«ВУКТЫЛ» КАР КЫТШСА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВУКТЫЛ»

«___» _____ 2021 года

Постановление № ____/_____

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Вуктыл»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Коми от 08 мая 2007 года № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республики Коми», Уставом городского округа «Вуктыл» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Вуктыл» согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл» Г.Р. Идрисова

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела правового обеспечения
администрации городского округа «Вуктыл» И.Г. Родионова

Исп. Т.С. Ваховская

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Вуктыл»
от «___» _____ 2021 года № ___/____
(приложение)

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВУКТЫЛ»

I. Общие положения.

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – Нормативы) разработаны на основании Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Настоящие Нормативы распространяются на территорию муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – МОГО «Вуктыл») в пределах его границ в части разработки генерального плана округа, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки.

1.3. Настоящие Нормативы разработаны для обеспечения градостроительной деятельности на территории МОГО «Вуктыл» с учетом особенностей застройки, климатических условий, с целью:

обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения (включая людей с инвалидностью) при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий;

архитектурно-строительного проектирования;

определения новых требований и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения (включая людей с инвалидностью);

определения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (включая людей с инвалидностью).

1.4. Нормативы содержат расчетные показатели, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

1.5. Нормативы включают в себя:

1) Основную часть - содержит расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (включая людей с инвалидностью) (далее – расчетные показатели);

2) Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части.

3) Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.

Введение.

Нормативы устанавливаются в целях сохранения и дальнейшего повышения достигнутого уровня обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Нормативы МОГО «Вуктыл» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для всех групп населения.

Подготовка нормативов МОГО «Вуктыл» осуществлена с учетом требований нормативных, в том числе нормативно-технических документов.

Нормативы МОГО «Вуктыл» конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных и территориальных строительных и санитарно-эпидемиологических норм и правил, норм и правил противопожарной безопасности, муниципальных правовых актов применительно к природно-климатическим, демографическим, ландшафтным и историческим особенностям территории и с учетом сложившихся архитектурно-градостроительных традиций и направлений перспективного развития МОГО «Вуктыл».

Подготовка нормативов осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа; планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа, предложений органов местного самоуправления, заинтересованных организаций и лиц.

Сведения о разработчике:

Местные нормативы градостроительного проектирования МОГО «Вуктыл» подготовлены ООО Проектный институт «Комигражданпроект» г. Сыктывкар.

Термины и определения.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

Граница сельского населенного пункта - законодательно установленная линия, отделяющая земли сельского населенного пункта от иных категорий земель;

Земельный участок - часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации;

Зона (район) застройки - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения;

Квартал - основной элемент планировочной структуры населенного пункта, ограниченный красными линиями застройки, а также иными линиями градостроительного регулирования, от территории улично-дорожной сети, иных элементов планировочной структуры населенного пункта;

Красная линия - граница, отделяющая территорию квартала, микрорайона и других элементов планировочной структуры от улиц, дорог, проездов, площадей, а также других земель общего пользования в сельских поселениях;

Линия регулирования застройки - граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или от границ земельного участка;

Зона усадебной застройки - территория, занятая преимущественно одно-, двухквартирными 1 - 2-этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках от 1000 до 2000 кв. метров и более, предназначенными для садоводства, огородничества, а также в разрешенных случаях для содержания скота;

Блокированные жилые дома - жилые дома с числом этажей не более трех, состоящие из нескольких блоков, число которых не превышает десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход с участка на территорию общего пользования;

Территории природного комплекса (ПК) города, сельского населенного пункта - территории с преобладанием растительности и (или) водных объектов, выполняющие преимущественно средозащитные, природоохранные, рекреационные, оздоровительные и ландшафтообразующие функции;

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - территории с расположенными на них природными объектами, имеющими особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, на которых в соответствии с законодательством установлен режим особой охраны: национальный парк, природный, природно-исторический парк, природный заказник, памятник природы, городской лес или лесопарк, водоохранная зона и другие категории особоохраняемых природных территорий;

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, менее 70 процентов поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

Градостроительное зонирование - установление границ территориальных зон с регламентами их использования по функциональному назначению, параметрам застройки и ландшафтной организации;

Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

Хранение - пребывание автотранспортных средств, принадлежащих постоянному населению города, по месту регистрации автотранспортных средств;

Парковка - временное пребывание на стоянках автотранспортных средств, принадлежащих посетителям объектов различного функционального назначения;

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

Автостоянки - открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автомобилей. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут устраиваться внеуличными (в том числе в виде карманов при расширении проезжей части) либо уличными (на проезжей части, обозначенными разметкой);

Гаражи-стоянки - здания и сооружения, предназначенные для хранения или парковки автомобилей, не имеющие оборудования для технического обслуживания автомобилей, за исключением простейших устройств - моек, смотровых ям, эстакад. Гаражи-стоянки могут иметь полное или неполное наружное ограждение;

Гаражи - здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей;

Природный объект - естественная экологическая система, природный ландшафт и составляющие их элементы, сохранившие свои природные свойства;

Естественная экологическая система (экосистема) - объективно существующая часть природной среды, которая имеет пространственно-территориальные границы, в которой живые (растения, животные и другие организмы) и неживые ее элементы взаимодействуют как единое функциональное целое и связаны между собой обменом веществ и энергией;

Природные территории - территории, в пределах которых расположены природные объекты, отличающиеся присутствием экосистем (лесных, луговых, болотных, водных и др.), преобладанием местных видов растений и животных, свойственных данному природному сообществу, определенной динамикой развития и пр. Они имеют преимущественно

природоохранное, средообразующее, ресурсосберегающее, оздоровительное и рекреационное значение;

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные; санитарно-защитные зоны; зоны охраны объектов природно-культурного наследия (памятников истории и культуры); объекты культурного наследия народов Российской Федерации; водоохранные зоны; зоны охраны источников питьевого водоснабжения; зоны охраняемых объектов; иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и инструкций;

Зеленая зона - территория лесного фонда, расположенная за пределами городской черты, занятая лесами и лесопарками, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения (ГОСТ 17.5.3.01-01-78)

Места захоронения - кладбища, крематории, колумбарии, расположенные на территории населенного пункта (поселения);

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в Градостроительном кодексе Российской Федерации.

Нормативные ссылки.

Кодексы и Федеральные законы

Воздушный кодекс Российской Федерации.

Водный кодекс Российской Федерации.

Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Земельный кодекс Российской Федерации.

Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации.

Лесной кодекс Российской Федерации.

Федеральный закон от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Федеральный закон от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире».

Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Федеральный закон от 10.12.1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».

Федеральный закон от 09.01.1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения».

Федеральный закон от 24.11.1996 г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации».

Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Федеральный закон от 21.12.1998 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Федеральный закон от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».

Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 8.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Федеральный закон от 30.12.2009 г № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Федеральный закон от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указы Президента и Постановления Правительства Российской Федерации, постановления и приказы федеральных министерств

Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1992 г. № 1487 «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 г. № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении «Положения о зонах охраны культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.01.2010 г. № 2 «Об утверждении Положения о порядке согласования с федеральным органом охраны объектов культурного наследия проектов генеральных планов поселений и городских округов, проектов документации по планировке территории, разрабатываемых для исторических поселений, а также градостроительных регламентов, устанавливаемых в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны».

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.09. 2010 г. № 754 «Об утверждении Правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов».

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 302 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта».

Постановление Госстроя России от 21.08.2003 г. № 152 «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации».

Постановление Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. № 1063-р «О Социальных нормах и нормативах».

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 г. № 1683-р «О Методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры».

Приказ Министерства культуры СССР от 13.05.1986 г. № 203 «Об утверждении инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

Приказ МЧС России от 28.02.2003 г. № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения».

Приказ МЧС России от 30.12.2005 г. № 1027 «О дополнительных мероприятиях по формированию федеральной противопожарной службы».

Приказ МЧС РФ № 422, Мининформсвязи РФ № 90, Минкультуры РФ № 376 от 25.07.2006 г. «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Приказ МЧС России от 16.03.2007 г. № 141 «Об утверждении инструкции о порядке согласования отступлений от требований пожарной безопасности, а также не установленных нормативными документами дополнительных требований пожарной безопасности».

Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

Приказ Рослесхоза от 12.12.2011 г. № 516 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции».

Приказ Рослесхоза от 21.02.2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности».

Приказ Рослесхоза от 27.04.2012 г. № 174 «Об утверждении Нормативов противопожарного обустройства лесов».

Приказ Минздравсоцразвития России от 15.05.2012 г. № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19.04.2013 г. № 169 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке схем территориального планирования субъектов Российской Федерации».

Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

ГОСТы

ГОСТ 12.1.033 ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения.

ГОСТ 17.0.0.01-76 Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения (с Изменениями № 1, 2).

ГОСТ 17.1.1.04-80 Охрана природы. Гидросфера. Классификация подземных вод по целям водопользования.

ГОСТ 17.1.3.05-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами.

ГОСТ 17.1.3.06-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод.

ГОСТ 17.1.3.10-83 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами при транспортировании по трубопроводу.

ГОСТ 17.1.3.13-86 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения.

ГОСТ 17.1.5.02-80 Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов.

ГОСТ 17.5.1.02-85 Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации.

ГОСТ 17.5.3.01-78* Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов.

ГОСТ 17.5.3.04-83 Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель.

ГОСТ 17.8.1.02-88 Охрана природы. Ландшафты. Классификация.

ГОСТ 22.0.02–94 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий.

ГОСТ 22.0.03–97 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.

ГОСТ 22.0.05–97 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.

ГОСТ 22.0.06–95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура поражающих воздействий.

ГОСТ 22.0.07–95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров.

ГОСТ 30774-2001 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Паспорт опасности отходов. Основные требования.

ГОСТ 22283-2014 Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения.

ГОСТ Р 23.0.01-94 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения.

ГОСТ Р 23.0.02-94 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий (с изменением № 1, введенным в действие 01.01.2001 г. Постановлением Госстандарта России от 31.05.200 г. № 148-ст).

ГОСТ Р 50597-93 Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения.

ГОСТ Р 50681-94 Туристско-экскурсионное обслуживание. Проектирование туристских услуг.

ГОСТ Р 50690-2000 Туристские услуги. Общие требования.

ГОСТ Р 51185-98 Туристские услуги. Средства размещения. Общие требования.

ГОСТ Р 52023-2003 Сети распределительные систем кабельного телевидения. Основные параметры. Технические требования. Методы измерений и испытаний.

ГОСТ Р 52108-2003 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Основные положения (с Изменением № 1).

ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования.

ГОСТ Р 52399-2005 Геометрические элементы автомобильных дорог.

ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

ГОСТ Р 53691-2009 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Паспорт отхода I-IV класса опасности. Основные требования.

СНиПы

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.

СНиП 2.01.15-90 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования.

СНиП 2.01.28-85 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.

СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

СНиП 2.01.53-84 Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства.

СНиП 2.01.57-85 Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

СНиП 2.06.01-86 Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования.

СНиП 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения.

СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления.

СНиП 2.08.02-89* Общественные здания и сооружения.

СНиП 2.10.05-85 Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна.

СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий.

СНиП 23-01-99 Строительная климатология.

СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения.

СНиП 31-03-2001 Производственные здания.

СНиП 31-04-2001 Складские здания.

СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения.

СНиП 41-02-2003 Тепловые сети.

СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы.

СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах.

СНиП Инструкция по проектированию крышных котельных (дополнение к СНиП II-35-76 Котельные установки и СНиП 2.04.08-87* Газоснабжение).

Своды правил

СП 105.13330.2012 Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

СП 106.13330.2012 Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения.

СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований.

СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.

СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей.

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения.

СП 121.13330.2012 Аэродромы.

СП 124.13330.2012 Тепловые сети.

СП 125.13330.2012 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов.

СП 155.13130.2014 Требования пожарной безопасности. Склады нефти и нефтепродуктов.

СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий.

СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий.

СП 2.1.5.1059-01 Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения.

СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов.

СП 2.1.7.1386-03 Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления.

СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей.

СП 31-103-99 Проектирование и строительство зданий, сооружений и комплексов православных храмов.

СП 31-112-2004 Физкультурно-спортивные залы.

СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения.

СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги.

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения.

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам.

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям.

СП 35-104-2001 Здания и помещения с местами труда для инвалидов.

СП 35-106-2003 Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей.

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий.

СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания.

СП 46.13330.2012 Мосты и трубы.

СП 4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест

СП 51.13330.2011 Защита от шума.

СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные.

СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные.

СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги.

СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.

СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны.

СП 99.13330.2012 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях.

Санитарные нормы и правила, санитарные нормы

СанПиН 2.1.1279-03 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

СанПиН 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества.

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников.

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод.

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест.

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления.

СанПиН 2.1.7.2790-10 Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами.

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи.

СанПиН 2.1.3.2630-10 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.

СанПиН 2.4.1.2660-10 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях.

СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест.

РДС, МДС, СН

РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры.

МДС 15-1.99 Методические рекомендации по разработке Порядка участия граждан в обсуждении и принятии решений по вопросам застройки и использования территорий городов и иных поселений.

МДС 15-2.99 Инструкция о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях.

СН 457-74 Нормы отвода земель для аэропортов.

СН 467-74 Нормы отвода земель для автомобильных дорог.

Иные нормативные и методические документы

ОДМ 218.2.007-2011 Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства.

ОДМ 218.2.013-2011 Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам.

ОДМ 218.3.031-2013 Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог.

ОНД-86 Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий.

ОСН АПК 2.10.14.001-04 Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения.

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети.

ТК Технологические карты на устройство земляного полотна и дорожной одежды (введены в действие распоряжением Минтранса России от 23.05.2003 г. № ОС-468-р).

Законы Республики Коми, постановления и распоряжения Правительства Республики Коми

Постановление Правительства Республики Коми от 11.04.2019 г. № 185 «О Стратегии социально-экономического развития Республики Коми на период до 2035 года».

Закон Республики Коми от 19.10.1999 N 48-РЗ «О защите населения и территорий Республики Коми от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Закон Республики Коми от 14.05.2005 г. № 42-РЗ «О регулировании отношений в области охраны окружающей среды в Республике Коми».

Постановление Правительства Республики Коми от 10.09.2007 г. № 209 «О Порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения, использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального значения».

Постановление Правительства Республики Коми от 29.04.2009 г. № 102 «О Порядке сбора и обмена информацией в области защиты населения и территорий Республики Коми от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Постановление Правительства Республики Коми от 10.07.2014 г. № 275 «О режиме использования особо охраняемых природных территорий республиканского значения в туристских и иных рекреационных целях».

Распоряжение Правительства Республики Коми от 30.11.2009 г. № 438-р «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми».

Распоряжение Правительства Республики Коми от 14.07.2011 г. № 270-р «Об утверждении Перечня объектов экономики, организаций, летних оздоровительных учреждений (с массовым пребыванием людей), населенных пунктов, садоводческих некоммерческих

товариществ, расположенных на территории Республики Коми и подверженных угрозе лесных пожаров».

Распоряжение Правительства РК от 27.05.2013 г. № 194-р «О комплексе работ, направленных на совершенствование системы стратегического планирования в Республике Коми».

Распоряжение Правительства Республики Коми от 29.05.2013 г. № 198-р «Об утверждении перечней населенных пунктов в Республике Коми, подверженных угрозе лесных пожаров, затопления, на территории которых действуют потенциально опасные объекты».

Распоряжение Правительства Республики Коми от 29.10.2014 г. № 356-р «Об утверждении Перечня населенных пунктов и объектов экономики, участков нефтегазопроводов, автомобильных и железных дорог, мостов, участков линий электропередач и связи, скотомогильников, подверженных угрозе подтопления».

Лесной план Республики Коми (утвержден Распоряжением главы Республики Коми от 05.08.2011 г. № 246-р).

Нормативно-правовые акты органа местного самоуправления

Решение Совета городского округа «Вуктыл» от 06.10.2016 г. № 130 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования городского округа «Вуктыл».

II. Основная часть

Правила и область применения расчетных показателей Нормативов МОГО «Вуктыл».

Нормативы МОГО «Вуктыл» – документ, разработанный в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, законодательством Республики Коми, Свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Нормативы направлены на сохранение и дальнейшее повышение достигнутого в городском округе уровня обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, разработаны с учетом перспективы развития МОГО «Вуктыл». Нормативы распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий.

Нормативы МОГО «Вуктыл» подлежат применению:

органами местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;

разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при подготовке генерального плана МОГО «Вуктыл», уточнения показателей прогноза социально-экономического развития округа, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки.

При изменении федерального и регионального законодательства в сфере градостроительства в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Состав нормативов и порядок их утверждения.

Нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (социального назначения - детскими дошкольными учреждениями и общеобразовательными школами, объектами транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения территории), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

В состав местных нормативов градостроительного проектирования территории МО ГО «Вуктыл» включаются:

- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области жилищного строительства;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области образования;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области здравоохранения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области физической культуры и спорта;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области культуры и социального обеспечения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области рекреации;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области энергетики и инженерной инфраструктуры;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области сельского хозяйства;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
- расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области захоронений;
- иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий - Область обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, категории маломобильных, инвалидов и пожилых людей.

Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются постановлением администрации городского округа «Вуктыл».

Постановление об утверждении нормативов градостроительного проектирования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и на официальном сайте администрации городского округа «Вуктыл».

1. ОСНОВНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1.1.1. Показатели минимального уровня жилищной обеспеченности (метров квадратных на 1 человека).

