктыл»:

обеспечить подготовку объектов, находящихся в ведении учреждений, к работе в осенне - зимний период 2020 - 2021 годов;

обеспечить оплату текущего потребления ресурсов перед ресурсоснабжающими организациями, а также недопущение образования просроченной задолженности.

4. Рекомендовать ООО «Аквасервис» в целях подготовки жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов к работе в осенне-зимний период 2020 - 2021 годов осуществить выполнение следующих мероприятий:

1) после завершения отопительного периода 2020 - 2021 годов провести испытания тепловых сетей на прочность и плотность в установленном порядке и в течение межотопительного периода 2020 года выполнить ремонт, режимную наладку и промывку тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения с составлением актов по формам, в соответствии с приложениями № 5 и № 6;

2) до начала гидравлических испытаний представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» графики их проведения в целях контроля за их исполнением;

3) до начала отопительного периода 2020 - 2021 года выполнить: регламентные работы по промывке водоводов и резервуаров чистой воды, ремонт и ревизию запорной арматуры на внутренних и наружных сетях водоснабжения и водоотведения, ремонт колодцев канализации и водопровода;

4) в рамках подготовки к отопительному периоду 2020 - 2021 годов провести замену ветхих наружных и внутренних сетей водоснабжения и канализации, а в течение межотопительного периода 2020 года выполнить плановые мероприятия по замене ветхих тепловых сетей в соответствии с нормативами;

5) к началу отопительного периода 2020 - 2021 годов обеспечить готовность резервных дизельных электростанций с обязательным испытанием при максимальной нагрузке;

6) обеспечить выполнение запланированных мероприятий по подготовке объектов инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов до 1 сентября 2020 года;

7) создать запас топлива для сельских котельных на весь отопительный период 2020 - 2021 годов;

8) довести до сведения граждан, имеющих жилищный фонд в индивидуальной собственности, подключенный к сетям централизованного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, о необходимости самостоятельной подготовки инженерных коммуникаций частных домостроений к отопительному периоду 2020 - 2021 годов;

9) завершить в срок до 1 ноября 2020 года оформление паспорта готовности теплоснабжающей организации к работе в осенне-зимний период в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным министром промышленности и энергетики Российской Федерации 25 августа 2004 года;

10) обеспечить предоставление информации по подготовке объектов теплоэнергетического и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2020 – 2021 годов по формам в соответствии с приложениями № 2 и № 3.

5. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, председателям правлений товариществ собственников жилья:

1) обеспечить полную подготовку жилищного фонда на территории городского округа «Вуктыл» к отопительному периоду 2020 - 2021 годов;

2) обеспечить организацию безусловного выполнения работ в соответствии с предписаниями Государственной жилищной инспекции по городу Вуктылу;

3) в течение межотопительного периода 2020 года провести ремонт, режимную наладку и промывку внутренних систем отопления жилых домов с оформлением акта, указанного в приложении № 6, представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл»;

4) активизировать работу по взысканию образовавшейся задолженности с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги;

5) обеспечить предоставление информации по подготовке жилого фонда городского округа «Вуктыл» к отопительному периоду 2020 – 2021 годов по форме в соответствии с приложением № 4.

6. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Аквасервис», Вуктыльским районным электрическим сетям публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо – Запада» «Комиэнерго» производственное отделение «Центральные электрические сети», Вуктыльской комплексной газовой службе филиала «Газпром газораспределение Сыктывкар» в городе Ухте, руководителям управляющих организаций, председателям правлений товариществ собственников жилья:

1) в срок до 1 ноября 2020 года создать обязательный минимальный резерв материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального и теплоэнергетического, электроэнергетического и газового комплексов на территории городского округа «Вуктыл» в отопительный период 2020 - 2021 годов в материальном и денежном выражении;

2) обеспечить выполнение основных мероприятий по подготовке объектов инженерной инфраструктуры (в границах эксплуатационной ответственности сторон) и жилищного фонда на территории городского округа «Вуктыл» к отопительному периоду 2020 - 2021 годов с оформлением паспортов готовности объектов с учетом завершения ремонтно-восстановительных работ до 1 сентября 2020 года;

