

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского округа «Вуктыл»
от 14 февраля 2020 г. № 02/161

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории муниципального образования
городского округа «Вуктыл» на 2021 - 2023 годы**

Руководствуясь частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и Порядком утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574, администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2021 - 2023 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Вуктыл» Постельга С.А.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории муниципального образования городского
округа «Вуктыл» на 2021 – 2023 годы**

1. Общие положения

Муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2021-2023 годы (далее - Краткосрочный план) разработан во исполнение постановлений Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», от 30.12.2013 № 572 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы» с учетом изменений, внесенных Законом Республики Коми от 03.03.2017 № 13-РЗ в Закон Республики Коми «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми», в части дополнения перечня работ в статье 11 видов работ – установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

Краткосрочный план подлежит актуализации, в том числе с учетом уточнения лимита средств фонда капитального ремонта, сформированного Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» за счет средств собственников, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках Краткосрочного плана

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках Краткосрочного плана, с указанием технических характеристик и стоимости капитального ремонта определен в приложении № 1 к настоящему Краткосрочному плану.

3. Ресурсное обеспечение

Источником финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в рамках Краткосрочного плана являются средства собственников помещений, уплачиваемые в виде взноса на капитальный ремонт (статья 169 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Оплата сверх предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (часть 4 статьи 190 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

4. Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2021 – 2023 годы представлен в приложении № 2 к настоящему Краткосрочному плану.

Приложение № 1
к муниципальному краткосрочный план реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на
территории муниципального образования городского
округа «Вуктыл» на 2021 - 2023 годы

Перечень

многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2021-2023 годы

N п/ п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, в рублях					Плановая дата завершения работ
		ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: жилых и нежилых помещений	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		ВСЕГО	в том числе				
												руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МОГО «Вуктыл», в 2021 году																

Ремонт или замена лифтового оборудования																
1.	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д.8а	1998	нет	панельный	9	1	3285,28	2246,20	2155,30	144	2478415,23	0,00	0,00	0,00	2478415,23	Не позднее 31.12. 2021 г.
2	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д.8б	1997	нет	панельный	9	1	3255,88	2257,20	2201,80	150	2456235,87	0,00	0,00	0,00	2456235,87	Не позднее 31.12. 2021 г.
3.	г. Вуктыл, ул. Газовиков, д. 4	1996	нет	панельный	9	2	5578,74	4034,60	3966,10	350	3494166,38	0,00	0,00	0,00	3494166,38	Не позднее 31.12. 2021 г.
4.	г. Вуктыл, ул. Таежная д.1а	1995	нет	панельный	9	3	9733,76	6815,10	6687,90	480	6557394,00	0,00	0,00	0,00	6557394,00	Не позднее 31.12. 2021 г.
Ремонт крыши																
5.	г.Вуктыл, ул. Газовиков д.5	1999	нет	пипанель-	5	3	4917,40	3490,50	3423,9	180	4791514,56	0,00	0,00	0,00	4791514,56	Не позднее 31.12. 2021 г.
6	г.Вуктыл, ул. Комсомольская, д.24	1984	нет	панельный	5	6	6360,80	4516,90	4289,80	360	6197963,52	0,00	0,00	0,00	6197963,52	Не позднее 31.12. 2021 г.
Итого за 2021 г.											25975689,56	0,00	0,00	0,00	25975689,56	

Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МОГО «Вуктыл», в 2022 году

Ремонт или замена лифтового оборудования

1.	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября, д. 8	1997	нет	панельный	9	1	3261,68	2267,60	2197,0	205	2460611,39	0,00	0,00	0,00	2460611,39	Не позднее 31.12. 2022 г.
2.	г. Вуктыл, ул. Таежная д.16	1996	нет	панельный	9	3	9698,12	6812,90	6490,0	325	7316261,72	0,00	0,00	0,00	7316261,72	Не позднее 31.12. 2022 г.

Ремонт крыши

3.	г. Вуктыл, ул. Газовиков д.3	1993	нет	панельный	5	7	9183,80	6322,60	6217,5	420	8948694,72	0,00	0,00	0,00	8948694,72	Не позднее 31.12. 2022 г.
4.	п.Подчерье, ул. Советская, д.4	1972	нет	деревянный	2	3	578,20	509,20	0	36	563398,08	0,00	0,00	0,00	563398,08	Не позднее 31.12. 2022 г.
5.	п.Подчерье, ул. Лесная, д.1	1968	нет	деревянный	2	3	823,50	719,30	53,8	30	802418,40	0,00	0,00	0,00	802418,40	Не позднее 31.12. 2022 г.

6.	п.Подчерье, ул. Зарубина, д. 33	1963	нет	деревянный	2	1	321,70	321,70	75,1	25	313464,48	0,00	0,00	0,00	313464,48	Не позднее 31.12. 2022 г.
Ремонт отопления																
7.	г. Вуктыл, ул. Коммунистическая д.12	1987	нет	панельный	5	4	2331,40	1467,30	1413,8	158	2678312,32	0,00	0,00	0,00	2678312,32	Не позднее 31.12. 2022 г.
	Итого за 2022 г.										23083146,11	0,00	0,00	0,00	23083146,11	
Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МОГО «Вуктыл», в 2023 году																
Ремонт крыш																
1.	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д.20	1978	нет	панельный	5	2	3145,90	2059,60	16119,0	120	3065364,96	0,00	0,00	0,00	3065364,96	Не позднее 31.12. 2023 г.
2.	г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д.22	1979	нет	панельный	5	2	3145,70	2065,10	1428,7	125	3065364,96	0,00	0,00	0,00	3065364,96	Не позднее 31.12. 2023 г.
3.	г.Вуктыл, ул. Комсомольская, д.20	1984	нет	панельный	5	6	5403,90	3082,60	3024,60	360	5252590,80	0,00	0,00	0,00	5252590,80	Не позднее 31.12. 2023 г.
4.	г.Вуктыл, ул. Комсомольская, д.2	1976	нет	панельный	5	8	7463,62	5312,10	4757,27	480	7272551,33	0,00	0,00	0,00	7272551,33	Не позднее 31.12. 2023г.
Ремонт отопления																

5.	г.Вуктыл. ул. Коммунистическ ая д.14	1988	нет	панел ьный	3	3	2334,10	1453,50	1453,50	108	2681414,08	0,00	0,00	0,00	2681414,08	Не позднее 31.12. 2023 г.
	Итого за 2023 г.										22282658,85	0,00	0,00	0,00	22282658,85	.

Приложение № 2
к муниципальному краткосрочный план реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах на
территории муниципального образования городского
округа «Вуктыл» на 2021 - 2023 годы

Реестр

многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» на 2021 – 2023 годы

[illegible]

[illegible]

[illegible]