Показатели жилищной обеспеченности принимаются в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Наименование показателя	2015 год	2020 год	2030 год
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. м на человек	31,17	33	35

1.1.2. Коэффициент застройки участка следует принимать в зависимости от типа застройки не более:

для многоквартирной средне- и малоэтажной застройки - 0,35;

для малоэтажной блокированной застройки - 0,5;

для индивидуальной усадебной застройки - 0,15.

1.1.3 Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения в области жилищной обеспеченности.

Не устанавливается.

1.1.4 Максимальная высота и этажность проектируемых жилых зданий установить с учетом технических параметров, имеющихся в местном гарнизоне пожарной охраны пожарной техники, предназначенной для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров.

1.1.5 Показатели плотности для жилой застройки различных типов следует принимать не более приведенных в таблице 2.

Таблица 2

Показатели плотности для жилой застройки различных типов

Тип застройки	Плотность застройки, кв.м/га		Коэффициент застройки квартала
	«брутто»	«нетто»	
Многоквартирная многоэтажная жилая застройка (6 и более этажей)	8000	9500	0,2
Многоквартирная среднеэтажная застройка (4 - 5 этажей)	7000	7500	0,25
Многоквартирная малоэтажная застройка (2 - 3 этажа)	4000	4500	0,25
Малоэтажная блокированная застройка (1 - 2 этажа)	5000	6000	0,35
Застройка одно- и двухквартирными домами с приусадебными участками	1500	2000	0,1 - 0,2

Примечания.

1. Указанные показатели являются максимально допустимыми для застройки в строительно-климатическом подрайоне IВ. Для строительства в климатических подрайонах IД и IГ плотности застройки могут повышаться соответственно на 5 и 10%.

2. Плотности застройки «нетто» для жилой территории квартала определены в составе площади застройки жилых зданий и необходимых для их обслуживания площадок различного назначения, подъездов, стоянок, озеленения и благоустройства.

В плотности застройки «брутто» квартала учитываются дополнительно необходимые по расчету площади участков организаций и объектов обслуживания населения повседневного уровня.

3. Социальная норма площади жилья принята 20 кв.м. общей площади на человека при условии обеспечения каждой семье отдельной квартиры или дома.

4. В условиях реконструкции плотность застройки может приниматься увеличенной, но не более чем на 5% для каждого строительно-климатического подрайона соответственно.

5. Показатели в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

1.1.6 Размеры участка для многоквартирной застройки и формирующих его элементов зависят от типа, этажности и периода строительства. Минимальные размеры участка для современной средне- и многоэтажной многоквартирной застройки приведены в таблице 3.

Определение размера земельного участка в кондоминиумах осуществляется в соответствии с СП 30-101-98.

Таблица 3

Минимальные размеры участка для современной средне- и многоэтажной многоквартирной застройки

Элементы территории участка	Удельный показатель, кв.м/чел. при этажности	
	3 - 5	6 и выше
Всего	18 - 20	15 - 17
Площадь застройки жилых зданий	6,0	4,0
Подъезды к зданию, тротуары <*>	3,2	2,7
Стоянки	По пункту 8.3.14 настоящего документа	
Озелененные территории	По пункту 8.3.17 настоящего документа	

<*> в том числе площадки для хозяйственных целей и объектов инженерного оборудования - 0,3 кв.м/чел.

Примечания.

1. Показатели таблицы приведены для жилищной обеспеченности 20 кв.м/чел. Пересчет для другой жилищной обеспеченности производить по формуле:

$$Рн = \frac{Р_{20} \times Н}{20}, \text{где:}$$

Рн - удельный показатель новой жилищной обеспеченности, кв.м территории на чел.;

Н - новая жилищная обеспеченность, кв.м общей площади жилья/чел.;

$Р_{20}$ - удельный показатель при жилищной обеспеченности 20 кв.м/чел.

2. Допускается перераспределение показателей стоянок и озеленения между участком и

ММТ в целом. В этом случае площадь участка соответственно уменьшается (увеличивается).

3. Допускается устройство общих площадок для контейнеров, обслуживающих смежные участки, по согласованию с их владельцами.

1.1.7 Удельные размеры площадок различного функционального назначения, размещаемых на межмагистральной территории (в кварталах) многоквартирной застройки, следует принимать по таблице 4.

Таблица 4

Площадки	Удельный размер территории, кв.м/чел.			Размер одной площадки, кв.м	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м
	IГ	IД	IВ		
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (игровая площадка)	0,3	0,5	0,7	50 <*>	12
Физкультурно-игровая площадка для детей 10 - 14 лет	1,0	1,0	1,0	100 <*>	10 - 40 <**>
Для занятий физкультурой (дети старше 14 лет и взрослые)	1,0	1,0	1,0	250 <*>	10 - 40 <**>
Для отдыха взрослого населения	0,05	0,1	0,1	20	10
Для хозяйственных целей и объектов инженерного оборудования (в т.ч. размещения мусоросборников, трансформаторных подстанций и т.п.)	0,3	0,3	0,3	в зависимости от состава объектов, но не менее 10 кв.м	20
Для стоянки автомашин <***>				-	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов (по 18 кв.м на 1 автомашину)	5,7 - 12,2	4,7 - 10,1	4,1 - 8,8		
- при отдельном размещении стоянки (по 22,5 кв.м на 1 автомашину)	7,1 - 15,2	5,9 - 12,7	5,1 - 10,9		

<*> Минимальные стандартные размеры комплексных площадок без учета беговых дорожек.

<**> В зависимости от шумовых характеристик: при использовании крытых площадок или при установке площадок для настольного тенниса - 10 м, для хоккейных и футбольных площадок - 40 м.

<***> Минимальный показатель допускается использовать при наличии сведений о минимальном уровне автомобилизации населения, а также в условиях реконструкции и применения для размещения индивидуальных автомобилей встроенных гаражей, размещении в зоне пешеходной доступности многоуровневых гаражей.

Примечания.

1. Приведенные показатели относятся ко всей территории квартала, включая территорию отдельных участков, выделяемых под объекты капитального строительства.

2. Хозяйственные площадки для мусоросборников следует располагать не далее 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание. К площадкам мусоросборников должны быть обеспечены подъезды, позволяющие маневрировать обслуживающему мусоровозному транспорту.

3. Расстояния от площадок для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и физкультурных площадок следует принимать не менее 20 м.

4. Детские игровые площадки в обязательном порядке должны быть оснащены оборудованием, разрабатываемым индивидуально или принимаемым по типовым альбомам.

5. Площадки для выгула собак в многоэтажной застройке городов размещаются на специально отведенных территориях в пределах ММТ (группы кварталов). Условия размещения оговорены в п. 8.3.15 настоящего документа.

1.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ

1.2.1 Показатель минимального уровня обеспеченности объектами

дошкольного образования (мест на 1000 человек) принимается в зависимости от демографической структуры населенного пункта, исходя из охвата детей услугами дошкольных образовательных организаций в городе - 85% детей в возрасте от 0 до 7 лет, в сельской местности - 75% в возрасте от 0 до 7 лет, не менее 70 мест на 1000 человек.

объектами общего образования (мест на 1000 человек) принимается в зависимости от демографической структуры населения исходя из охвата 100% детей начальным общим, основным общим и средним общим образованием (1 - 11 класс) при обучении в одну смену, не менее 125 мест на 1000 человек.

объектами общего образования (мест на 1000 человек) организациями дополнительного образования принимается исходя из охвата детей и молодежи в возрасте 5 - 18 лет: всего - 80%, в т.ч. охват детскими и юношескими спортивными школами (ДЮСШ) - 20%. Детские школы искусств, школы эстетического образования - 9% детей в возрасте 5 - 18 лет. Распределение мест между различными типами организаций осуществляется исходя из потребностей населенного пункта. В сельских населенных пунктах места для организации дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных организаций.

1.2.2. Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта

дошкольного образования

Минимальная площадь земельного участка для размещения организации, кв.м, на 1 место:

до 50 мест - 40 кв.м,

от 50 до 90 - 30 кв.м,

от 90 до 140 - 26 кв.м,

более 140 - 23 кв.м при условии соблюдения требований СанПиН 2.4.1.3049-13.

Зона игровой территории включает индивидуальные для каждой группы площадки (из расчета не менее 7,0 кв.м на 1 ребенка для детей до 3 лет и не менее 9,0 кв.м на 1 ребенка от 3 до 7 лет) и физкультурную площадку (одну или несколько). В городах в условиях сложившейся плотной застройки допускается сокращение площади игровых площадок до 20% при условии соблюдения принципа групповой изоляции.

общеобразовательными организациями

При вместимости общеобразовательной организации, учащихся:

от 40 до 400 учащихся - 50 кв.м на 1 учащегося,

от 400 до 500 учащихся - 60 кв.м на 1 учащегося,

от 500 до 600 учащихся - 50 кв.м на 1 учащегося,

от 600 до 800 учащихся - 40 кв.м на 1 учащегося,

от 800 до 1100 учащихся - 33 кв.м на 1 учащегося.

Площадь участка принимается с учетом спортивной зоны. В сельских поселениях допускается увеличение участка на 30% за счет учебно-производственной зоны

1.2.3 Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов в области дошкольного и общего образования (в метрах, минутах).

Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов в области дошкольного и общего образования принимается:

дошкольные учреждения - пешеходная доступность – г. Вуктыл – 450 метров при застройке 1 - 2 этажа; от 3-5 этажей - 360 метров; сельские населенные пункты в пределах 30 минут пешеходной доступности или транспортная доступность – подвозка автобусами специального назначения «дошкольные» – не более 30 минут в одну сторону.

общеобразовательные организации

пешеходная доступность - для г. Вуктыл – 900 м при застройке 1 - 2 этажа; от 3-5 этажей - 810 метров, для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности;

транспортная доступность – подвозка автобусами специального назначения «дошкольные» – не более 30 минут в одну сторону.

1.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

1.3.1. Показатель минимального уровня обеспеченности поликлиниками (посещений в смену на 1000 человек):

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности поликлиниками принимается 26 посещений в смену на 1000 человек.

стационарами (коек на 1000 человек):

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности стационарами принимается 14 коек на 1000 человек. Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности стационарами принимается 1 объект на 500 - 1200 человек, проживающих компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места размещения объекта удаленно (более 1 часа транспортной доступности) от медицинских организаций. При удалении населенного пункта (группы населенных пунктов) с числом жителей от 300 до 700 человек от ближайшей медицинской организации (в том числе фельдшерско-акушерского пункта) на расстояние свыше 4 км возможно размещение фельдшерско-акушерского пункта.

фельдшерско-акушерских пунктов - 1 объект на 500 - 1200 человек, проживающих компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места размещения объекта удаленно (более 1 часа транспортной доступности) от медицинских организаций. При удалении населенного пункта (группы населенных пунктов) с числом жителей менее 300 человек от ближайшей медицинской организации (в том числе фельдшерско-акушерского пункта) на расстояние свыше 6 км возможно размещение фельдшерского здравпункта.

1.3.2. Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов здравоохранения (в метрах, минутах).

Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов здравоохранения принимается:

Территориальная доступность – аптечные организации для г. Вуктыл 720 метров, для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности;

Территориальная доступность – Амбулаторно-поликлинические организации для г. Вуктыл 1350 метров; для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности или в пределах 30 минут транспортной доступности.

Доступность специализированных объектов и лечебно-профилактическими медицинскими организациями не нормируется.

1.3.3. Показатель минимального уровня обеспеченности и максимального уровня территориальной доступности

станции скорой медицинской помощи - 1 автомобиль на 10 тыс. жителей (но не менее 2 машин) в пределах зоны 20-мин. доступности на специальном автомобиле;

ввыдвижные пункты скорой медицинской помощи - 1 автомобиль на 5 тыс. чел. сельского населения (но не менее 2 машин) в пределах зоны 30-минутной доступности.

1.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

1.4.1. Показатель минимального уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта (в метрах квадратных на 1000 человек)

физкультурно-спортивные залы 350 кв.м пола на 1 тыс. человек населения, в том числе для повседневного использования населением в жилом районе городского населенного пункта, в группе близко расположенных сельских населенных пунктов с числом жителей: в том числе для повседневного использования населением 100 кв.м. на 1 тыс жителей.

плавательными бассейнами (в метрах квадратных зеркала воды на 1000 человек)

Показатель площади зеркала воды плавательных бассейнов составляет 100 кв.м на 1 тыс. человек населения, в том числе для повседневного использования населением в жилом районе городского населенного пункта, в группе близко расположенных сельских населенных пунктов с числом жителей.

плоскостными спортивными сооружениями (в метрах квадратных на 10 000 человек)

Показатель площади 750 кв.м на 1 тыс. человек населения.

еединовременная пропускная способность спортивных сооружений – 1,9 тыс. человек на 10 тыс. чел. населения.

1.4.2 Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта (в метрах).

Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта

территориальная доступность спортивных залов - 600-720 метров;

территориальная доступность бассейнов, плоскостных сооружений принимается 30-минутная транспортная доступность, для физкультурно-спортивных центров жилых районов - 1500 м.

1.5. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

1.5.1. Показатель минимального уровня обеспеченности

Помещений для организации досуга и любительской деятельности - 60 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей

Количество зрительских мест в клубах и организациях клубного типа

В населенных пунктах с числом жителей:

до 500 человек - 300 мест на 1 тыс. жителей;

от 0,5 до 1 тыс. - 200 мест на 1 тыс. жителей;

от 1 до 2 тыс. - 150 мест на 1 тыс. жителей;

от 2 до 10 тыс. - 100 мест на 1 тыс. жителей.

Предприятия общественного питания

В городских населенных пунктах - 40 мест на 1 тыс. жителей.

В сельских населенных пунктах - 35 мест на 1 тыс. жителей.

Предприятия бытового обслуживания

В городских населенных пунктах - 9 мест на 1 тыс. жителей, в сельских населенных пунктах - 7 мест на 1 тыс. жителей, в том числе: предприятия непосредственного обслуживания населения в городских населенных пунктах всего - 7, для предприятий в жилой застройке - 2, в сельских населенных пунктах -6.

Общественные бани

Количество помывочных мест в общественных банях - 7 мест на 1 тыс. жителей

Площадь земельного участка для размещения общественной бани 0,2 - 0,4 га на объект в зависимости от числа отделений и этажности

Библиотеки

- 1 объект на населенный пункт с численностью от 300 до 3000 человек, свыше 3000 человек;
- 1 объект на 10 тыс.чел.;
- 1 детская библиотека, 1 юношеская на город с населением до 50 тыс. чел.;
- 10 тыс. единиц хранения на 1 тыс. жителей.

Торговые учреждения

Нормативы обеспеченности населения торговыми предприятиями 600 квадратных метров торговой площади на 1 тысячу жителей

Магазины продовольственных товаров, кв.м на 1 тыс. жителей:
- в городских населенных пунктах - 100;
- в сельских населенных пунктах - 80.

Магазины непродовольственных товаров - 180 кв.м на 1 тыс. жителей.

Для объектов **повседневног**о обслуживания, размещаемых в городских населенных пунктах непосредственно в жилых районах, в структуре расчетного показателя на 1 тыс. жителей предусматривается:
- 60 кв.м торговой площади магазинов продовольственных товаров;
- 30 кв.м торговой площади магазинов непродовольственных товаров.

Площадь земельного участка для размещения объекта торговли

Торговые центры в городских и сельских населенных пунктах, обслуживающие жителей:

до 1 тыс. человек - 0,1 - 0,2 га,
от 7 до 10 тыс. человек - 1,0 - 1,2 га

1.5.2 Показатели максимального уровня территориальной доступности культурно - досуговых объектов и объектов бытового обслуживания населения (в метрах, минутах).

Показатели максимального уровня территориальной доступности объектов культуры, общественного питании, бытового обслуживания, торговли населения принимается в пределах 30 минутной пешеходной доступности.

1.6. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ РЕКРЕАЦИИ

1.6.1. Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами в области благоустройства и озеленения территории поселения.

- пансионатов, домов отдыха, 6 мест на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 130 - 150 кв.м на 1 место);

- в кемпингах и на зеленых стоянках - 2 места на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 100 - 135 кв.м на 1 место);

- в туристических базах -6 мест на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для

размещения 50-65 кв.м на 1 место);

- в охотничьих, рыболовных базах - 2 места на 1 тыс. жителей при минимальной вместимости одного объекта 10 мест. Площадь земельного участка для размещения охотничьей, рыболовной базы30 - 50 кв.м на 1 место;

- в детских оздоровительных лагерях – 20-30 мест на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 50-65 кв.м на 1 место);

- туристских гостиницах (средства размещения гостиничного типа и приравненных к ним организаций для организованного размещения туристов) - 9 мест на 1 тыс. жителей Площадь земельного участка для размещения туристской гостиницы от 25 до 50 мест - 75 кв.м на 1 место, от 50 до 100 мест - 55 кв.м на 1 место.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами **озеленения рекреационного назначения** (парки, сады, скверы) принимается равным 5 м. кв./чел.

Минимальную площадь объектов озеленения (парков, скверов, бульваров), размещаемых в жилой зоне населенных мест, следует принимать не ниже: парки общегородские сады и парки - 10 га, сады и парки жилых районов - 3,0 га, скверы - 0,5 га, поселковые парки – 2,0 га.

1.6.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности в области благоустройства и озеленения территории поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения рекреационного назначения составляют:

пешеходная доступность – до 10 минут пешеходной доступности.

1.7. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.7.1 Показатель минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области электропотребления (в киловатт-часах на 1 человека в год).

Нормативы электропотребления устанавливаются 2500 киловатт-часов на 1 человека в год.

