**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации городского округа «Вуктыл»**

**от 17 сентября 2018 г. № 09/1028**

**О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»**

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 – 2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, и краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2018 – 2020 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 03.10.2017 № 521, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Принять решение о проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» по адресам: город Вуктыл, улица Комсомольская дом 27, улица Комсомольская дом 29, улица Таежная дом 7.
2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работу, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации

городского округа «Вуктыл» О.Б. Бузуляк

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа «Вуктыл»

от 17 сентября 2018 года № 09/1028

(приложение)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества по предложению регионального оператора Республики Коми**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  н/п | Адрес МКД | Перечень и объем услуг и (или) работ | Плановая дата начала/завершения работ | Источники финансирования | Стоимость работ, руб. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | г. Вуктыл, ул. Комсомольская, дом 27 | 1.Подготовка проектной документации;  2.Капитальный ремонт электроснабжения;  3.Строительный контроль | Плановая дата завершения работ – 4 квартал 2019 г. | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 1739916,00 (один миллион семьсот тридцать девять тысяч девятьсот шестнадцать рублей) 00 копеек. |
| 2. | г. Вуктыл, ул. Комсомольская, дом 29 | 1.Подготовка проектной документации;  2.Капитальный ремонт электроснабжения;  3.Строительный контроль | Плановая дата завершения работ – 4 квартал 2019 г. | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 1736652,00 (один миллион семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят два рубля) 00 копеек |
| 3. | г. Вуктыл, ул. Таежная, дом 7 | 1.Подготовка проектной документации;  2.Капитальный ремонт кровли;  3.Строительный контроль | Плановая дата завершения работ – 4 квартал 2019 г. | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч.4 ст.190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 2665609,06 (два миллиона шестьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот девять рублей) 06 копеек |

\*Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии постановлением Правительства Республики Коми от 28.09.2017 № 506.