**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации городского округа «Вуктыл»**

**от 22 декабря 2017 г. № 12/1411**

**О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 – 2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, и краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2018 – 2020 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 03.10.2017 № 521, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Принять решение о проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресам: город Вуктыл, улица проезд Пионерский, дом 13, улица Газовиков, дом 2.
2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работу, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации

городского округа «Вуктыл» О.Б. Бузуляк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

городского округа «Вуктыл»

от 22 декабря 2017 года № 12/1411

ПЕРЕЧЕНЬ

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества по предложению регионального оператора Республики Коми

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  н/п | Адрес МКД | Перечень и объем услуг и (или) работ | Плановая дата начала/завершения работ | Источники финансирования | Стоимость работ, руб. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | г. Вуктыл, ул. проезд Пионерский, дом № 13 | 1.Подготовка проектной документации;  2.Капитальный ремонт крыши;  3.Строительный контроль | Плановая дата завершения работ – 4 квартал 2018 г. | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 5979134,63 (пять миллионов девятьсот семьдесят девять тысяч сто тридцать четыре рубля) шестьдесят три копейки. |
| 2. | г. Вуктыл, ул. Газовиков, дом № 2 | 1.Подготовка проектной документации;  2.Капитальный ремонт лифтового оборудования;  3.Строительный контроль | Плановая дата завершения работ – 4 квартал 2018 г. | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 3494166,38 (три миллиона четыреста девяносто четыре тысячи сто шестьдесят шесть рублей) тридцать восемь копеек |

- \*Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии постановлением Правительства Республики Коми от 28.09.2017 № 506.