1.7.2 Показатели минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения и водоотведения (в метрах кубических на 1 человека в месяц, в год).

Показатель минимального уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения принимается в соответствии с приложением 2.

Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и жилой застройки принят 100 %.

1.7.3 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов электро- и водоснабжения населения, водоотведения.

Не устанавливаются.

1.8. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.8.1 **Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения вне границ населенных пунктов округа (в километрах на квадратный километр территории)** Расчетные показатели плотности принимаются 13,7 км на 1000 кв.км территории.

Объектами местного значения:

Автовокзалы, автостанции - по 1 объекту на каждый городской округ;

Аэродромы - по 1 объекту на каждый городской округ.

Вместимость площадок отдыха на автомобильных дорогах на дорогах IV категории - 10 единиц.

Мощность автозаправочных станций (АЗС) При интенсивности движения транспортных единиц в сутки:

- от 1000 до 2000 - 250 заправок в сутки;
- от 2000 до 3000 - 500 заправок в сутки;
- от 3000 до 5000 - 750 заправок в сутки;
- от 5000 до 7000 - 750 заправок в сутки.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспорта уточняются в зависимости от интенсивности движения автомобильного транспорта.

Уровня автомобилизации на расчетный срок 350 легковых автомобилей на 1000 жителей, включая ведомственные автомобили и такси.

1.8.2 Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения в границах населенных пунктов округа (в километрах на квадратный километр территории*).*

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности магистральной улично-дорожной сетью городских населенных пунктов (километров на квадратный километр территории) принимаются при уклоне местности до 5% - 2,5 км/кв.км; от 5 до 10% - 3,2 км/кв.км; 10% и более – 4,0 км/кв.км.

1.8.3 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспорта уточняются в зависимости от интенсивности движения автомобильного транспорта

1.9. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИМЕЮЩИХ ПРОМЫШЛЕННОЕ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское значение, объекты сельскохозяйственного назначения объединены в производственную зону. Производственные зоны предназначены для размещения промышленных предприятий, сельскохозяйственных и агропромышленных комплексов, коммунально-складских объектов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, организациями и предприятиями обслуживания, должна составлять не менее 60% всей территории промышленной зоны.

Функционально-планировочную организацию крупных производственных зон следует предусматривать в виде кварталов (панелей и блоков), в пределах которых размещаются основные и вспомогательные производства с учетом отраслевых характеристик предприятий, санитарно-гигиенических и противопожарных требований к их размещению, грузооборота и видов транспорта, а также очередности строительства.

При размещении производственных зон необходимо обеспечивать их рациональную взаимосвязь с жилыми кварталами при минимальных затратах времени на трудовые передвижения.

Размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) промпредприятий устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Санитарно-защитные зоны производственных объектов, выполняющие средозащитные функции, включаются в состав тех зон, где располагаются такие объекты тарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий.

№ п/п	Наименование предприятия, класс опасности	Размер СЗЗ, м
1	Производства лесопильные – класс IV	100
2	Деревообрабатывающее производство, класс III	300
3	Промышленные объекты и производства (мясоперерабатывающие, консервные рыбокоптильные производства методом холодного и горячего копчения)– класс III	300
4	Промышленные объекты и производства (хлебопекарные, молочные и маслобойные, производства, – класс IV	100
5	Малые предприятия и цеха малой мощности: по переработке мяса до 5 тонн в сутки без копчения; молока - до 10 т/сутки, производство хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки, рыбы - до 10 т/сутки, предприятия по производству кондитерских изделий до 0,5 т/сутки, класс V	50
6	Фермы крупного рогатого скота более 100 и менее 1200 голов (всех специализаций), фермы коневодческие, овцеводческие на 5-30 тыс.голов, птицеводческие до 100 тыс.кур-несушек и до 1 млн.бройлеров звероферм,- класс III	300
7	Тепличные и парниковые хозяйства, хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, звероферм) до 100 голов, класс IV	100
8	Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, звероферм) до 50 голов, - класс V	50
9	Склады хранения пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских, овощей, фруктов, напитков и др.), лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров, - класс V	50
10	Сельские кладбища	50
11	Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га	100
12	Котельные, ТЭЦ, класс III **	300
13	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом, мойка автомобилей с количеством постов от 2 до5, класс IV	100
14	Автозаправочные станции, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителе и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы). клас V	50
15	Площадка временного складирования ТБО мусороперегрузочные станции, класс IV	100
16	Полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления 1-2 классов опасности, Скотомогильники с	1000

№ п/п	Наименование предприятия, класс опасности	Размер СЗЗ, м
	захоронением в ямах, класс I	

**Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭНП), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Долю озеленения территории предприятий следует принимать не менее 20%. Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны не менее, %:

до 100 м (предприятия IV, V классов) - 60%;

свыше 100 до 1000 м (предприятия II и III классов) - 50%;

свыше 1000 (предприятия 1 класса) - 40%.

Коммунально-складские (коммунальные) зоны - зоны размещения коммунальных объектов и предприятий, складских объектов (общетоварные и специализированные склады), объектов жилищно-коммунального хозяйства (в том числе предприятий бытового обслуживания населения), объектов транспорта, объектов оптовой торговли. На территории этих зон возможно размещение сооружений городской инженерной инфраструктуры (ТЭЦ, станции аэрации, котельные, электроподстанции, газораспределительные узлы, мусороперерабатывающие заводы и прочее), предприятий оптовой и мелкооптовой торговли, предприятий пищевой промышленности, а также кладбищ, крематориев, гаражей, автостоянок, в т.ч. стоянок машин механической уборки территории

В сельских населенных пунктах производственная и коммунально-складская зоны, как правило, совмещаются. Коммунально-складскую часть производственной зоны в этих районах составляют объекты инженерной инфраструктуры, склады общетоварные и специализированные (картофеле- и овощехранилища, холодильники). При этом доля коммунально-складских объектов может значительно превышать производственную площадь.

1.10. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ, СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ, ЭПИДЕМИЙ И ЛИКВИДАЦИИ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ

1.10.1 Для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров необходимо разрабатывать мероприятия согласно СП 4.13130.2013:

1. Ограничить максимальную высоту и этажность проектируемых зданий с учетом технических параметров имеющейся в местном гарнизоне пожарной охраны пожарной техники, предназначенной для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров.

2. При разработке проектов планировки определить места и размеры (характеристику покрытия) мест установки пожарных автолестниц (автоподъемников) с учетом доступа с них в каждую квартиру или помещение.

3. При разработке проектов планировки определить места размещения разворотных площадок во внутридворовых территориях, размерами 15х15 метров.

Мероприятия гражданской обороны (ГО) должны устанавливаться техническими регламентами.

Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС должны предусматриваться с учетом категорий объектов по ГО, а также с учетом отнесения территорий к группам по ГО, при

разработке:

- территориальных комплексных схем градостроительного планирования развития территории республики и ее частей;
- генеральных планов поселений;
- проектов черты населенных пунктов;
- проектов планировки районов и кварталов жилой зоны, групп общественных зданий и сооружений;
- проектов планировки производственных зон и промышленных узлов (районов) и отдельных предприятий, крупных инженерных сооружений;
- проектов межевания территорий.

В состав материалов входят мероприятия:

− по повышению устойчивости функционирования территории, защите и жизнеобеспечению населения в военное время и в ЧС техногенного и природного характера;
− по защите территорий от опасных метеорологических явлений;
− по защите территорий при угрозе эпидемии;
− по защите территорий при угрозе террористических актов;
− по защите территорий при угрозе возникновения лесных пожаров;
− по защите территорий от опасных техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций;
− предупреждение чрезвычайных ситуаций;
− по обеспечению пожарной безопасности территории сельского поселения;
− по размещению защитных сооружений гражданской обороны;
− по защите населения.

1.11. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ

1.11.1. Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

1) твердых бытовых отходов:

для проживающих в муниципальном жилом фонде - 190 кг/чел. в год;

для проживающих в индивидуальном жилом фонде - 270 кг/чел. в год;

2**)** общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий - 500 кг/чел. в год;

3) нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 процентов от объема твердых бытовых отходов.

1.11.2 Показатели максимального уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Уровень территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов устанавливается в соответствии с нормативными размерами санитарно-защитные зоны на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1.12. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЗАХОРОНЕНИЙ

1.12.1 Показатель минимального уровня обеспеченности объектами ритуальных услуг (в гектарах на 1 человека).

Показатель минимального уровня обеспеченности объектами ритуальных услуг устанавливается:

- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения - не менее 0,26 га на 1000 человек населения, с минимальными размерами земельного участка 0,16 га на объект.

1.12.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов ритуальных услуг.

Для объектов ритуальных услуг принимается транспортная доступность – не более 30 минут.

III. Материалы по обоснованию расчетных показателей.

1. АНАЛИЗ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА, ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ МО ГО «ВУКТЫЛ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ

1.1 Характеристика территории МОГО «Вуктыл»

Городской округ «Вуктыл» – административно-территориальная единица муниципальное образование Республики Коми, – расположен в восточной части республики Коми. Граничит на западе с МОМР «Сосногорск», на севере – с МОМР «Печора», на юге – МОМР «Троицко-Печорский», на востоке – Ханты-Мансийский автономный округ, в 545 км к северо-востоку от столицы Республики Коми – города Сыктывкара. Площадь округа 22453 км^2.

На территории Республики Коми ГО «Вуктыл» относится к 6 типу по комплексу характеристик:

площадь и особенности организации территории городского округа (соотношение территорий поселений и межселенных территорий);

величина и характер поселений, входящих в состав округа;

социально-экономический потенциал поселений и их центров;

доступность от центров поселений до центра округа;

наличие межрайонных связей и межрайонного центра.

Округ характеризуется относительно слабо освоенными территориями с разреженной сетью автодорог и населенных пунктов. Менее 10 % территории могут считаться тяготеющими к населенным пунктам. В муниципальном образовании имеется город, функционирование которого тесно связано с добывающей промышленностью. Для сельской местности характерна малолюдность населенных пунктов и наличие ряда населенных пунктов, не имеющих надежной связи с административным центром городского округа по автодорогам с твердым покрытием.

В Региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Коми (РНГП) для муниципальных образований, отнесенных к 6 типу рекомендуется дополнительно рассматривать вопросы размещения объектов обслуживания населения, рассчитанных на обеспечение потребностей населения группы населенных пунктов, организации транспортного сообщения в сельской местности и выездного обслуживания населения удаленных населенных пунктов.

По характеру организации территория городского округа относится к подгруппе А.

В состав муниципального образования входят 11 населенных пунктов, в том числе город республиканского значения Вутыл, поселки сельского типа Кырта, Лемты, Лемтыбож, Усть-Соплеск, Шердино, сёла Дутово, Подчерье, деревни Савинобор, Усть-Воя, Усть-Щугер.

Территориальная планировочная организация округа, как и республики в целом, находится, в начальной стадии формирования. Особенности размещения хозяйства и населения сформировались под влиянием горнопромышленного (газодобывающего), а также индустриализированного лесо- и сельскохозяйственного освоения, которое практически заместило северное традиционное природопользование. В результате территориальная планировочная организация округа отражает, с одной стороны, очаговость горнодобывающей промышленности (газовой, нефтяной), а с другой – дисперсность лесной индустрии и сельского хозяйства.

Основные отличительные особенности планировочной структуры территории округа:

контрастность внутренней системы расселения, выражающаяся в аккумуляции более чем половины, а именно 80 % всего населения в окружном центре;

низкая степень освоения территории, что объясняется очаговым характером освоения топливно-энергетических полезных ископаемых;

ограниченность расселения, выражающаяся линейностью формы расселения вдоль реки Печора.

Расселенческие особенности раскрывают такие параметры, как концентрация населения, плотность и людность населенных пунктов. При средней плотности по Республике Коми 1,8 пункта на 1000 км^2 в МО ГО «Вуктыл» она составляет 0,7 пункта. Редкость дорожной сети подтверждает слабую хозяйственную освоенность большей части территории округа.

Мелкоселенность системы расселения означает преобладание малочисленных населенных пунктов (менее 500 чел.) и говорит о слабом демографическом потенциале сельского расселения. Средняя людность населенных пунктов в округе высока за счет высокой численности и большого веса в системе расселения городского центра – Вуктыла. В МОГО «Вуктыл» она превышает среднюю величину по республике. Малочисленные села и деревни, резко преобладая, составляют муниципальную систему расселения, что ограничивает возможность их индустриального развития и способствует дальнейшей концентрации деятельности в центре округа.

Линейная конфигурация расселения населения обусловлена реками в начале их хозяйственного освоения.

1.2 Природно-климатические условия МОГО «Вуктыл»

МОГО «Вуктыл» занимает участок Печорской низменности и прилегающие к ней участки Северного и Приполярного Урала. Он включает аллювиальные поймы и террасы Печоры и бассейны рек Щугор, Подчерье, Вуктыл, Лемью, сложенные на левобережье ледниковыми суглинками, а на правобережье флювиогляциальными песками и галечниками.

Территория округа открыта для северных вторжений воздушным масс, расположение ее на наветренной стороне Урала приводит к повышенным осадкам и большой заснеженности в особенности в предгорной части. Равнинная часть округа относится к Печорской севернотаежной провинции на севере и к Печорской средне-таежной провинции в южной части, граница которой проходит через город Вуктыл. По карте растительности весь округ попадает в северную тайгу.

Климат МО ГО «Вуктыл» умеренно-континентальный, с довольно суровой зимой, коротким прохладным летом. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации зимой, под воздействием северных морей и интенсивного западного переноса воздуха. Средняя температура января – минус 19,7 ºС, июля – плюс 15,2 ºС. Средняя годовая температура воздуха за многолетний период составляет минус 2,6 ºС. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 67 дней. Летом в ясные и особенно безветренные дни температура почвы обычно бывает значительно выше температуры воздуха: даже в районах вечной мерзлоты температура на поверхности почвы может доходить до плюс 40 ºС.

Средняя годовая относительная влажность воздуха за многолетний период составляет 78 %. Годовое количество осадков составляет 630 мм.

Коэффициент испарения больше 1, что говорит об избыточном увлажнении. Около 70 – 80 % сравнительно небольшого количества солнечного тепла, что получает территория, расходуется на испарение влаги с ее избыточно-увлажненной поверхности и только остальное на нагревание воздуха и почвы.

Направление ветра имеет четко выраженный годовой ход: зимой преобладают ветры южных направлений, летом – северных. Среднегодовая скорость ветра 3,3 м/с.

В зимнее время глубина промерзания почвы составляет от 60 до 100 см.

Питание рек округа преимущественно снеговое: на весну приходится 60, на лето – 30, на зиму – 8 % годового стока. Модуль среднегодового стока 12 л/с/км^2. В период весеннего половодья наблюдаются максимальные расходы воды. Весеннее половодье начинается в конце апреля – начале мая. Средняя продолжительность половодья на малых водотоках 1 – 1,5 месяца. Средний слой стока весеннего половодья 200 мм. Летне-осенняя межень наступает в конце мая – начале июня и продолжается в засушливые годы 3 – 5 месяцев, в дождливые – разбивается на несколько периодов продолжительностью 0,5 – 1 месяц. Зимняя межень наступает с первыми ледовыми явлениями в среднем 10 – 15 октября и продолжается 180 – 190 дней. Интенсивность

подъема уровня воды колеблется от 20 до 70 см/сут. Замерзание малых водотоков происходит в течение 1 – 3 дней, при затяжной осени забереги удерживаются до 2 – 3 недель. Толщина льда на малых водотоках 60 – 70 см.

По схематической карте климатического районирования МОГО «Вуктыл» относится к району I, подрайону I Д.

1.3 Социально-экономические условия развития МОГО «Вуктыл»

По социально-экономическим характеристикам МОГО «Вуктыл» относится к центральной зоне вне зоны опережающего развития.

1.3.1 Экономика

Газовая отрасль на территории городского округа была и остается основной. Градообразующими являются предприятия ПАО «Газпром»: ВЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта», обслуживающее систему газопроводов, обеспечивающих транспорт газа с Вуктыльского газоконденсатного и газовых месторождений Западной Сибири, ЛПУМТ ООО «Газпром добыча Краснодар»; ВГПУ ООО «Газпром добыча Краснодар»; ВУИРС ООО «Газпром подземремонт Оренбург».

Вспомогательными отраслями экономики округа является эксплуатация лесных богатств территории как древесных, так и не древесных, а также сельское хозяйство.

Сильные стороны экономики округа – конкурентные преимущества муниципального образования:

- благоприятная в экономическом отношении возрастная структура с преобладанием мужчин трудоспособного возраста
- наличие земельных ресурсов для развития молочно-мясного и мясомолочного скотоводства;
- наличие природно-ресурсного потенциала для развития лесозаготовительной, деревообрабатывающей и пищевой промышленности (включая переработку дикоросов и рыбы);
- наличие запасов общераспространенных полезных ископаемых;
- наличие производственной инфраструктуры;
- наличие свободной рабочей силы;
- поддержка малого и среднего бизнеса (реализация муниципальной программы);
- внедрение ресурсосберегающих технологий в муниципальных учреждениях, жилищной сфере;
- повышение эффективности и результативности бюджетных расходов за счет перехода к финансовому обеспечению муниципальных услуг на основе муниципальных заданий.