3) назначить специалистов, ответственных за сбор и передачу информации по вопросу подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов и прохождению отопительного периода с указанием фамилии, имени, отчества и номера контактного телефона. Копии приказов представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» в срок до 08 мая 2020 года;

4) лицам, ответственным за сбор и передачу информации по вопросу подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в отопительный период 2020 - 2021 годов, необходимо обеспечить предоставление отчетности в отдел жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» для последующего своевременного предоставления сводной информации Правительству Республики Коми и Министерству энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми:

по формам согласно приложениям № 2, № 3, № 4 начиная с 25 мая 2020 года, в дальнейшем не реже 2 раз в месяц к каждому заседанию Штаба;

по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная плановые цифры до 18 мая 2020 года, в дальнейшем, сводный отчет ежемесячно, до последнего числа отчетного месяца;

по форме согласно приложению № 7 начиная с 25 мая 2020 года, в дальнейшем еженедельно в среду;

в случае необходимости обеспечить предоставление дополнительной информации по запросу вышестоящих и надзорных органов.

7. Сроки начала и окончания отопительного периода устанавливаются распоряжениями администрации городского округа «Вуктыл».

8. Отделу по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации городского округа «Вуктыл» в период с 25 мая 2020 года по 1 ноября 2020 года в соответствии с планом основных мероприятий городского округа «Вуктыл» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности на водных объектах на 2020 год совместно с Вуктыльскими районными электрическими сетями публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» «Комиэнерго» производственного отделения «Центральные электрические сети», общество с ограниченной ответственностью «Аквасервис», Вуктыльской комплексной газовой службой филиала «Газпром газораспределение Сыктывкар» в городе Ухте провести тактико-специальное учение с функциональными и объектовыми звеньями гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций городского округа «Вуктыл» на тему

«Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населения городского округа «Вуктыл» в зимних условиях 2020 - 2021 годов».

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» С.А. Постельга.

Глава муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководитель администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 17 апреля 2020 г. № 04/361
(приложение №1)

**Комплексный план мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период
2020 – 2021 годов**

Приложение 1
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Капитальный ремонт
котлоагрегатов на котельных коммунального назначения
к отопительному сезону 2020-2021гг.**

Наименование муниципального поселения, адрес котельной	Эксплуатирующее предприятие наименование, (номер) котельной	№ и характеристика котла	Марка котла	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
МО ГО «Вуктыл»	ООО "Аквасервис"	Водяной № 1, стационарный, 30 Гкал/ час	КВГМ30-150	31.12.2020г.	

Приложение 2
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Замена котлоагрегатов
к отопительному сезону 2020-2021гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения, адрес котельной	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Марка котла, подлежащего замене	Количество	Марка устанавливаем ого котла	Характери стика установлив аемого котла	Срок исполнени я	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7	8
Планом не предусмотрено							

Приложение 3
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Подготовка
центральных тепловых пунктов
к отопительному сезону 2020-2021 г.г.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального поселения (адрес теплового пункта)	Эксплуатирующее предприятие	Характеристика ТП (параметры, насосы)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
Планом не предусмотрено				

Приложение 4
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Ремонт и замена
тепловых сетей
к отопительному сезону 2020- 2021 г.г.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Номер участка, протяженность участка (км)	Характеристика участка (способ прокладки, параметры теплоносителя)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МО ГО «Вуктыл»	ООО «Аквасервис»	41,59	6,30	0,62	ул. Комсомольская 15-17 до ТК 24- 0,244	Подземная в непроходном канале, 130-70	01.10.2020г .	
					ТК 19 - ТК 20 - 0,143	Подземная в непроходном		

						канале, 130-70	01.10.2020г .	
					ул. Комсомольская 15-17 до ТК 19- 0,044	Подземная в непроходном канале, 130-70	01.10.2020г.	
					ул. Комсомольская 18, ул. 60 лет Октября 13 - 0,192	В подвальном помещении зданий, 130-70	01.10.2020г .	