Слабыми сторонами являются:

- отсутствие мостовой переправы через р. Печора по автомобильной дороге регионального значения «Ухта – Вуктыл»;
- удаленность от основных центров развития республики и транспортных путей;
- монодобычная специализации промышленности со слабой ролью обрабатывающих производств;
- запасы газа Вуктыльского ГКМ характеризуются высокой выработанностью и находятся на завершающей стадии разработки;
- низкая активность геолого-разведочных работ на газ, нефть;
- недостаточный уровень внедрения прогрессивных технологий, в первую очередь в электроэнергетике и системах теплоснабжения;
- слабое развитие системообразующих и межсистемных ЛЭП, недостаточная надежность электроснабжения, слабая газификация сельских населенных пунктов;
- низкий коэффициент использования земель;
- неблагоприятные климатические и природные условия для сельского хозяйства;
- удаленность от основных центров развития республики и транспортных путей;

- сложная экологическая ситуация (наличие УКПГ № 1 ВГПУ ООО «Газпром переработка» на территории города). Большая часть предприятий города не имеет согласованную санитарно-защитную зону;

- в сельских поселениях отсутствие основного производства и, как следствие, безработица, удаленность от административного центра и отсутствие дорог круглогодичного пользования;

- недостаточный уровень развития малого и среднего бизнеса;
- слаборазвитая сеть бытовых услуг;
- несертифицированная с\х продукция;
- отсутствие лесовозных дорог, низкий процент освоения расчетной лесосеки;
- отсутствие пунктов по приему и переработке дикоросов;
- низкая доля обрабатывающих производств в структуре промышленного производства;
- недостаток собственных средств для ведения бизнеса, ограниченность выбора финансовых компаний;
- низкая инвестиционная и инновационная активность;
- низкий уровень трудовой активности и мобильности населения;
- неполное соответствие профессиональной структуры трудовых ресурсов потребностям экономики, дефицит квалифицированных кадров;
- низкое качество дорожных покрытий в округе;
- высокая степень износа материально-технической базы учреждений социальной сферы;
- низкий уровень доходов населения, высокий уровень безработицы;
- низкий уровень экологической ответственности населения;
- недостаточный уровень обеспечения населения производимой в округе продукцией;
- низкий уровень благоустройства жилфонда, высокая стоимость и низкое качество жилищно-коммунальных услуг;
- дотационность бюджета муниципального образования;
- несоответствие доходной части бюджета расходам, предусмотренным стандартами жизни и запросами населения.

Благоприятные факторы:

- благоприятное положение в пределах Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции на пути транспортировки газа из месторождений в Сибири в европейскую часть России;

- наличие площадки аэропорта (в настоящее время аэропорт не используется по назначению);

- близость к памятнику природы – ООПТ национальный парк «Югыд ва» (памятник ЮНЕСКО);

- расположение города на берегу р. Печора, живописные ландшафты, значительные лесные ресурсы;

- наличие свободных территорий;

- наличие Федеральных и республиканских целевых программ, реализация национальных проектов;

- возможности для привлечения средств через конкурсы и гранты.

Задачи повышения доходов и обеспечение занятости населения за счет активизации развития малого бизнеса.

1. Повышение роли малого бизнеса в социально-экономическом развитии округа, создание правовых и экономических условий для свободного развития малого предпринимательства, увеличение вклада малого бизнеса в экономику муниципального образования.
2. Развитие предпринимательства в сфере сельского хозяйства.
3. Развитие рекреационной и туристической деятельности.
4. Развитие малого бизнеса в сфере услуг.
5. Активизация развития традиционных и создание новых видов экономической

деятельности.

1.3.2 Производство и сельское хозяйство

В последние десятилетия в МО ГО «Вуктыл» наблюдался спад промышленного производства.

Агропромышленный потенциал

- Городской округ использует для сельскохозяйственных целей 0,36 % территории. Это объясняется неблагоприятными для сельского хозяйства природными условиями, огромными площадями, занятыми лесом, и малой ее населенностью.
- Благоприятное влияние на развитие молочно-мясного и мясомолочного скотоводства оказывает наличие естественной кормовой базы. Сенокосы и пастбища в округе представляют источник получения кормов.
- Потребительский рынок округа формируется за счет ввоза продовольствия из других районов республики.

Отраслевая структура ориентирована преимущественно на молочно-мясное скотоводство, а в качестве дополнительных отраслей – производство картофеля и овощей, а также обеспечение животноводства сочными и грубыми кормами.

Сельскохозяйственным производством в муниципальном образовании занимается три сельхозпроизводителя – крестьянское фермерское хозяйство (КФХ) И.В. Шахова в с. Дутово в области разведения крупного рогатого скота, КФХ Г.И. Кошлец в г. Вуктыл — разведение овец и коз, КФХ В.А. Муравьев в г. Вуктыл — разведение сельскохозяйственной птицы. Сельскохозяйственные предприятия отсутствуют.

В настоящее время в экономике округа заметно возрастает роль личных подсобных хозяйств (ЛПХ), однако уровень товарности сельскохозяйственной продукции, производимой ЛПХ, довольно низок.

Потребительский рынок округа в значительной степени формируется за счет ввоза продовольствия из других районов республики. Округ не полностью обеспечивает себя продуктами питания. Недостаточная обеспеченность собственными продуктами объясняется кризисным состоянием сельского хозяйства, а также низкой конкурентоспособностью продукции местных производителей.

Строящихся и планируемых к строительству объектов на территории городского округа нет.

1.3.3 Транспортный комплекс

Главную роль в формировании транспортной сети округа играет автомобильный и речной транспорт. Основная автодорога Ухта – Вуктыл была построена в качестве технологической дороги. В настоящее время она является дорогой республиканского значения IV категории, круглогодичного использования, с понтонной переправой в зимний период, в летний – с паромной переправой через р. Печора.

Основной объем пассажирских и грузовых перевозок приходится на автомобильный транспорт. В силу низкой плотности автомобильной сети, сезонного характера функционирования речного транспорта и обширной территории округа важную роль в обеспечении транспортной доступности отдаленных районов играет авиационный транспорт.

Железнодорожный транспорт на территории МО ГО «Вуктыл» отсутствует, ближайшая ж.д. станция Сосногорск расположена в 195 км от г. Вуктыл.

Река Печора протекает через весь округ, является судоходной рекой. Наиболее крупные пристани расположены в пст. Лемтыбож, г. Вуктыл и в с. Подчерье.

Главной целью развития транспорта МО ГО «Вуктыл» является качественное удовлетворение потребностей организаций и населения в транспортных услугах.

Ставятся задачи по:

- обеспечению устойчивого сообщения со всеми населенными пунктами округа;
- увеличению протяженности дорог общего пользования с усовершенствованным покрытием;
- обеспечить развитие пассажирского транспорта округа (укрепление материально-технической базы автотранспортного предприятия).

Автомобильные дороги

Густота дорог общего пользования с твердым покрытием (протяженность путей на 1000 кв.км территории) составила 4,3 км, при среднем по республике показателе равном 13,8 км.

Территория МО ГО «Вуктыл» имеет относительно низкую плотность автотранспортной сети, протяженность автодорог общего пользования, находящихся в государственной собственности Республики Коми, составляет 118,71 км, протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся на балансе МО ГО «Вуктыл» составляет на конец апреля 2016 г. 82,291 км, кроме этого, на территории МО ГО «Вуктыл» 24,449 км дорог являются бесхозными. Только 27 % автомобильных дорог общего пользования (без учета зимников) имеют усовершенствованный тип покрытия.

На территории МО ГО «Вуктыл» расположено 194 км зимних автомобильных дорог и 5 ледовых переправ.

Существующая дорожная сеть в целом находится в удовлетворительном состоянии. В то же время, ввиду постоянно растущего процента недоремонта, происходит дальнейшее разрушение покрытия автодорог как регионального, так и местного значения. Треть населенных пунктов округа не имеет устойчивой транспортной связи с автомобильными дорогами с твердым покрытием.

Автотранспорт и автотранспортные перевозки

Сеть автобусного пассажирского сообщения в целом охватывает основные селитебные территории, однако, отдаленные от расположенного в центральной части округа окружного центра северные территории остаются вне зоны обслуживания. Пассажирские перевозки автомобильным транспортом являются социально-значимыми и в то же время убыточными, что обосновывается малым пассажиропотоком и наличием в основном убыточных внутриокружных пригородных маршрутов.

Перевозка грузов по территории округа и связь с соседними регионами осуществляется в основном автомобильным транспортом.

Водный транспорт

Участок р. Печора от г. Вуктыл (1113 км от устья) до 968 км, протяженностью 145 км, относится к магистральным водным путям с гарантированными габаритами судовых ходов. На участке р. Печора выше г. Вуктыл гарантированные габариты судовых ходов не установлены.

Судоходство на реке осуществляется, в основном с использованием самоходных судов мощностью от 66 до 330 кВт водоизмещением от 20 до 126 т и несамоходных барж грузоподъемностью от 60 до 1000 т.

Пассажирские перевозки внутренним водным транспортом между населенными пунктами округа осуществляются катером КС-110-32Т «Первый», находящимся в муниципальной собственности. В период навигации с июня по сентябрь по пролегающему по р. Печора маршруту Вуктыл – Подчерье – Кырта – Усть-Щугер – Усть-Соплеск – Усть-Воя – Вуктыл. В связи с отсутствием дорог круглогодичного пользования с некоторыми населенными

пунктами МО ГО «Вуктыл» в летний период организованы пассажирские перевозки внутренним водным транспортом, а также из-за отсутствия постоянной (мостовой) переправы через р. Печора по маршруту автодороги Вуктыл – Ухта, в период навигации осуществляется паромная переправа.

Грузовые перевозки водным транспортом в округе осуществляются в крайне малых объемах и перспектив для их увеличения не предвидится. Исключение составит ввод межмуниципального маршрута водного транспорта Вуктыл – Печора.

Авиационный транспорт

На территории городского округа расположено 5 действующих вертолетных площадок в г. Вуктыл, поселках Кырта и Усть-Соплеск, деревнях Усть-Щугер и Усть-Воя. В периоды весенней и осенней распутицы для решения проблемы отсутствия дорог круглогодичного пользования с этими населенными пунктами администрацией городского округа «Вуктыл» организовываются авиационные перевозки.

В силу недостаточной плотности автомобильной сети, сезонности функционирования речного транспорта, авиационный транспорт играет важную роль в обеспечении транспортной доступности с отдельными населенными пунктами округа, обслуживание которых осуществляется в период межсезонья авиационным транспортом.

Организациям воздушного транспорта оказывается государственная поддержка на организацию пассажирских авиаперевозок в труднодоступные районы из республиканского бюджета Республики Коми в виде возмещения выпадающих доходов.

Магистральный трубопроводный транспорт

С востока на запад через территорию округа протягивается коридор газопроводов и конденсатопровода: Вуктыл – Ухта I, II, Пунга – Вуктыл – Ухта I, II, Пунга – Ухта – Грязовец и СРТО-Торжок – все МГ Ду1400; с юга на север проходит коридор газопроводов и конденсатопроводов: Вуктыл – Печорская ГРЭС (Ду700), Вуктыл – СГПЗ I, на севере – Югидское ГКМ – Западно-Соплесское ГКМ.

Западная и юго-западная части округа затронуты нефтедобычей, там проходят нефтепроводные транспортные линии: Мичаюское НМ – Войвожское НМ с Северо-Савиноборского НМ на Ухту.

В современном транспортном комплексе округа, в частности в транспортировке природного газа и нефтепродуктов, магистральный трубопроводный транспорт занимает одну из ведущих ролей. Прохождение межрегиональных газопроводов через территорию округа позволяет обеспечить попутные территории природным газом.

Развитие этого вида транспорта и его актуальность в будущем напрямую зависит от стабильного уровня добычи сырья и поэтапного освоения новых месторождений.

1.3.4 Население

Оценка и анализ показателей численности, движения, возрастной структуры населения со стратегической точки зрения необходима, во-первых, для характеристики сложившегося на данной территории типа воспроизводства населения – одного из основных результатов предшествующего этапа и одной из фундаментальных предпосылок последующего этапа социально-экономического развития, во-вторых, для характеристики потенциала трудовых ресурсов, которые можно будет вовлекать в экономическую деятельность в долгосрочном периоде.

Численность постоянного населения МОГО «Вуктыл» на 1 января 2015 г. составила 12 728 человек.

Средняя плотность населения – 0,7 чел. на один квадратный километр.

1.3.5 Жилой фонд

Площадь жилищного фонда на территории МО ГО «Вуктыл» на начало 2015 года составляет 396,67 тыс. кв.м. Это в основном малоэтажное строительство, в г. Вуктыл малоэтажное и средней этажности до 5-ти этажей, реже – до 9-ти этажей, муниципальной и частной собственности. Общая площадь аварийного жилого фонда 0,4 тыс.кв.м., что составляет 0,1% - общей площади.

1.3.6 Социальное развитие

В состав социальной инфраструктуры входят учреждения образования, здравоохранения, культуры (библиотеки, дома культуры) и потребительские услуги.

По уровню обеспеченности населения объектами здравоохранения, образования и культуры в округе сложилась следующая ситуация:

при высоком уровне заболеваемости населения снижается обеспеченность медицинской инфраструктурой и медицинским персоналом. Ощутим недостаток врачебных кадров и работников среднего медицинского звена. Важной проблемой является изношенная и устаревшая материально-техническая база, характеризующаяся высоким износом, особенно в сельских населенных пунктах.

Культурно-досуговая деятельность округа довольно разнообразна. На территории округа функционируют библиотеки, клубные учреждения, которые предоставляют населению разнообразные услуги культурного, познавательного, развлекательного и оздоровительного характера, развивают творчество по всем видам и жанрам. Большое внимание в округе уделяется физической культуре и спорту.

Существующая школьная сеть достаточна для обеспечения потребностей населения. Необходимо развивать существующую систему образования, совершенствовать ее содержание.

Проблемы развития розничной торговли и общественного питания в округе должны решаться путем создания оптимальной сети предприятий, оснащения их современным техническим и технологическим оборудованием, создания условий для выездной торговли в удаленные населенные пункты.

Развитию сельской службы быта способствовала бы административная и экономическая поддержка организаций, оказывающих бытовые услуги в сельской местности (восстановление, модернизация и открытие новых комплексных приемных пунктов), привлечение индивидуальных предпринимателей и организаций частной формы собственности к обслуживанию населения и предоставлению им приемлемых условий для оказания бытовых услуг, расширение выездного обслуживания.

Образование

Сеть образовательных учреждений: 4 общеобразовательных учреждения, 2 учреждения дополнительного образования; 20 дошкольных образовательных учреждений

Показатели общеобразовательных учреждений на 31.12.2015 год

Таблица 5

Показатели	2009 г.	2015
Детские дошкольные учреждения	8	20
Численность учащихся в детских дошкольных учреждениях, тыс. чел.	1,265	1,648 947
Число общеобразовательных учреждений	7	4
количество мест	1,862	1,533
Учреждения дополнительного образования	2	2

Проектируемых объектов образования нет.

Здравоохранение

Показатели учреждений здравоохранения на 01.01.2015 год

Таблица 6

Показатели	2013 г.	2015 г.
Число больничных учреждений	3	3
Число больничных коек	н.д.	73
ХОСПИС (сестринский уход)	20	20
реанимация	6	6
Число стационаров дневного пребывания - ГБУЗ РК «Вуктыльская центральная районная больница» коек - врачебная амбулатория с. Дутово		18 3
Число амбулаторно- поликлинической сети, посещений, всего по ГО.	90193	99945
Фельдшерско-акушерские пункты, объект	6	6

Культура и спорт

Таблица 7

Показатели	2010 г.	2015 г
Библиотеки	6	6
Количество томов в библиотеках		98607
Музеи	-	-
Детские музыкальные, художественные и хореографические школы	2	2
Культурно-досуговые учреждения, объект	7	7
Количество зрительных мест		962
Число спортивных сооружений - всего		64
из них плоскостные спортивные сооружения		17
спортивные залы		14
плавательные бассейны		2
Число детско-юношеских спортивных школ		1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах		407

Торговля и услуги населению

Торговые площади торгового зала на 2015г составляют 6756,65 кв.м.

Объекты общественного питания: 8 столовых учебных заведений, 11 кафе.

Количество мест в гостинице – 1 гостиницы – 28 мест.

Пункты полиции

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и частью 7 статьи 48 Федерального закона от 7 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции», органы местного самоуправления обеспечивают сотрудников полиции, замещающих должности участковых уполномоченных полиции, помещениями для работы на обслуживаемом административном участке.

В соответствии с приказом МВД России от 6 октября 2014 г. № 859 «Об утверждении примерных нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации» примерная нормативная численность подразделения участковых уполномоченных

полиции составляет:

1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 - 3 тыс. постоянно проживающего городского населения;

1 участковый уполномоченный полиции в сельском поселении - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, но не более 2,8 тыс. человек и не менее 1 участкового уполномоченного полиции на один сельский населенный пункт со статусом муниципального образования «сельское поселение» с численностью населения от 1 тыс. человек.

В соответствии с Наставлением по организации деятельности участковых уполномоченных полиции, утвержденным приказом МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 (далее - Наставление) к участковому пункту полиции, предъявляются следующие требования:

За участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого определяются: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, на территории закрытого административно-территориального образования - в границах контролируемой зоны, в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

При этом учитывается возможность размещения в нем для совместной работы участковых уполномоченных полиции, помощника участкового уполномоченного полиции, инспектора по делам несовершеннолетних, сотрудника уголовного розыска и представителей общественности.

Участковый пункт полиции должен:

располагаться, как правило, в центре административного участка (микрорайона);

находиться в отдельно стоящем здании, а при размещении в одном здании с предприятиями, организациями или в жилых домах иметь, как правило, отдельный вход;

иметь двери с надежными запорами (замками): наружную - дощатую, толщиной не менее 40 мм, обитую с наружной стороны листовым металлом, либо цельнометаллическую и внутреннюю - решетчатую металлическую;

иметь на оконных проемах металлические решетки;

иметь охранную сигнализацию, по возможности, с выводом на пульт централизованного наблюдения территориального органа МВД России или автономную сигнализацию типа «сирена» на наружной стороне здания;

оборудован электрификацией, системой обогрева, вентиляцией, водоснабжением (санузел, рукомойник) и канализацией;

отвечать требованиям пожарной безопасности и санитарно-гигиеническим нормам.

Кроме того, рабочее место одного сотрудника полиции не может составлять менее 6,5 кв.м, а с учетом того, что одной из основных форм несения службы участкового является осуществление приема граждан, для расположения которых в соответствии с требованиями Наставления положено не менее 4-х стульев для посетителей, целесообразно взять за показатель служебного помещения не менее 15 кв.м на 1 участкового уполномоченного полиции.

Таблица 8

Примерные нормативы
численности подразделений территориальных органов
Министерства внутренних дел Российской Федерации

Подразделения	Расчетные нормативы численности
Подразделения дознания	1 дознаватель на 180 материалов проверки в

	год или на 55 уголовных дел, находящихся в производстве
Подразделения участковых уполномоченных полиции (УУП)	1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 - 3 тыс. постоянно проживающего городского населения; 1 участковый уполномоченный полиции в сельском поселении - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, но не более 2,8 тыс. человек и не менее 1 участкового уполномоченного полиции на один сельский населенный пункт со статусом муниципального образования "сельское поселение" с численностью населения от 1 тыс. человек
Подразделения патрульно-постовой службы полиции (ППСП)	1 сотрудник ППСП на 1 - 1,6 тыс. человек при численности населения на территории обслуживания территориального органа МВД России 10 тыс. и более человек
Подразделения по делам несовершеннолетних (ПДН)	1 инспектор ПДН на 1,4 - 1,9 тыс. несовершеннолетних, но не менее 1 инспектора ПДН на муниципальный район в сельской местности
Подразделения по исполнению административного законодательства	1 сотрудник на 2,5 тыс. материалов, зарегистрированных и обрабатываемых в территориальном органе МВД России, содержащих сведения о наличии возбужденного или оконченного производства по делам об административных правонарушениях, выявленных силами сотрудников территориального органа МВД России либо поступивших из других органов, относящихся к компетенции полиции; 1 сотрудник на 650 обращений, содержащих данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, в год
Подразделения по охране дипломатических представительств и консульств иностранных государств	Штатная численность устанавливается исходя из количества дипломатических представительств, консульских учреждений, иных официальных представительств иностранных государств, представительств международных организаций, если такая охрана предусмотрена международными договорами Российской Федерации, особенностей характеристик зданий и помещений охраняемого объекта, их технической укрепленности: одиночный пост количество сотрудников (без учета аппарата подразделений и обслуживающего персонала) равно количеству постов с учетом коэффициента закрытия поста 6,72; парный пост количество сотрудников (без учета аппарата подразделений и обслуживающего персонала) равно количеству постов с учетом

	коэффициента закрытия 13,44
Подразделения уголовного розыска	1 сотрудник уголовного розыска на 32 зарегистрированных за год преступления общеуголовной направленности

1.3.7 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Основным источником водоснабжения округа являются подземные водоисточники (артскважины – 7 шт.) и шахтные колодцы. Качество подаваемой в округе воды в основном не соответствует нормативам по содержанию железа и мутности.

Существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения в поселениях г. Вуктыл, п. Лемтыбож, п. Кырта, с. Подчерье, с. Дутово.

Значительная часть находится в неудовлетворительном состоянии.

Обеспеченность в области водоснабжения – 30,1 $м^3$/год на 1 человека

Водоотведение

Централизованная система канализации имеется в г. Вуктыл и п. Лемтыбож. В остальных населенных пунктах жилые районы застройки, предприятия и организации не канализированы, стоки отводятся в выгребные ямы и люфт-клозеты.

Водоотведение – 47,5 $м^3$/год на 1 человека (вычисление из общего потребления).

Теплоснабжение

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, работающих на угле и газу. На балансе находятся 4 котельных: 3 – на угле и 1 котельная на газу. В г. Вуктыл расположена ТП 111.

В основном имеющиеся котельные маломощные, лишь центральная котельная в г. Вуктыл отапливает значительное количество объектов. Для большинства других населенных пунктов характерно печное отопление.

Электроснабжение

Централизованная система электроснабжения обеспечивает большинство потребителей округа. Электроснабжение удаленных поселений (с. Подчерье, с. Дутово) децентрализованное, на базе дизельных электростанций.

Основные сети системы электроснабжения выполнены по воздушным линиям напряжением 110 и 10 кВ.

Электропотребление – 777,9 кВт час на 1 человека в год (приведено из общего потребления).

Связь

Электрической телефонной связью обеспечено 10 населенных пунктов, количество стационарных телефонных аппаратов общего пользования постепенно увеличивается.

Почтовой связью обеспечено 9 населенных пунктов.

2. ПОКАЗАТЕЛИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ МЕСТНЫМИ НОРМАТИВАМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ В ОБЛАСТИ

2.1 Жилищного строительства

2.1.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной

обеспеченности населения для МОГО «Вуктыл», входящих в его состав, установлены на основании положений Стратегии социально-экономического развития МОГО «Вуктыл» (далее – Стратегия), государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – Государственная программа).

Показатели жилищной обеспеченности

Таблица 9

Наименование показателя	2015 год	2020 год	2030 год
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м на человек	31,17	33	35

Таким образом, при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории, следует применять показатель жилищной обеспеченности, достигнутый на данный момент времени.

Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются, а определяются исходя из среднего размера семьи.

2.1.2 Максимальная высота и этажность проектируемых жилых зданий установить с учетом технических параметров, имеющихся в местном гарнизоне пожарной охраны пожарной техники, предназначенной для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров.

2.1.3 Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей (гостевые стоянки) в кварталах многоквартирной застройки следует предусматривать в соответствии с п.6.33 СП. 42.13330-2011.

Допускается предусматривать открытые стоянки для временного хранения автомобилей в пределах внутриквартальных проездов, а также улиц и дорог, ограничивающих жилые кварталы. При этом следует не допускать сокращения габаритов проездов до ширины менее нормативной.

2.1.4 Для предварительного определения размеров жилой зоны населенного пункта допускается принимать укрупненные показатели. Размеры жилой зоны в расчете на 1000 чел. населения для жилищной обеспеченности 20 кв.м/чел. общей площади, га:

Таблица 10

Тип застройки	этажность	Территория, га
Многоквартирной застройки	2 - 3-этажной	10
	4 - 5-этажной	8
	6 этажей и выше	6
Блокированной	1 - 3-этажной застройки	8
Усадебной и коттеджной застройки		40 - 50

2.1.5 Показатели плотности для жилой застройки различных типов следует принимать не более приведенных в таблице 11.

Таблица 11

Показатели плотности для жилой застройки различных типов

Тип застройки	Плотность застройки, кв.м/га		Коэффициент застройки квартала
	«брутто»	«нетто»	
Многоквартирная многоэтажная жилая застройка (6 и более этажей)	8000	9500	0,2
Многоквартирная среднеэтажная застройка (4 - 5 этажей)	7000	7500	0,25
Многоквартирная малоэтажная застройка (2 - 3 этажа)	4000	4500	0,25
Малоэтажная блокированная застройка (1 - 2 этажа)	5000	6000	0,35
Застройка одно- и двухквартирными домами с приусадебными участками	1500	2000	0,1 - 0,2

Примечания.

1. Указанные показатели являются максимально допустимыми для застройки в строительно-климатическом подрайоне IВ. Для строительства в климатических подрайонах ID и IГ плотности застройки могут повышаться соответственно на 5 и 10%.

2. Плотности застройки «нетто» для жилой территории квартала определены в составе площади застройки жилых зданий и необходимых для их обслуживания площадок различного назначения, подъездов, стоянок, озеленения и благоустройства.

В плотности застройки «брутто» квартала учитываются дополнительно необходимые по расчету площади участков организаций и объектов обслуживания населения повседневного уровня.

3. Социальная норма площади жилья принята 20 кв.м общей площади на человека при условии обеспечения каждой семье отдельной квартиры или дома.

4. В условиях реконструкции плотность застройки может приниматься увеличенной, но не более чем на 5% для каждого строительно-климатического подрайона соответственно.

5. Показатели в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

2.1.6 Размеры участка для многоквартирной застройки и формирующих его элементов зависят от типа, этажности и периода строительства. Минимальные размеры участка для современной средне- и многоэтажной многоквартирной застройки приведены в таблице 12.

Определение размера земельного участка в кондоминиумах осуществляется в соответствии с СП 30-101-98.

Таблица 12

Минимальные размеры участка для современной средне- и многоэтажной многоквартирной застройки

Элементы территории участка	Удельный показатель, кв.м/чел. при этажности	
	3 - 5	6 и выше
Всего	18 - 20	15 - 17
Площадь застройки жилых зданий	6,0	4,0

Подъезды к зданию, тротуары <*>	3,2	2,7
Стоянки	По пункту 8.3.14 настоящего документа	
Озелененные территории	По пункту 8.3.17 настоящего документа	

<*> в том числе площадки для хозяйственных целей и объектов инженерного оборудования - 0,3 кв.м/чел.

Примечания.

1. Показатели таблицы приведены для жилищной обеспеченности 20 кв.м/чел. Пересчет для другой жилищной обеспеченности производить по формуле:

$$Рн = \frac{Р_{20} \times Н}{20}, где:$$

Рн - удельный показатель новой жилищной обеспеченности, кв.м территории на чел.;

Н - новая жилищная обеспеченность, кв.м общей площади жилья/чел.;

$Р_{20}$ - удельный показатель при жилищной обеспеченности 20 кв.м/чел.

2. Допускается перераспределение показателей стоянок и озеленения между участком и ММТ в целом. В этом случае площадь участка соответственно уменьшается (увеличивается).

3. Допускается устройство общих площадок для контейнеров, обслуживающих смежные участки, по согласованию с их владельцами.

2.1.7 Удельные размеры площадок различного функционального назначения, размещаемых на межмагистральной территории (в кварталах) многоквартирной застройки, следует принимать по таблице 13

Таблица 13

Площадки	Удельный размер территории, кв.м/чел.			Размер одной площадки, кв.м	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м
	IГ	IД	IВ		
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (игровая площадка)	0,3	0,5	0,7	50 <*>	12
Физкультурно-игровая площадка для детей 10 - 14 лет	1,0	1,0	1,0	100 <*>	10 - 40 <**>
Для занятий физкультурой (дети старше 14 лет и взрослые)	1,0	1,0	1,0	250 <*>	10 - 40 <**>
Для отдыха взрослого населения	0,05	0,1	0,1	20	10
Для хозяйственных целей и объектов инженерного оборудования (в т.ч. размещения мусоросборников, трансформаторных подстанций и т.п.)	0,3	0,3	0,3	в зависимости от состава объектов, но не менее 10 кв.м	20
Для стоянки автомашин <***>				-	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов (по 18 кв.м на 1 автомашину)	5,7 - 12,2	4,7 - 10,1	4,1 - 8,8		
- при отдельном размещении стоянки (по 22,5 кв.м на 1 автомашину)	7,1 - 15,2	5,9 - 12,7	5,1 - 10,9		

<*> Минимальные стандартные размеры комплексных площадок без учета беговых дорожек.

<**> В зависимости от шумовых характеристик: при использовании крытых площадок или при установке площадок для настольного тенниса - 10 м, для хоккейных и футбольных площадок - 40 м.

<***> Минимальный показатель допускается использовать при наличии сведений о минимальном уровне автомобилизации населения, а также в условиях реконструкции и применения для размещения индивидуальных автомобилей встроенных гаражей, размещении в зоне пешеходной доступности многоуровневых гаражей.

Примечания.

1. Приведенные показатели относятся ко всей территории квартала, включая территорию отдельных участков, выделяемых под объекты капитального строительства.

2. Хозяйственные площадки для мусоросборников следует располагать не далее 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание. К площадкам мусоросборников должны быть обеспечены подъезды, позволяющие маневрировать обслуживающему мусоровозному

транспорту.

3. Расстояния от площадок для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и физкультурных площадок следует принимать не менее 20 м.

4. Детские игровые площадки в обязательном порядке должны быть оснащены оборудованием, разрабатываемым индивидуально или принимаемым по типовым альбомам.

5. Площадки для выгула собак в многоэтажной застройке городов размещаются на специально отведенных территориях в пределах ММТ (группы кварталов). Условия размещения оговорены в п. 8.3.15 РНГП для Республики Коми.

В кварталах застройки с приквартирными и приусадебными участками, в том числе в блокированной застройке, садово-дачной застройке, следует сокращать удельные показатели площадок относительно приведенных в таблице 13:

− для игр детей - на 50% (размещая эти площадки в виде отдельного комплекса, например, при общественном центре);

− для стоянки автомашин на межмагистральной территории (за пределами индивидуального участка) - на 50% (размещая их в основном при общественном центре).

Допускается пристройка хозяйственного сарая, гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований СНиП 31-02, санитарных и противопожарных норм, а также блокировка хозяйственных построек на соседних участках по обоюдному согласию владельцев.

2.2 Объекты образования

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами дошкольного и общего образования

Объекты школьного и дошкольного образования размещаются в составе жилых зон или выделяются в отдельную зону только в составе документации по планировке территории.

Здания дошкольных образовательных организаций размещаются на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов и на расстояниях, обеспечивающих нормативные уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха для территории жилой застройки и нормативные уровни инсоляции и естественного освещения помещений и игровых площадок. Участки дошкольных образовательных организаций не должны примыкать к общегородским магистралям.

Расстояние от здания общеобразовательной организации до красной линии застройки должно быть не менее 25 м.

2.2.1 Показатель минимального уровня обеспеченности

- **объектами дошкольного образования** принимается в зависимости от демографической структуры населенного пункта, исходя из охвата детей услугами дошкольных образовательных организаций в городе - 85% детей в возрасте от 0 до 7 лет, в сельской местности - 75% в возрасте от 0 до 7 лет;

- **общеобразовательными организациями принимается** в зависимости от демографической структуры населения исходя из охвата 100% детей начальным общим, основным общим и средним общим образованием (1 - 11 класс) при обучении в одну смену;

- **организациями дополнительного образования** принимается исходя из охвата детей и молодежи в возрасте 5 - 18 лет: всего - 80%, в т.ч. охват детскими и юношескими спортивными школами (ДЮСШ) - 20%. Детские школы искусств, школы эстетического образования - 9% детей в возрасте 5 - 18 лет. Распределение мест между различными типами организаций осуществляется исходя из потребностей поселения. В сельских населенных пунктах места для организации дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных организаций.

2.2.2 Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта

- дошкольного образования Минимальная площадь земельного участка для размещения организации, кв.м, на 1 место:

до 50 мест - 40 кв.м,

от 50 до 90 - 30 кв.м,

от 90 до 140 - 26 кв.м,

более 140 - 23 кв.м при условии соблюдения требований СанПиН 2.4.1.3049-13;

Зона игровой территории включает индивидуальные для каждой группы площадки (из расчета не менее 7,0 кв.м на 1 ребенка для детей до 3 лет и не менее 9,0 кв.м на 1 ребенка от 3 до 7 лет) и физкультурную площадку (одну или несколько). В условиях сложившейся плотной застройки допускается сокращение площади игровых площадок до 20% при условии соблюдения принципа групповой изоляции;

- общеобразовательными организациями

При вместимости общеобразовательной организации, учащихся:

от 40 до 400 учащихся - 50 кв.м на 1 учащегося,

от 400 до 500 учащихся - 60 кв.м на 1 учащегося,

от 500 до 600 учащихся - 50 кв.м на 1 учащегося,

от 600 до 800 учащихся - 40 кв.м на 1 учащегося,

от 800 до 1100 учащихся - 33 кв.м на 1 учащегося.

Площадь участка принимается с учетом спортивной зоны. В сельских поселениях допускается увеличение участка на 30% за счет учебно-производственной зоны.

2.2.3 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов дошкольного и общего образования.

Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов принимается:

дошкольные учреждения - пешеходная доступность – г. Вуктыл – 450 метров при застройке 1 - 2 этажа; от 3-5 этажей - 360 метров; сельские населенные пункты в пределах 30 минут пешеходной доступности или транспортная доступность – подвозка автобусами специального назначения «дошкольные» – не более 30 минут в одну сторону;

общеобразовательные организации - пешеходная доступность - для г. Вуктыл – 900 м при застройке 1 - 2 этажа; от 3-5 этажей - 810 метров, для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности;

транспортная доступность – подвозка автобусами специального назначения «дошкольные» – не более 30 минут в одну сторону.

2.3 Объекты здравоохранения

Нормативы объемов медицинской помощи в расчете на 1 человека ежегодно утверждаются территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Республики Коми. В связи с переходом системы здравоохранения на современный принцип планирования утрачена актуальность нормативов обеспеченности населения больничными учреждениями и амбулаторно-поликлиническими учреждениями, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р.

В Республике Коми в среднем в пересчете на количество посещений в смену норматив объема медицинской помощи в амбулаторных условиях составляет около 19,5 посещений в смену на 1 тыс. жителей. Он не опускается ниже норматива, установленного в распоряжении Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р: 181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей.

Размещение фельдшерско-акушерских пунктов, фельдшерских здравпунктов осуществляется в соответствии с Приказом Минздравсоцразвития России от 15 мая 2012 г.

№ 543н.