Приложение 5
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Ремонт и замена
водопроводных сетей
к отопительному сезону 2020 - 2021г.г.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Номер участка, протяженность участка	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7	8
МО ГО «Вуктыл»	ООО «Аквасервис»	75,90	4,01	0,39	ул. Комсомольская 15-17 до ВК 24- 0,244 ВК 50 — до стадиона	01.10.2020г.	

Приложение 7
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План
приобретения и установки на объектах жизнеобеспечения
резервных источников электроснабжения
к отопительному сезону 2020-2021 г.г.**

Наименование муниципального поселения	Объект жизнеобеспечения	Мощность (кВт)	Срок исполнения	Ответственный за приобретение и установку (эксплуатирующее предприятие, администрация)	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6
п. Усть-Со плеск МО ГО «Вуктыл», водонапорная башня	дизель-генератора	10 кВт	31.05.2020	Администрация ГО «Вуктыл»	

Приложение 8
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План
создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций
на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2020-2021 г.г.**

Наименование предприятия	Необходимый объем резерва (тыс.руб)	Сроки создания	Факт создания (тыс.руб)
1	2	3	4
Общество с ограниченной ответственностью «Аквасервис»	1500,00	до 01.10.2020г.	
МБУ «Локомотив»	25,00	31.08.2020	
Общество с ограниченной ответственностью «Кедр»	1,05	до 01.06.2020г.	
Общество с ограниченной ответственностью «Вуктылжилинвест»	100,00	20.01.2020г.	
Общество с ограниченной ответственностью «ВЖКХ»	350,00	01.10.2019г.	
Общество с ограниченной ответственностью «Дом +»	30,00	до 01.11.2020г.	

Товарищество собственников жилья «Комсомолец»	10,00	до 01.10.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Сторожил»	30,00	01.01.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Библиотека»	0,03	01.06.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Коммуна»	10,00	01.11.2019г.	
Товарищество собственников жилья «Квадрат»	30,00	01.01.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Пионерская 3»	20,00	01.01.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Развитие»	0,03	01.06.2020г.	
Товарищество собственников жилья «Комсомольская 12»	60,00	01.01.2020г.	
Городской округ «Вуктыл»	200,00	13.12.2018г.	

Приложение 9
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План
ликвидации нерентабельных коммунальных котельных в 2020 году**

Наименование поселения	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Перевод подключенных потребителей*	Срок исполнения	Факт исполнения
1	2	3	4	5
Планом не предусмотрено				

* - на электроотопление; подключение к другой котельной (номер котельной); установка индивидуальных отопительных приборов

Приложение 10
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Потребность в топливе для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2020-2021г.г.**

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Годовая потребность в топливе*									
	Уголь, в том числе					Мазут (тонн)	нефть (тонн)	дрова (м3)	Щепа (м3)	Прочее** (топливные брикеты, пеллеты) (тонн)
	Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ДОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ГО «Вуктыл»								7200		

*Указывается запас топлива, необходимый на весь отопительный период

**Для каждого вида топлива создается отдельная графа

Приложение 11
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2020-2021 г.г.**

(тонн)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.19г.	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам				факт поставки на 01.09.20г.
				май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Планом не предусмотрено								

Таблица заполняется в соответствии с заданием по подготовке к началу отопительного периода (на 45 суток по углю). Если местные органы власти устанавливают другие нормативы, то данные указываются в соответствии с ними, но внизу делается примечание с указанием сроков, на которые планируются запасы топлива, номер, дата и наименование документа.

Приложение 12
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2020-2021 г.г.**

(тонн)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Мазут* (нефть, дизельное топливо)	Необходимо поставить до 01.09.19г.	Остатки прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.20г.
				июнь	июль	август	
Планом не предусмотрено							

Таблица заполняется в соответствии с заданием по подготовке к началу отопительного периода (на 30 суток по жидкому топливу). Если местные органы власти устанавливают другие нормативы, то данные указываются в соответствии с ними, но внизу делается примечание с указанием сроков, на которые планируются запасы топлива, номер, дата и наименование документа.