2.3.1 Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами здравоохранения.

Расчет показателей для объектов здравоохранения поселений производился на основе данных об обеспеченности учреждениями здравоохранения.

Таблица 14

Наименование вида учреждения здравоохранения	Единица измерения	Значение показателя
Обеспеченность поликлиниками	посещений в смену/коек дневного пребывания, на 1000 человек	26/2
Больницы	коек на 1000 человек	8
Фельдшерско-акушерские пункты	1 объект на 500 - 1200 человек, проживающих компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места размещения объекта удаленно (более 1 часа транспортной доступности) от медицинских организаций	Фельдшерско-акушерские пункты не размещаются ближе 2 км от других медицинских организаций. При удалении населенного пункта (группы населенных пунктов) с числом жителей от 300 до 700 человек от ближайшей медицинской организации (в том числе фельдшерско-акушерского пункта) на расстояние свыше 4 км возможно размещение фельдшерско-акушерского пункта. При удалении населенного пункта (группы населенных пунктов) с числом жителей менее 300 человек от ближайшей медицинской организации (в том числе фельдшерско-акушерского пункта) на расстояние свыше 6 км возможно размещение фельдшерского здравпункта
аптечные организации	объект	В сельской местности - 1 объект на 6,2 тыс. жителей В городских населенных пунктах с числом жителей: до 50 тыс. - 1 объект на 10 тыс. жителей

Нормативы обеспеченности лечебно-профилактическими медицинскими организациями, медицинскими организациями скорой медицинской помощи принимать в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования (РНГП) Республики Коми:

- лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях – 26 посещений в смену на 1 тыс. человек;

- лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях – 14 коек на 1 тыс. человек;

- станции скорой медицинской помощи - 1 автомобиль на 10 тыс. жителей (но не менее 2 машин) в пределах зоны 20-мин. доступности на специальном автомобиле;

- выдвижные пункты скорой медицинской помощи - 1 автомобиль на 5 тыс. чел. сельского населения (но не менее 2 машин). В пределах зоны 30-минутной доступности;

- фельдшерско-акушерские пункты - 1 объект на 500 - 1200 человек, проживающих компактно или в радиусе до 15 км от предполагаемого места размещения объекта удаленно (более 1 часа транспортной доступности) от медицинских организаций.

2.3.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов здравоохранения.

Показатель максимального уровня территориальной доступности объектов здравоохранения принимается:

Территориальная доступность – аптечные организации для г. Вуктыл 720 метров, для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности;

Территориальная доступность – Амбулаторно-поликлинические организации для г. Вуктыл 1350 метров, для сельских населенных пунктов - в пределах 30 минут пешеходной доступности или в пределах 30 минут транспортной доступности.

Доступность специализированных объектов и лечебно-профилактических медицинских организаций не нормируется.

2.3.3 Нормы расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей при общественных объектах следует принимать в соответствии с таблицей 15

Таблица 15

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машиномест на расчетную единицу
Больницы	100 коек	4-6
Поликлиники	100 посещений в смену	2-3

2.4 Объекты физической культуры и спорта

В настоящее время указанные показатели составят для спортивных залов примерно 54,9 кв.м на 10 тыс. человек в год, для плоскостных спортивных сооружений - 276 кв.м на 10 тыс. человек в год.

Одновременное достижение нормативного уровня обеспеченности по плавательным бассейнам (750 кв.м площади зеркала воды на 10 тыс. жителей) и по общей единовременной пропускной способности спортивных сооружений (1,9 тыс. человек на 10 тыс. жителей) требует ежегодного увеличения площади зеркала воды плавательных бассейнов на 12,7 кв.м в расчете на 10 тыс. человек населения.

При изменении целевого показателя Государственной программы Республики Коми «Развитие физической культуры и спорта» (достижение 45,8% уровня обеспеченности населения республики по нормативу единой пропускной способности спортивных сооружений 1,9 тыс. человек на 10 тыс. жителей) указанные расчетные нормативы среднегодового прироста показателей по видам спортивных сооружений подлежат пересмотру.

2.4.1 Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами

физической культуры и массового спорта.

При сложившейся ситуации в городском округе показатели составляют:

Физкультурно-спортивные залы – 350 кв.м пола на 1 тыс.жителей;

Плоскостные открытые сооружения – 750 кв.м на 1 тысячу жителей.

Для расчета удельных значений нормативов минимально допустимого уровня обеспеченности (кв. м площади пола спортивных залов и кв.м плоскостных сооружений на 1 тыс. человек) объектов физической культуры и спорта были использованы данные СОЦИАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ И НОРМЫ (в ред. распоряжений Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р, от 13.07.2007 № 923-р) - физкультурно-спортивные залы – 350 кв. м площади пола на 1 тыс. человек; плоскостные сооружения – 1950 кв. м на 1 тыс. человек.

Согласно информации Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 29.12.2012 «Об использовании помещений образовательных учреждений для занятия спортом и физкультурой» разрешается использование спортивных сооружений (физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения) образовательных организаций для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во время внеурочной деятельности для всех групп населения, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений. Следовательно, мощностные характеристики спортивных сооружений, размещенных при образовательных организациях, должны быть учтены при оценке уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями.

Принимаются для МОГО Вуктыл:

− физкультурно-спортивные залы – 350 кв. м площади пола на 1 тыс. человек; в том числе для повседневного использования населением 100 кв.м. на 1 тыс. жителей;

− плоскостные сооружения – 750 кв. м на 1 тыс. человек;

− единовременная пропускная способность спортивных сооружений – 1,9 тыс. человек на 10 тыс. чел. населения;

− площадь зеркала воды плавательных бассейнов 100 кв.м на 1 тыс. жителей.

В населенных пунктах с численностью жителей до 5 тыс. чел. спортивные залы и бассейны предусматриваются по заданию на проектирование с учетом вместимости объектов по технологическим требованиям. В населенных пунктах людностью менее 2 тыс. человек размещение объектов осуществляется с учетом минимальных размеров объектов по технологическим требованиям. В таких населенных пунктах указанные объекты, а также объекты в системе повседневного обслуживания допускается объединять с объектами общеобразовательных организаций, при обеспечении для взрослого населения отдельного входа и раздевалок.

2.4.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта.

территориальная доступность спортивных залов – 600-720 метров;

территориальная доступность бассейнов, плоскостных сооружений принимается 30-минутная транспортная доступность.

2.4.3 Нормы расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей при общественных объектах следует принимать в соответствии с таблицей

Таблица 16

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машиномест на расчетную едницу
Спортивные сооружения с трибунами более 500	100 мест	4-10

зрителей		
Базы отдыха	100 посетителей	10-15
Дома отдыха, санатории	100 отдыхающих и бслуживающего персонала	3-5

2.5 Объекты культуры и социального обеспечения

2.5.1 Нормативы обеспеченности объектами культуры, общественного питания и бытового обслуживания приняты в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Коми (РНГП), Размеры земельных участков для объектов в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания определены СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Помещений для организации досуга и любительской деятельности – 60 кв.м площади пола на 1 тыс. жителей.

Количество зрительских мест в клубах и организациях клубного типа

В населенных пунктах с числом жителей:

до 500 человек - 300 мест на 1 тыс. жителей;

от 0,5 до 1 тыс. - 200 мест на 1 тыс. жителей;

от 1 до 2 тыс. - 150 мест на 1 тыс. жителей;

от 2 до 10 тыс. - 100 мест на 1 тыс. жителей.

Предприятия общественного питания

В городских населенных пунктах - 40 мест на 1 тыс. жителей.

В сельских населенных пунктах - 35 мест на 1 тыс. жителей.

Предприятия бытового обслуживания

В городских населенных пунктах - 9 мест на 1 тыс. жителей, в сельских населенных пунктах - 7 мест на 1 тыс. жителей, в том числе: предприятия непосредственного обслуживания населения в городских населенных пунктах всего - 7, для предприятий в жилой застройке - 2, в сельских населенных пунктах - 6.

Общественные бани

Количество помывочных мест в общественных банях - 7 мест на 1 тыс. жителей

Площадь земельного участка для размещения общественной бани 0,2 - 0,4 га на объект в зависимости от числа отделений и этажности

Библиотеки

В настоящее время 6 библиотек с 98,6 тыс. томов, что составляет 7,7 тыс. томов на 1 тысячу жителей.

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности массовыми библиотеками принимаются:

- 1 объект на населенный пункт с численностью от 300 до 3000 человек, свыше 3000 человек – 1 объект на 10 тыс.чел.;

- 1 детская библиотека, 1 юношеская на город с населением до 50 тыс. чел.;

- 10 тыс. единиц хранения на 1 тыс. жителей;

Минимальные размеры земельных участков для библиотек установлены согласно СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения», а также ранее действовавших обоснованных расчетных показателей, с учётом сложившейся практики проектирования:

- универсальные библиотеки - 35 кв. м. на 1 тыс. ед. хранения.

Торговые учреждения

Нормативы обеспеченности населения торговыми предприятиями необходимо принимать в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 22.02.2011 г. № 30 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Республики Коми, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований» (529,3 м2/1000 чел.) – 600 квадратных метров торговой площади.

Магазины продовольственных товаров, кв.м на 1 тыс. жителей:

- в городских населенных пунктах - 100;
- в сельских населенных пунктах - 80.

Магазины непродовольственных товаров - 180 кв.м на 1 тыс. жителей.

Для объектов **повседневного** обслуживания, размещаемых в городских населенных пунктах непосредственно в жилых районах, в структуре расчетного показателя на 1 тыс. жителей предусматривается:

- 60 кв.м торговой площади магазинов продовольственных товаров;
- 30 кв.м торговой площади магазинов непродовольственных товаров.

Площадь земельного участка для размещения объекта торговли

Торговые центры в городских и сельских населенных пунктах, обслуживающие жителей:
до 1 тыс. человек - 0,1 - 0,2 га
от 7 до 10 тыс. человек - 1,0 - 1,2 га.

2.5.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов культуры, общественного питания и бытового обслуживания, торговли принимается в пределах 30 минутной пешеходной доступности.

2.5.3 Нормы расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей при общественных объектах следует принимать в соответствии с таблицей

Таблица 17

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машиномест на расчетную едницу
Адмиистративно-управленческие учреждения	100 служащих	20-35
Объекты коммерческо-деловой и финансовой сфер	100 служащих	20-35
Научные и проектные организации, ВУЗы	100 сотрудников	10-25
Промышленные и коммунально-складские объекты	100 сотрудников	10-15
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торгового зала больше 200м^2	м^2 торговой площади	5-7
Рынки	100 торговых мест	40-50
Рестораны, кафе общегородского значения	100 мест	10-15
Театры, цирки, концертные залы; кинотеатры общегородского значения	100 мест	15-20
Музеи, выставки	100 посетителей	10-12
Гостиницы высшей категории	100 мест	12-20
Прочие гостиницы	100 мест	8-10
Вокзалы всех типов транспорта	100 пассажиров, в час «пик»	10-15

2.6 Рекреации

Зоны рекреационного назначения предназначены для организации отдыха населения и для создания благоприятной среды в пределах застроенных частей территории населенных пунктов.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2.6.1 Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами отдыха

Количество мест (вместимость):

- пансионатов, домов отдыха, 6 мест на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 130 - 150 кв.м на 1 место);
- в кемпингах и на зеленых стоянках - 2 места на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 100 - 135 кв.м на 1 место);
- в туристических базах -6 мест на 1 тыс. жителей (при площади земельного участка для размещения 50-65 кв.м на 1 место);
- в охотничьих, рыболовных базах - 2 места на 1 тыс. жителей при минимальной вместимости одного объекта 10 мест. Площадь земельного участка для размещения охотничьей, рыболовной базы30 - 50 кв.м на 1 место;
- в детских оздоровительных лагерях – 20-30 мест на 1 тыс. жит. при площади земельного участка для размещения 50-65 кв.м на 1 место);
- туристских гостиницах (средства размещения гостиничного типа и приравненных к ним организаций для организованного размещения туристов) - 9 мест на 1 тыс. жителей. Площадь земельного участка для размещения туристской гостиницы от 25 до 50 мест - 75 кв.м на 1 место, от 50 до 100 мест - 55 кв.м на 1 место.

Озелененные территории общего пользования населенного пункта включают объекты озеленения, представляющие собой озелененные территории свободного посещения: лесопарки, рощи, лесополосы, районные парки, скверы, бульвары.

Суммарную площадь зеленых насаждений общего пользования для населенных мест не менее 5 кв.м на 1 человека. Рассматриваемый показатель применительно к отдельным малым и мельчайшим сельским населенным пунктам не нормируется, может применяться к средним, большим и крупным сельским населенным пунктам.

Минимальную площадь объектов озеленения (парков, скверов, бульваров), размещаемых в жилой зоне населенных мест, следует принимать не ниже общегородские сады и парки 10 га, сады и парки жилых районов 3,0 га, скверы 0,5 га, поселковые парки – 2,0 га.

2.6.2 Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности в области благоустройства и озеленения территории поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности объектов озеленения рекреационного назначения установлены в соответствии с климатическими характеристиками территории.

Предельная пешеходная доступность объектов озеленения рекреационного назначения определена как расстояние, которое человек может преодолеть без вреда для здоровья при соответствующих климатических условиях, до 10 минут пешеходной доступности.

2.6.3 Нормы расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей при общественных объектах следует принимать в соответствии с таблицей

Таблица 18

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машиномест на расчетную едницу

Городские парки	100 посетителей	5-7
Пляжи	100 посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 посетителей	7-10
Базы отдыха	100 посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 посетителей	10-15
Дома отдыха, санатории	100 отдыхающих и бслуживающего персонала	3-5
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы		По расчетной вместимости
Предприятия общественного питания, торговли, бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест	7-10

2.7 Объекты энергетики и инженерной инфраструктуры

Системы инженерного оборудования застройки следует проектировать на основе генерального плана развития поселений и схем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, разработанных и утвержденных в установленном порядке. В отраслевых схемах должны быть решены принципиальные вопросы технологии, мощности, размеров сетей, даны рекомендации по очередности осуществления схемы. В проектах должны быть отражены вопросы эффективного использования ресурсов, способов энергосбережения, использования современных средств для регулирования и обеспечения безопасности в работе инженерных сооружений.

Энергоснабжение

Расход электроэнергии, потребность в тепле, и мощности источников энергоснабжения для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд следует определять в соответствии с требованиями СНиП 41-02, СНиП 42-01, РД 34.20.185, «Правил устройства электроустановок».

Укрупненные показатели электропотребления в соответствии с приведенными в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 19

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт·ч /год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Поселки и сельские поселения (без кондиционеров) не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

Максимальные расчетные показатели территориальной доступности не устанавливаются.

Теплоснабжение

В сельских населенных пунктах возможно как централизованное, так и автономное обеспечение теплом на нужды отопления и горячего водоснабжения. Выбор варианта осуществляется на основании технико-экономических расчетов при условии соблюдения экологических требований.

Количество и единичная производительность котлов устанавливаются по расчетной производительности котельной исходя из нагрузок максимально-зимнего периода.

В районах с расчетной температурой наружного воздуха до минус 29 °С включительно в случае выхода из строя наиболее производительного котла оставшиеся должны обеспечивать отпуск тепла на отопление в количестве, определяемом режимом наиболее холодной пятидневки, а на горячее водоснабжение в количестве, определяемом режимом наиболее холодного месяца.

В районах с температурой наружного воздуха для проектирования отопления ниже минус 30 °С следует предусматривать установку резервного котла, равного по мощности котлу наибольшей производительности.

При децентрализованном теплоснабжении применяются автономные генераторы тепла различных конструкций, работающие на местных видах топлива на нефти, угле и дровах.

Строительство индивидуальных котельных допускается при отсутствии:

- резерва тепла на централизованном источнике (ТЭЦ или котельной);
- тепловых сетей.

Индивидуальные котельные могут быть: отдельно стоящими, пристроенными к зданиям, встроенными в здания, крышными.

Основание для проектирования и вид локальной котельной в каждом конкретном случае определяются по согласованию с энергоснабжающими организациями и органами архитектуры администрации СП.

Вводимые в действие котельные должны иметь систему автоматического регулирования для эффективного использования энергоресурсов.

Для горячего водоснабжения жилых и общественных зданий допускается применение индивидуальных электроводонагревателей.

При согласовании с электроснабжающими организациями допускается электрическая система отопления. Для объектов, размещаемых в зонах охраняемого ландшафта, предпочтение следует отдавать электрокотельным.

Применение электроэнергии возможно также для отдельно стоящих зданий при достаточной мощности источников электроснабжения.

Водоснабжения

Систему водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Качество питьевой воды должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения

Таблица 20

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125-160
То же, с ванными и местными водонагревателями	160-230
То же, с централизованным горячим водоснабжением	220-280

Примечания

1 Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30-50 л/сут.

2 Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

3 Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расход воды по отдельным объектам различной категории потребителей следует определять по действующим нормам.