Приложение 13
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон
2020-2021 г.г.**

(куб.м)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.19г.	Остаток прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.19г.
			июнь	июль	август	
ООО «Аквасервис» ГО «Вуктыл» (с.Подчерье)	600		200	200	200	

Данные по дровам и щепе заполняются отдельно на каждый вид топлива.

Приложение 14
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на
отопительный сезон 2020-2021 г.г.**

(тонн)

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.19г.	Остаток прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.20г.
			июнь	июль	август	
Планом не предусмотрено						

Данные по топливным брикетам и пеллетам заполняются отдельно на каждый вид топлива.

Приложение 15
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Ремонт, замена, обслуживание
электрических сетей в период май- сентябрь 2020 года
(согласно годовой производственной программы)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	ВЛ -номер, уровень напряжения, номер участка	План по замене (км)	Срок исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6
ГО «Вуктыл»	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	ВЛ-6 кВ яч.14 ПС Промбаза	0,210	30.09.2020	
ГО «Вуктыл»	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	ВЛ-6 кВ яч.9 ПС УКПГ-2	0,070	30.09.2020	

**Расчистка и расширение просек
электрических сетей в период май- сентябрь 2020 года
(согласно годовой производственной программы)**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	ВЛ -номер, уровень напряжения, номер участка	План по расчистке (расширению) просек (Га)	Срок исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6
ГО «Вуктыл»	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	ВЛ-6 кВ яч.4 ПС "Восточный Савинобор"	8,82	30.09.2020	
ГО «Вуктыл»	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	ВЛ-6 кВ яч.18 ПС "ГОС"	3,18	30.09.2020	

Приложение 16
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Подготовка
трансформаторных подстанций
к отопительному сезону 2020-2021 г.г.
(согласно годовой производственной программы)**

Собственник	Эксплуатирующее предприятие	Уровень напряжения	План (ед).	Срок исполнения	Отметка об исполнении
2	3	4	5	6	7
филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	110 кВ	3	30.09.2020	
филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	35 кВ	9	30.09.2020	
филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК	филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район электрических сетей	6 кВ	5	30.09.2020	

Приложение 17
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Капитальный ремонт и замена
газопроводных сетей
к отопительному сезону 2020- 2021 г.г.**

Наименование муниципального поселения	Наименование газопровода, параметры рабочей среды, материал.	Собственник сетей и объектов	Эксплуатирующее предприятие (Подрядчик)	Общая протяженность газопровода (км)	План по кап.ремонту (км)	План по замене (км)	Срок исполнения	Исполнение (км)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
г. Вуктыл		АО филиал «Газпром газораспределе ние Сыктывкар» в г. Ухте	АО филиал «Газпром газораспреде ление Сыктывкар» в г. Ухте	35,51				
с. Дутово		АО филиал «Газпром газораспреде	АО филиал «Газпром газораспреде	0,71				

		ние Сыктывкар» в г. Ухте	ление Сыктывкар» в г. Ухте					
--	--	--------------------------------	----------------------------------	--	--	--	--	--

Приложение 18
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

**Наличие аварийно-восстановительных
и ремонтных бригад на предприятиях
муниципального образования**

Предприятие	Количество бригад (ед.)	Количество человек (ед.)	Количество техники (ед.)	Специализация	Сроки формирования
1	2	3	4	5	6
МБУ «Локомотив»	2	7	2	теплоснабжение	1 час
АО филиал «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте	1	8	3	газоснабжение	«Ч»+мин. Ч+6
ООО «Аквасервис»	2	8	4	теплоснабжение	1 час
Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» в РК Вуктыльский район	1	7	4	энергетика	1 час
УТТиСТ «Газпром трансгаз Ухта»	1	5	2	теплоснабжение	1 час

Расчет численности персонала и техники ведется с учетом персонала аварийно-диспетчерских служб предприятий.