Показатели водоснабжения

Таблица 21

Водопотребители	Нормы расхода воды (в том числе горячей), м³ на человека в год
Многоквартирные жилые дома:	
с водопроводом и канализацией без ванн	9,47
с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	14,95
с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	19,57
с сидячими ваннами, оборудованными душами	22,92
с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	24,91
Гостиницы с общими ваннами и душами	11,96
Гостиницы с душами во всех отдельных номерах	22,92
Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров:	
до 25	19,23
Больницы, клиники со стационаром:	
с общими ваннами и душевыми	11,46
с санитарными узлами, приближенными к палатам	20,08
инфекционные	23,92
Санатории, дома отдыха, детские лагеря отдыха, дома рыбака, охотника, турбазы и т.д.:	

Водопотребители	Нормы расхода воды (в том числе горячей), м³ на человека в год
с ваннами при всех жилых комнатах	19,93
с душами при всех жилых комнатах	14,95
Поликлиники, поликлиники специализированные	1,30
Детские дошкольные учреждения с дневным пребыванием детей:	
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	2,14
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	7,47
с круглосуточным пребыванием детей:	
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	3,89
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	9,27
Прачечные: механизированные	7,47
немеханизированные	4,00
Банки, административные здания для размещения административных помещений и офисов	1,20
Школы, школы специализированные, учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию	1,71
Аптеки, оптики, кабинеты, консультации, отдельно стоящие и встроенные в жилые здания и нежилые здания, расположенные по красной линии застройки: торговый зал (приемный кабинет) и подсобные помещения	1,20
лаборатория приготовления лекарств	30,89
Рестораны, бары, кафе, предприятия питания, закусочные, столовые, кулинарии, предприятия питания в жилых зданиях, расположенных по красной линии застройки: для приготовления пищи:	
реализуемой в обеденном зале	1,20
продаваемой на дом	1,00
Торговые центры, супермаркеты торговой площадью от 3500 кв. м, универсамы, универмаги, торговые центры торговой площадью до 3500 кв. м	24,91
Торгово-складские,оптовые базы в зданиях	24,91
Магазины общей площадью 100-500 кв.м, магазины общей площадью до 100 кв.м	19,93
Автосалоны, совмещенные с мастерскими, автомойками гарантийного и предпродажного обслуживания	19,93
Розничные рынки: универсальные, специализированные	
Дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви, фотоателье, парикмахерские, ритуальные услуги, ремонтные мастерские	5,58
Кинотеатры, дома культуры (зрелищные учреждения)	0,40
Клубные, досугово-развлекательные и религиозные учреждения	0,86
Стадионы и спортзалы:	

Водопотребители	Нормы расхода воды (в том числе горячей), м³ на человека в год
для зрителей	3,00
для физкультурников (с учетом приема душа)	5,00
для спортсменов	10,00

Водоотведение

Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для объектов общественно-деловой зоны и многоквартирной жилой застройки принят 100%.

Проектирование систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и канализации городов и других населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями СП 32. 13330.Канализация. Наружные сети и сооружения.

Водоотведение из населенных пунктов бытовых и промышленных стоков, должно решаться комплексно, при этом полностью исключается сброс неочищенных сточных вод в водоемы. Выбор системы канализования следует производить на основе технико-экономического сравнения вариантов, полностью исключая сброс неочищенных сточных вод в водоемы. Если устройство системы централизованного водоснабжения отдельно стоящих зданий или их групп нецелесообразно (или невозможно), то водоснабжение таких зданий следует предусматривать по децентрализованной схеме, при этом рекомендуется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом.

Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов электро и водоснабжения населения, теплоснабжения и водоотведения.

Не устанавливаются.

2.8 Автомобильных дорог местного значения

В соответствии со Схемой территориального планирования МОГО «Вуктыл» густота дорог общего пользования с твердым покрытием (протяженность путей на 1000 кв.км территории) составила 11,8 км, при среднем по Республике Коми показателе равном 13,7 км.

Расчетные показатели плотности принимаются 13,7 км на 1000 кв.км территории.

Дороги с твердым покрытием, обслуживаемые администрацией ГО «Вуктыл» (по состоянию на 1 января 2012 года):

всего по МО ГО «Вуктыл» - 106740,1 м;

г. Вуктыл – 28013,1 м;

Лемтыбож - протяженность дорог (улиц) - 2566 м;

Шердино - 4929 м;

Дутово - 10126 м;

Подчерье - 2071 м;

Автомобильная дорога общего пользования местного значения Вуктыл-Подчерье - 21 км;

Автомобильная дорога общего пользования местного значения от а/д Ухта-Вуктыл - до п. Шердино - 32 км;

Автомобильная дорога «Подъезд к полигону ТБО» - 1,278 км.

На территории округа расположены зимние автомобильные дороги:

- автозимник Подчерье – Кырта протяженностью 18 км;
- автозимник Вуктыл – Усть-Воя протяженностью 100 км;
- автозимник Вуктыл – Усть-Щугер протяженностью 76 км;

и ледовые переправы: три через р. Печора (100, 520 и 480 метров) и две через р. Подчерье и через русло старицы Подчерье (100 и 75 метров).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения

Автовокзалы, автостанции - по 1 объекту на каждый городской округ.

Аэродромы - по 1 объекту на каждый городской округ.

Вместимость площадок отдыха на автомобильных дорогах на дорогах IV категории - 10 единиц.

Мощность автозаправочных станций (АЗС) при интенсивности движения транспортных единиц в сутки:

- от 1000 до 2000 - 250 заправок в сутки;
- от 2000 до 3000 - 500 заправок в сутки;
- от 3000 до 5000 - 750 заправок в сутки;
- от 5000 до 7000 - 750 заправок в сутки.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспорта уточняются в зависимости от интенсивности движения автомобильного транспорта.

Улично-дорожная сеть

При разработке генерального плана городского округа следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой городского округа, поселения и прилегающей к нему территории.

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест приложения труда (в один конец) не должны превышать:

- в городах для 90% трудящихся -25 минут;
- для жителей сельских поселений затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) в пределах сельскохозяйственного предприятия, как правило, не должны превышать 30 мин.

Для ежедневно приезжающих на работу из других населенных пунктов указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза.

Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок 350 легковых автомобилей на 1000 жителей, включая ведомственные автомобили и такси.

Категории улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией и расчетными параметрами приведенными в таблицах 22 (для городских) и 23 (для сельских) населенных мест.

Таблица 22

Категория городских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, промилле
Магистральные улицы и дороги:							
регулируемого движения	Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне	80	3,5	4-6	3-7,5	400	50
Магистральные улицы районного значения:							
транспорно-пешеходные	Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы	70	3,75	4-6	3	250	60
пешеходно-транспортные	Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах района	50	4,0	2-4	3-6	125	40
Улицы и дороги местного значения:							
улицы в жилой застройке	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения	60	3,5	2-4	2,25-3	125	70

Категория городских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, промилле
улицы и дороги в промышленных и коммунально-складских зонах	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне	60	3,75	2-4	1,5-3	125	60
пешеходные улицы и дороги	Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта	-	0,75-1,0	По расчету	По проекту	-	-
парковые дороги	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей	40	3,0	2	-	75	80
Проезды:							
основные	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов	40	3,0	2	1,0	50	70
второстепенные		30	3,5	1	0,75	25	80
Велосипедные дорожки:							
	Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам, а в крупных городах – связь в пределах планировочных районов	20-30	1,5	1-4	-	30	40

Примечания:

1. Главные улицы, как правило, выделяются из состава транспортно-пешеходных, пешеходно-транспортных и пешеходных улиц и являются основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.

2. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта, с организацией автобусно-пешеходного движения.

3.Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений, полос для складирования снега и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

4. Для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших городских населенных пунктах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м: для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед./ч, а в условиях реконструкции - более 20 ед./ч, допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8 - 12 м.

5. Для временного складирования снега в пределах проезжей части улиц и дорог следует предусматривать одну полосу шириной 2,5 - 4,0 м или две полосы по 2,0 - 3,0 м каждая в зависимости от размера убираемой поверхности проезжей части. При назначении ширины полос и выборе способа их озеленения следует учитывать требования механизированной уборки снега.

6. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

7.При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

8. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

9. В городских населенных пунктах, а также в условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

10. В условиях существующей застройки допускается уменьшать ширину улицы в красных линиях на 20%.

Таблица 23

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского населенного места с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным	40	3,5	2 - 3	1,5 - 2,25

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
	центром				
Улица в жилой застройке:					
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0 - 1,5
второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75 - 3,0	1	1,0
хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного Скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

Примечание.

Для временного складирования снега в пределах проезжей части улиц и дорог следует предусматривать одну полосу шириной 2,5 - 4,0 м или две полосы по 2,0 - 3,0 м каждая в зависимости от размера убираемой поверхности проезжей части. При назначении ширины полос и выборе способа их озеленения следует учитывать требования механизированной уборки снега

Велосипедные дорожки

1.Велосипедная дорожка - конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов.

В зависимости от показателей, характеризующих текущее состояние и проблемы развития перемещения велосипедистов в поселении, городском округе, учет потребности в велотранспортной инфраструктуре осуществляется в рамках градостроительной деятельности на уровне поселения, городского округа.

Организация велосипедных дорожек в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в отношении незастроенных территорий, территорий, в отношении которых принято решение о комплексном освоении или застроенных территорий, в отношении которых принято решение об их развитии.

В условия реконструкции улично-дорожной сети на территории исторически сложившихся районов допускается организация совмещенных велосипедных и пешеходных дорожек, тротуаров при наличии соответствующих знаков и разметки.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. Возле объектов массового посещения необходимо сооружать открытые велосипедные стоянки, оборудованные стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов из расчета перспективного использования велосипедов

2. Для создания велотранспортной инфраструктуры необходимо выбрать вариант движения велосипедистов:

по проезжей части, или вне ее;

с использованием велополосы, совмещенной с другими участниками движения (пешеходами или автомобилями);

с использованием велодорожки с односторонним или двухсторонним движением велосипедистов.

3. Вариант создания велотранспортной инфраструктуры в каждом конкретном случае выбирается с учетом транспортных, эксплуатационных и градостроительных особенностей данной территории.

4. При проектировании велотранспортной инфраструктуры осуществляется:

а) выявление возможностей использования территории поселения, городского округа для обеспечения движения велосипедистов, включая:

совершенствование планировки за счет реорганизации и реконструкции существующих объектов транспортной инфраструктуры для увеличения их пропускной способности (в том числе сокращение или увеличение полос движения, реконструкция перекрестков, создание отдельных улиц, пересечений в разных уровнях);

поиск возможностей перераспределения велосипедного и пешеходного движения с использованием территорий, расположенных за пределами дорог (в том числе озелененные территории, полосы отчуждения вдоль железнодорожных путей);

б) повышение эффективности совершаемых поездок за счет:

дифференцирования велосипедного движения по расстоянию, скорости, времени;

совмещения и разделения движения велосипедистов;

развития интермодальности;

реорганизации дорожного движения;

в) внедрение новых транспортных решений и видов транспортного обслуживания населения;

г) анализ существующих условий и перспектив развития и размещения велотранспортной инфраструктуры, оценка нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития велотранспортной инфраструктуры, и оценка объемов финансирования транспортной инфраструктуры с учетом развития велотранспорта.

5. При планировании создания велотранспортной инфраструктуры функции маршрутов движения велосипедистов (далее - велотранспортные маршруты), включая пересечения, должны соответствовать функциям элементов совокупности дорог на территории поселения, городского округа (далее - сеть дорог), по которым проложены указанные маршруты.

6. В зависимости от показателей, характеризующих текущее состояние и проблемы развития перемещения велосипедистов в поселении, городском округе, учет потребности в велотранспортной инфраструктуре осуществляется в рамках градостроительной деятельности на уровне поселения, городского округа.

7. Планировочная структура велотранспортной сети (далее - ВТС) на уровне поселения, городского округа включает:

а) велотранспортные маршруты городского значения, обеспечивающие деловые поездки по взаимосвязанным велотранспортным маршрутам на расстояние 5 - 15 км и рекреационные поездки протяженностью 10 - 50 км, включающие участки маршрутов движения велосипедистов между муниципальными образованиями. В черте поселения, городского округа указанные велодорожки располагаются в зоне наиболее активных

перемещений велосипедистов, формируя велотранспортный маршрут, соединяющий территориальные образования (жилые зоны, офисные и образовательные центры, др.);

б) велотранспортные маршруты районного значения протяженностью 2 - 10 км, обеспечивающие связность и наиболее короткую корреспонденцию между центром и участками жилой застройки с размещением, в основном, вдоль улиц с интенсивным движением автомобильного транспорта;

в) велотранспортные маршруты местного значения (внутриквартальные дороги и проезды), обеспечивающие связи внутри районов и микрорайонов).

8. По планировочным требованиям характеризуются следующие типы велотранспортных маршрутов:

а) велотранспортные маршруты городского значения - характеризуются максимальным разделением велосипедистов, пешеходов и механических транспортных средств. Для таких маршрутов отсутствует доступ автомобилей для сквозного проезда, пересечение с автомобильными дорогами с интенсивным движением транспорта следует обеспечивать в разных уровнях, с автомобильными дорогами с низкой интенсивностью движения транспорта - за счет создания приоритетных условий движения для велосипедистов, возможностью движения велосипедистов в двух направлениях, должны быть предусмотрены минимальные уклоны на подъемах и спусках;

б) велотранспортные маршруты районного значения - размещаются в основном вдоль дорог с интенсивным движением транспортных средств. Для таких маршрутов преимущественно требуется создание велодорожек с разделением движения на тротуарах или выделенных полос на проезжей части, пересечения с автомобильными дорогами регулируются светофорами, используются дополнительные методы обеспечения безопасности (информационные таблички, снижение скорости, кольцевые перекрестки), допускается совмещение противоположных направлений движения велосипедистов или совмещение с пешеходными зонами, размещение на проезжей части и в виде выделенной велополосы рекомендуется в основном в зонах ограничения скорости движения транспорта до 40 км/ч;

в) велотранспортные маршруты местного значения предназначены для перемещений велосипедистов в рамках жилого массива или двух смежных жилых массивов. Для таких маршрутов безопасность движения обеспечивается преимущественно ограничением скорости автотранспорта и снижением интенсивности транспортного потока, специальной разметкой не выделяются.

9. При проектировании велотранспортной инфраструктуры для формирования велотранспортных маршрутов местного значения рекомендуется учитывать принцип обеспечения велосипедной доступности и ограничение движения автомобильного транспорта.

Первоочередные задачи проектирования велотранспортной инфраструктуры:

обеспечение непосредственной и безопасной доступности социальных объектов (детских садов, школ, спортивных и детских площадок, государственных учреждений, образовательных и досуговых центров);

разделение потоков велосипедистов, пешеходов и автомобильного транспорта.

При обосновании мероприятий по обеспечению безопасности велотранспортной инфраструктуры необходимо учитывать принцип максимального предупреждения опасной ситуации.

При проектировании следует предусмотреть максимальную визуальную информированность участников дорожного движения друг о друге.

10. При проектировании велодорожек за пределами населенных пунктов следует руководствоваться ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Проектируемые и существующие велопешеходные дорожки и иные объекты велотранспортной инфраструктуры должны обеспечивать безопасные условия движения

велосипедистов и пешеходов.

Устройство велодорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры не должно ухудшать условий обеспечения безопасности дорожного движения, использования и содержания проезжей части и тротуаров, элементов благоустройства сети дорог.

11. При проектировании велодорожек следует учитывать следующие факторы:

назначение (категория);

пространственное окружение (тип застройки, в пределах застройки или вне застроенной территории);

общая транспортная ситуация (интенсивность движения и скорость движения транспортных средств);

функциональное назначение (связующая, распределяющая или обеспечивающая непосредственный доступ);

параметры велодорожек (в том числе доступная ширина, количество полос).

12. Устройство велопешеходных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры на тротуарах за счет сужения полос движения пешеходов допускается при наличии соответствующего технико-экономического обоснования при условии обеспечения прохода для пешеходов шириной не менее 2,5 м.

13. Велополосы, устраиваемые на проезжей части в виде выделенных полос, обозначаются знаком 1.24.1 в соответствии с Правилами дорожного движения и отделяются от полос движения транспорта разметкой 1.2 (сплошной линией). Стоянка и остановка транспортных средств за исключением остановочных пунктов, устройство парковок на велополосах не допускается.

14. Устройство велополос, велопешеходных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры следует предусматривать в качестве самостоятельных элементов сети дорог на стадии проектирования, строительства и реконструкции участков сети дорог, зон жилой и исторической застройки, общественных центров, в том числе торговых центров, учебных заведений, зон рекреации, на объектах транспорта (включая автовокзалы, автостанции, станции поездов пригородного сообщения, остановочные пункты) и на подходах к ним.

15. При устройстве велополос, велопешеходных дорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры в пределах существующих объектов, указанных в п. 10.6.14, следует предусматривать разделение потоков транспорта, велотранспорта и пешеходов.

16. При проектировании и устройстве велополос, велопешеходных дорожек следует соблюдать следующие рекомендации:

велополосы, велопешеходные дорожки необходимо проектировать таким образом, чтобы они обеспечивали непрерывность всего комплекса пешеходных и велотранспортных маршрутов, а также свободный доступ для всех велосипедистов к объектам тяготения (зданиям, сооружениям, объектам транспортной инфраструктуры и пр.);

велотранспортные маршруты следует прокладывать по кратчайшим путям с учетом обеспечения безопасности движения;

велополосы и велопешеходные дорожки следует выполнять, по возможности, без изменения продольного профиля участка, с минимальным числом пересечений с проезжей частью улиц;

обустройство велопешеходных дорожек должно обеспечивать комфортность движения по ним всех предполагаемых (прогнозируемых) групп пользователей;

необходимо обеспечить полное или частичное разделение основных встречных и пересекающихся потоков велосипедистов и пешеходов в зонах массового тяготения населения;

решетки водостока, размещаемые при необходимости на велопешеходных дорожках

и велополосах, должны выполняться со щелями, направленными поперек направления движения велосипедистов.