Приложение 19
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021 годов

**Утверждение и корректировка схем тепло, водоснабжения
и водоотведения населенных пунктов муниципального образования на 01.04.2020 г.**

Наименование муниципального поселения	Схемы теплоснабжения, всего	Схемы теплоснабжения откорректированные	Схемы водоснабжения и водоотведения, всего	Схемы водоснабжения и водоотведения откорректированные
1	2	3	4	5
МО ГО «Вуктыл»	1	-	1	-

Приложение 20
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021
годов

Оценка готовности резервных источников электроснабжения

№ п.п.	Место размещения	Стационарный\передвижной	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2020г №
1	Котельная п.Юбилейный	б/н	WOLA 63ZPPb-52H12	2000 л	200	УТТиСТ «Газпром трансгаз Ухта»	Протокол обследования тех.состояния б/н от 11.02.2020
2	село Подчерье котельная «Школа»	Стационарный	АДС-60	300	60	ООО «Аквасервис»	
3	село Дутово газовая котельная	Стационарный	ДЭС-100	300	100	ООО «Аквасервис»	
4	Водонасосная 1 подъема, г.Вуктыл	Стационарный	АСДА-200Т/400	5000	200	ООО «Аквасервис»	

Приложение 21
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021 годов

**Оценка готовности обособленных
источников электроснабжения**

№ п.п.	Место размещения	Количество потребителей, присоединенная нагрузка	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2019г №
	Планом не предусмотрено						

Приложение 22
к комплексному плану мероприятий по
подготовке жилищно-коммунального,
газового и энергетического комплексов
городского округа «Вуктыл» к работе в
осенне – зимний период 2020 – 2021 годов

Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2020-2021гг.
(муниципальный, государственный, ведомственный, кооперативный, ТСЖ, а также частные домостроения, которым осуществляется
предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоснабжению предприятиями и организациями всех форм собственности

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	План (тыс.м2)	Факт (тыс.м2)
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Пионерская3»	3,100	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Комсомолец»	12,700	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Комсомольская 12»	7,120	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Квадрат»	3,940	
ГО «Вуктыл»	ООО «Кедр»	107,700	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Библиотека»	3,800	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Развитие»	4,600	

ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Старожил»	3,860	
ГО «Вуктыл»	ООО «ВЖКХ»	109,497	
ГО «Вуктыл»	ООО «Вуктылжилинвест»	38,575,300	
ГО «Вуктыл»	ООО «Дом+»	16,072	
ГО «Вуктыл»	ТСЖ «Коммуна»	3,900	
ГО «Вуктыл»	Администрация ГО «Вуктыл» (с. Дутово, с. Подчерье, п.Лемтыбож)	19,800	
ВСЕГО		334,650	

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 городского округа «Вуктыл»
 от 17 апреля 2020 г. № 04/361
 (приложение № 2)
 ФОРМА

**Предоставление информации
 по подготовке объектов теплоэнергетического комплекса к отопительному периоду 2020 – 2021 годов
 по состоянию на «__» _____ 2020 года**

Подготовка коммунальных котельных на территории городского округа «Вуктыл»

Наименование котельной	Наименование запланированного мероприятия					Готовность котельной на начало отчетного периода, %	Готовность котельной на конец отчетного периода, %
	Планируемое количество, шт.	Процент выполнения на начало отчетного периода, %	Выполнено за отчетный период, %	Процент выполнения на конец отчетного периода, %	Дата завершения работ		

Подготовка сетей теплоснабжения на территории городского округа «Вуктыл»

№ п/п	Населенный пункт, участок	План по подготовке, м	Подготовлено тепловых сетей за отчетный период, м	Фактически подготовлено с начала работ, м	Процент выполнения %	Дата завершения работ

Замена ветхих сетей теплоснабжения на территории городского округа «Вуктыл»

№ п/п	Населенный пункт, участок	План по замене, м	Заменено тепловых сетей за отчетный период, м	Фактически заменено с начала работ, м	Процент выполнения, %	Дата завершения работ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 17 апреля 2020 г. № 04/361
(приложение № 3)
ФОРМА

**Предоставление информации
по подготовке объектов водоснабжения и канализации к отопительному периоду 2020 – 2021 годов
по состоянию на «__» _____ 2020 года**

Подготовка объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Процент выполнения на начало отчетного периода, %	Выполнено за отчетный период, %	Процент выполнения на конец отчетного периода, %	Дата завершения работ

Подготовка объектов канализации

№ п/п	Наименование мероприятия	Процент выполнения на начало отчетного периода, %	Выполнено за отчетный период, %	Процент выполнения на конец отчетного периода, %	Дата завершения работ

Подготовка сетей водоснабжения

№	Населенный пункт, участок	План по	Подготовлено	Фактически	Процент	Дата
---	---------------------------	---------	--------------	------------	---------	------

п/п		подготовке, м	водопроводных сетей за отчетный период, м	подготовлено с начала работ, м	выполнения, %	завершения работ

Замена ветхих сетей водоснабжения

№ п/п	Населенный пункт, участок	План по замене, м	Заменено водопроводных сетей за отчетный период, м	Фактически заменено с начала работ, м	Процент выполнения, %	Дата завершения работ

Подготовка канализационных сетей

№ п/п	Населенный пункт, участок	План по подготовке, м	Подготовлено канализационных сетей за отчетный период, м	Фактически подготовлено с начала работ, м	Процент выполнения, %	Дата завершения работ

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 городского округа «Вуктыл»
 от 17 апреля 2020 г. № 04/361
 (приложение № 4)
 ФОРМА

**Предоставление информации по текущему ремонту жилого фонда городского округа «Вуктыл»
 при подготовке к отопительному периоду 2020 – 2021 годов по состоянию на «___» _____ 2020 года**

№ п/п	Перечень мероприятий	Единица измерения	План	Выполнено за отчетный период	Выполнено всего	% выполнения	Дата завершения работ
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ремонт и ревизия запорной арматуры распределительных узлов, стояков системы центрального отопления	дом					
2.	Ремонт и ревизия запорной арматуры распределительных узлов, стояков системы горячего водоснабжения	дом					
3.	Замена запорной арматуры (вентили, краны, задвижки и пр.)	ед.					
4.	Промывка и испытание системы центрального отопления	дом					
5.	Замена внутридомовых трубопроводов горячего, холодного водоснабжения	м					
6.	Замена внутридомовых трубопроводов центрального отопления	м					

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Восстановление (замена) теплоизоляции в лестничных клетках	м					
8.	Восстановление (замена) теплоизоляции в технических подпольях жилых зданий	м					
9.	Восстановление (замена) теплоизоляции в чердачных помещениях жилых зданий	м					
10.	Профилактический ремонт электрооборудования жилых зданий	дом					
11.	Косметический ремонт подъездов жилых зданий	дом					
12.	Утепление чердачных перекрытий жилых зданий	ед.					
13.	Ремонт, укрепление и утепление входных дверей в подъезды	ед.					
14.	Замена разбитых стёкол оконных блоков в лестничных клетках	кв. м					
15.	Утепление оконных проёмов в подъездах жилых зданий	ед.					
16.	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	ед.					
17.	Ремонт оголовков вентиляционных каналов	ед.					
18.	Ремонт печей и кухонных очагов	ед.					
19.	Ремонт межпанельных швов жилых зданий	м					
20.	Ремонт просевших (разрушенных) отмосток жилых зданий	м					
21.	Ремонт рулонных (шиферных) кровель жилых зданий	кв. м					
22.	Ремонт крылец входов в подъезды	ед.					

1	2	3	4	5	6	7	8
	жилых зданий						
23.	Ремонт козырьков с выполнением гидроизоляции примыкания козырьков и наружных стен над входами в подъезды жилых зданий	ед.					
24.	Восстановление отопительных приборов в лестничных клетках	экм/секций					
25.	Герметизация вводов инженерных коммуникаций	дом					
26.	Установка запирающих устройств (доводчики, пружины) на входных дверях в подъезды жилых зданий	ед.					
27.	Установка (ремонт) контейнерных площадок для сбора твёрдых бытовых отходов	ед.					
28.	Заготовка песка (или его заменителя) для посыпки тротуаров	куб. м					
29.	Акты готовности систем отопления жилых домов	дом					
30.	Акты о готовности уборочной техники и инвентаря	ед.					
31.	Паспорта готовности жилых домов	дом					

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 17 апреля 2020 г. № 04/361
(приложение № 5)

АКТ
о наполнении и промывке тепловой сети
и систем теплоснабжения

_____ 20__ г.
(населенный пункт)

(наименование потребителя, адрес)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации

_____ и представитель потребителя _____

составили настоящий акт о том, что «__» _____ 20__ г. произведено наполнение и промывка трубопроводов тепловой сети протяженностью _____ м, Д _____ мм и систем теплоснабжения при $T_2 =$ _____ $^{\circ}\text{C}$, на что израсходовано воды $V -$ _____ куб.м.
промывка проведена при $P_1 =$ _____ кгс/кв.см в течение _____ мин.

\sqrt промывка = непрерывно со сбросом в дренаж через вентиль Д _____ мм
наполнение = При P компрессора = _____ кгс/кв.см с интервалом через 15 мин.

Количество теплоты, содержащейся в воде, израсходованной на наполнение, промывку трубопроводов тепловой сети (систем теплоснабжения) при температуре исходной воды на котельной $T_{х.в.} =$ _____ $^{\circ}\text{C}$ составляет:

$$Q = V \times (T_2 - T_{х.в.}) \times 0,001 = \text{_____ Гкал.}$$

Настоящий акт является основанием для предъявления счета потребителю за тепло и воду, израсходованные при промывке тепловой сети и систем теплоснабжения и предъявления платы за сброс в систему канализации.

Замечания, выявленные в ходе промывки

При условии устранения вышеуказанных замечаний, система может быть допущена к подключению к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель теплоснабжающей
организации

Представитель потребителя

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 17 апреля 2020 г. № 04/361
(приложение № 6)

АКТ

о промывке сетей горячего водоснабжения

«__» _____ 20__ г.

(населённый пункт)

(наименование потребителя, адрес)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации _____

_____ и представитель потребителя _____

о том, что «__» _____ 20__ г. произведена промывка водяных тепловых сетей протяженностью _____ м, диаметром _____ мм гидропневматическим способом водой питьевого качества до полного осветления. промывочной воды, на что израсходовано промывочной воды V _____ куб. м.

Давление в трубопроводе при промывке $P =$ _____ кгс/кв.см, не превышает рабочего.

Давление воздуха при гидропневматической промывке не превышает рабочего давления теплоносителя (не выше 6 кгс/кв. см).

По окончании промывки трубопроводы продезинфицированы/не продезинфицированы (нужное подчеркнуть), в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

После промывки результаты лабораторного анализа проб промывной воды соответствуют/не соответствуют (нужное подчеркнуть) требованиям ГОСТ 2874-82.

Настоящий акт является основанием для предъявления счета потребителю за воду, израсходованную при гидропневматической промывке тепловой водяной сети и предъявления платы за сброс в систему канализации.

Замечания, выявленные в ходе гидропневматической промывки водяных тепловых сетей:

При условии устранения вышеуказанных замечаний, система может быть допущена к подключению к водяной тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель теплоснабжающей
организации

Представитель потребителя

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 городского округа «Вуктыл»
 от 17 апреля 2020 г. № 04/361
 (приложение № 7)

ФОРМА
 Статистический отчет № 1 - ЖКХ (зима) краткая
 по состоянию на «__» _____ 2020 г.

Наименование организации _____

Показатели	Номер строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях за отчетный период	Выполнено работ по капитальному ремонту, реконструкции, замене	Процент выполнения задания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищный фонд субъекта Российской Федерации	02	тыс. кв. м	058					
Котельные, по всем видам собственности	09	ед.	642					
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	13	км	008					
Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	15	км	008					
Водопроводные сети, по всем видам собственности	29	км	008					
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	31	км	008					

Руководитель организации _____
 Должностное лицо, ответственное
 за составление формы _____