17. Велополосы на сети дорог выделяются и обозначаются дорожными знаками и разметкой в соответствии с Правилами дорожного движения и ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" (далее - ГОСТ Р 52289-2019). При разработке архитектурно-планировочных решений участков массовой жилой застройки для нового строительства требуется в обязательном порядке обеспечить наличие велополос вдоль внутриквартальных проездов и проходов.

18. Велодорожки и велопешеходные дорожки образующие велотранспортные маршруты местного значения должны соединяться между собой с обеспечением сквозного проезда в соседние кварталы для создания непрерывной сети велодорожек. Веломаршруты внутри кварталов могут идти как элемент проезжей части с выделением разметкой или как элемент совмещенного с механическими транспортными средствами движения при условии применения мероприятий по снижению скорости движения, в том числе искусственных неровностей в соответствии с ГОСТ Р 52605-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения» (далее - ГОСТ Р 52605-2006).

19. Во дворах жилых домов велополосы не устраиваются.

20. Ширина велополос в населенных пунктах при движении велотранспорта в одном направлении для вновь проектируемых, строящихся, реконструируемых или капитально ремонтируемых участков сети дорог принимается равной не менее 1,5 м для каждой полосы движения. При организации движения во встречных направлениях, или при устройстве велопешеходных дорожек на тротуарах шириной менее 4,5 м ширина каждой полосы движения велосипедистов принимается не менее 1,3 м.

21. Условия доступности велодорожек и велополос для разных групп велосипедистов, в том числе мало подготовленных физически, без учета ширины велополосы и велодорожки, разделяются по следующим категориям:

а) комфортные условия - велодорожки выполнены в виде выделенных полос, отделенных от пешеходов и транспорта ограждениями или зелеными насаждениями, преимущественно без изменения продольного профиля, имеют специальное покрытие; возможны отдельные участки с уклоном не более 25%; поверхность велодорожек твердая, ровная, приспособленная для движения любых типов велосипедов, может иметь незначительное количество препятствий и неровностей (не более 5% от общей площади поверхности), не превышающих по высоте 6 мм; средняя протяженность веломаршрутов между основными объектами тяготения не превышает 2,5 км.

б) нормальные условия - подразделяются на две подгруппы:

подгруппа "а" (умеренные) - велодорожки выполнены преимущественно без уклонов в плане продольного профиля; поверхность велодорожек твердая, ровная, может иметь незначительное количество препятствий и неровностей (не более 5% от общей площади поверхности), не превышающих по высоте 6 мм; средняя протяженность маршрутов движения между основными объектами тяготения не превышает 5 км, также возможно наличие:

одного или нескольких коротких участков с уклоном от 26% до 40% общей протяженностью не более 150 м, не имеющих препятствий и неровностей поверхности;

одного или нескольких участков с уклоном не более 25% любой протяженности, высота препятствий и/или неровностей, на которых не превышает 10 мм;

подгруппа "б" (удовлетворительные) - велодорожки имеют уклоны до 40% (в зависимости от крутизны и протяженности), поверхность велодорожек твердая, ровная, имеет незначительное количество препятствий и неровностей (не более 10% от общей площади поверхности), не превышающих по высоте 10 мм; присутствуют все основные

элементы обустройства для движения велосипедистов; средняя протяженность маршрутов движения между основными объектами тяготения не превышает 10 км, допускаются иные особенности:

имеются уклоны 26... 40% без препятствий и неровностей поверхности с неполным соответствием их обустройства для велосипедистов (не оборудованы ограждениями, соответствующей разметкой);

на горизонтальных поверхностях и уклонах до 25% имеется значительное количество неровностей (не более 30% от общей площади поверхности) высотой до 6 мм и/или незначительное количество неровностей (не более 5% от общей площади поверхности) высотой до 15 мм;

на уклонах от 26% до 40% имеется значительное количество неровностей (не более 20% от общей площади поверхности) высотой до 6 мм и/или незначительное количество неровностей (не более 5% от общей площади поверхности) высотой до 10 мм;

средняя протяженность маршрутов движения (при отсутствии уклонов более 25% и незначительном количестве неровностей поверхности, т.е. не более 10% от общей площади поверхности, высотой до 10 мм) превышает 10 км.

в) сложные условия, подразделяющиеся на три подгруппы:

подгруппа, а (умеренно сложные) - велодорожки имеют продольный уклон 40... 60% (в зависимости от крутизны и протяженности); поверхность велодорожки твердая, ровная, возможно незначительное количество неровностей (не более 10% от общей площади поверхности), высотой не более 10 мм; средняя протяженность маршрутов движения между основными объектами тяготения превышает 5 км;

подгруппа б (сложные) - велодорожки имеют продольный уклон 60... 80%; поверхность велодорожки твердая, ровная, неровности отсутствуют или их количество минимально (не более 2% от общей площади поверхности при высоте неровностей, не превышающей 6 мм); условия движения стесненные; средняя протяженность маршрутов движения между основными объектами тяготения превышает 5 км;

подгруппа в (особо сложные) - велодорожки имеют продольный уклон 80... 100%; поверхность велодорожки преимущественно неровная, возможны незначительные препятствия (площадь неровностей и препятствий, высотой не более 15 мм составляет до 70%, возможны участки со скользким, грязным, вязким покрытием); условия движения стесненные; средняя протяженность маршрутов движения между основными объектами тяготения превышает 5 км.

Велодорожки и велополосы, технические характеристики и обустройство которых не соответствуют условиям, приведенным в пунктах а) - в), считаются недоступными для всех групп велосипедистов.

22. Требования к велотранспортной сети (далее - ВТС) в зависимости от вида поездки и категории (группы) велосипедистов приведены в таблице 24.

Таблица 24

Категория велосипедиста	Виды поездок	Особенности велосипедиста	Требования к ВТС
Дети - учащиеся младших классов	развлекательные	Навыки пользования велосипедом не развиты, мало знаний правил дорожного движения, требуют наблюдения и контроля	Вне проезжей части, выделенная на тротуаре велополоса, отдельная велодорожка
Дети -	развлекательные,	Хороший уровень	Велодорожки и

учащиеся старших классов	целевые (поездки в школу, магазин)	владения велосипедом, развитая уверенность, низкий уровень соблюдения правил дорожного движения	велополосы вне проезжей части
Взрослые, семьи	из пригорода в город и обратно	Опыт, развитые навыки пользования велосипедом, знания и соблюдение правил дорожного движения неоднородны	Велодорожки и велополосы с обеспечением мероприятий для успокоения транспортных потоков
	целевые (поездки за покупками, деловые поездки)	Опыт, развитые навыки пользования велосипедом, знания и соблюдение правил дорожного движения неоднородны. Поездки для определенных целей, поездки на расстояние до 10 - 15 км, регулярные поездки	Велодорожки и велополосы по местным дорогам с обеспечением мероприятий для успокоения транспортных потоков
	рекреационные	Опыт, развитые навыки пользования велосипедом, знания и соблюдение правил дорожного движения неоднородны. Поездки к местам отдыха (паркам, водоемам)	Велодорожки и велополосы вне проезжей части
	туристические	Опыт, развитые навыки пользования велосипедом, знания и соблюдение правил дорожного движения. Поездки на расстояние более 10 - 15 км, часть поездок группами по объектам туристической привлекательности	Использование всех видов ВТС
	спортивные	Опыт, развитые навыки пользования велосипедом, знания и соблюдение правил дорожного движения. Поездки на расстояние более 10 - 15 км, часто в группах по два в ряд, наличие спортивной подготовки	Велополосы для шоссейных видов соревнований, велотреки и внедорожные полигоны для других видов соревнований

23. На проезжей части магистральных улиц общегородского значения устройство велополос и других элементов велотранспортной инфраструктуры не допускается.

На магистральных улицах районного значения (распределительных) допускается размещение велополос, отделенных от полос движения транспорта разделителями движения (защитные столбики, защитные барьеры, разделительные бордюры, отделение велополосы элементами благоустройства, парковка вдоль улицы).

На местных улицах устройство велополосы допускается в виде выделенной части полосы движения проезжей части или примыкающей к проезжей части с выделением велополосы цветом и/или разметкой при ограничении скорости не более 40 км/ч.

В случаях размещения велополосы в пределах проезжей части, велосипедисты являются участниками дорожного движения и подчиняются общим правилам дорожного движения, при этом:

велополосы должны быть непрерывными, при пересечении других улиц разрывы в велодорожках не допускается;

на перекрестках изменение направления велополос с углом более 120° не допускаются;

правая сторона велополосы на проезжей части ограничивается сплошной линией, левая кромка которой должна проходить на расстоянии не менее 0,25 м от бортового камня;

пересечение улиц при невозможности выделения велополосы осуществляется велосипедистами по регулируемым и нерегулируемым пешеходным переходам, ширина перехода в этом случае должна быть увеличена на 1,5 м.

велополоса должна быть выделена цветом, вдоль нее возможно устройство искусственных неровностей на дорожном покрытии.

24. Минимально допустимые расчетные показатели проектирования велосипедных дорожек приведены в таблице 25

Таблица 25

Нормируемый параметр	Минимальные значения при новом строительстве, реконструкции, капитальном ремонте дорог		Минимальные значения в стесненных <1> и особо стесненных <2> условиях
Расчетная скорость движения, км/ч	20	30	20 <1> (15 <2>)
Ширина проезжей части одной полосы велодорожки, м, не менее:			
однополосного одностороннего	1,5	1,5	1,3 <1> (1,2 <2>)
двухполосного одностороннего	1,5	1,5	не применяется
двухполосного со встречным движением	1,5	1,5	не применяется
Ширина велодорожки и тротуара с выделением велодорожки цветом покрытия, м	4,0	4,0	4,0 <1>
Ширина обочин отдельно	0,5	0,5	не применяется

устроенной велодорожки, м			
Наименьший радиус кривых в плане, м:			
- при отсутствии виража	45	50	15
- при устройстве виража	30	45	15
Максимальный продольный уклон, о/оо <3>	80	70	60
Габарит по высоте, м	2,5	2,8	2,5

<1> Под стесненными условиями понимаются ширина тротуара 3,0 - 4,0 м, улицы с одной полосой движения в каждом направлении, размещение рельсового наземного городского электрического транспорта (трамваи) на одной из сторон проезжей части.

<2> Под особо стесненными условиями понимаются ширина тротуара 3,0 м и менее вдоль улиц с одной полосой движения в каждом направлении.

<3> С учетом требований п.п. а - в п. 10.6.21.

25. При размещении велодорожек необходимо обеспечить расстояние:

до проезжей части, опор, деревьев - 0,5 - 0,75 м;

до тротуаров - 0,25 - 0,5 м;

до парковок автомобилей, киосков, остановочных пунктов - 0,5 - 0,75 м;

до элементов озеленения, урн, малых архитектурных форм - 0,5 м.

26. Велодорожки в пределах городских кварталов и районов массовой жилой застройки должны проектироваться с учетом пп. а - в в п. 10.6.21 настоящих норм.

27. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать выделенные велодорожки, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), иные элементы велотранспортной инфраструктуры.

28. Ширина велодорожки в зонах массового отдыха населения должна быть не менее 2,0 м и предусматривать возможность встречного движения велосипедистов.

29. Велодорожки для занятий спортом проектируются в виде замкнутых кривых с устройством ограждений для предотвращения выхода пешеходов на велодорожку.

Велосипедные парковки

1. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 200 м^2, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

2. Габаритные размеры велопарковки на 1 велосипед принимаются в размере не менее 1,2 м^2 при длине парковочного места не менее 2 м.

3. При устройстве многорядной велопарковки должен быть обеспечен проезд (проход) между рядами шириной не менее 1,5 м.

4. Рекомендуемые значения количества парковочных мест для велосипедов указаны в таблице 26.

Таблица 26

Типы объектов	Число парковочных мест для велосипедов

Основной торговый центр	4 - 6 на 100 м^2 площади
Районный торговый центр (универмаг)	5 - 7 на 100 м^2 площади
Местный торговый центр	6 - 8 на 100 м^2 площади
Офисные учреждения	2 - 4 на 100 м^2 площади
Начальная школа	до 30 на 100 школьников
Средняя школа	до 50 на 100 школьников
Высшего образования	до 60 на 100 студентов
Закрытый спортивный центр	до 35 на 100 посетителей
Спортивная площадка с трибуной	до 20 на 100 посетителей
Спортивная площадка	до 20 на поле
Бассейн	до 15 на 100 м^2 водной поверхности
Театр	до 20 на 100 посетителей
Концертный зал	до 25 на 100 посетителей
Кинотеатр	до 25 на 100 посетителей
Крупная дискотека; городская	до 25 на 100 посетителей
Крупная дискотека; негородская	до 5 на 100 посетителей
Больница; городская	до 30 на 100 кроватей
Больница; областная	до 20 на 100 кроватей
Дом престарелых	до 10 на 100 кроватей
Места отдыха	20 - 35 на 100 посетителей
Аттракционы/тематические парки развлечений	10 - 15 на 100 посетителей

5. Уличные велопарковки для кратковременного хранения рекомендуется размещать на расстоянии не более 30 м от входа в учреждения, в хорошо освещенных местах с высокой интенсивностью пешеходного движения, в зоне обзора существующих камер видеонаблюдения. Велопарковки не должны препятствовать движению пешеходов и проезду спецтехники. В конструкции велопарковок рекомендуется использовать антивандальные материалы.

6. При проектировании нового жилого дома рекомендуется предусматривать наличие мест постоянного хранения в количестве не менее 0,5 места на каждое домохозяйство (квартиру). В существующих жилых зданиях количество мест определяется текущим спросом. Рекомендуется размещение велосипедов на место постоянного хранения в подвальных помещениях, специально отведенных помещениях в подъездах домов, велосипедных гаражах.

7. Места постоянного хранения рекомендуется устраивать в одном уровне с проезжей частью или тротуаром. Если доступ к ним в одном уровне невозможен, то их

обустраивают рампами, пандусами или лифтами. Помещения для хранения велосипедов должны быть защищены от неблагоприятных погодных условий, иметь освещение, закрываться и быть доступными только для их пользователей.

Обеспечение безопасности велосипедного движения.

Обеспечение безопасности передвижения велосипедистов организовывать в соответствии с Приложение № 3 к методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации.

2.9 Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское, сельскохозяйственное значение

Объекты, имеющих промышленное и коммунально-складское значение, объекты сельскохозяйственного назначения для сельских поселений объединены в производственную зону.

В состав производственных зон могут включаться:

- коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;
- производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей;
- иные виды производственной (научно-производственные зоны), инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных предприятий, сельскохозяйственных и агропромышленных комплексов, коммунально-складских объектов и обеспечивающих их функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Производственные территории различаются по параметрам размещения производств:

- класса вредности производства - I, II, III, IV, V классы (по убыванию вредности);
- величины занимаемой территории:

до 0,5 га; 0,5 - 5,0 га; 5,0 - 25,0 га (участок); 25,0 - 200,0 га и более (зона);

- интенсивности использования территории:

плотности застройки (кв.м/га) - 25000 - 30000; 10000 - 20000; менее 10000,

коэффициенту застройки (процент застроенности) - 0,4 - 0,5; 0,3 - 0,4; менее 0,3;

- величине грузооборота (принимается по большему из двух грузопотоков - прибытия или отправления):

автомобилей/сутки - до 2; от 2 до 40; более 40,

тонн в год - 40; от 40 до 100 тыс.; более 100 тыс.;

- величине потребляемых ресурсов:

водопотребление (тыс. куб.м/сутки) - до 5; от 5 до 20; более 20,

теплопотребление (Гкал/час) - до 5; от 5 до 20; более 20.

При размещении производственных зон необходимо обеспечивать их рациональную взаимосвязь с жилыми кварталами при минимальных затратах времени на трудовые передвижения

Производственную зону сельского поселения следует располагать по возможности с подветренной стороны по отношению к жилой зоне и ниже по рельефу местности.

При организации производственной зоны объекты и сооружения желательно концентрировать на одной площадке с односторонним размещением относительно селитебной зоны. Сельскохозяйственные предприятия составляет большую долю производственных зон.

Плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий следует принимать по СНиП II-97, исходя из санитарных, ветеринарных и противопожарных требований и норм технологического проектирования. Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять не менее 60% всей территории промышленной зоны.

Долю озеленения территории предприятий следует принимать не менее 20%.

При размещении предприятий и других производственных объектов необходимо выполнять требования охраны окружающей среды: мероприятия по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности.

Размещение промышленных предприятий в прибрежных защитных полосах водных объектов допускается только при необходимости непосредственного примыкания площадки предприятия к водоемам по согласованию с региональными органами по регулированию использования и охране поверхностных вод. Число и протяженность примыканий площадок предприятий к водным объектам должны быть минимальными.

Размещение на прибрежных участках водных объектов складов минеральных удобрений, химических средств защиты растений, животноводческих и птицеводческих и других сельскохозяйственных предприятий запрещается.

Размеры санитарно-защитных зон (СЗЗ) производственных и сельскохозяйственных предприятий и санитарные разрывы до жилой застройки устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Производственные объекты, требующие больших санитарно-защитных зон, следует размещать в наиболее отдаленной от жилой зоны части производственной территории с подветренной стороны к другим производственным объектам (за исключением складов ядохимикатов). В разрыве между ними и жилой зоной допускается размещать объекты меньшего класса вредности с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 и могут быть размещены объекты, строительство которых допускается на территории этих зон. Перечень объектов, которые допускается размещать в пределах СЗЗ, указан в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, к ним относятся, прежде всего, коммунально-складские объекты, за исключением складов и хранилищ пищевых продуктов. Санитарно-защитная зона или ее часть не может рассматриваться как резервная территория и использоваться для расширения промышленной площадки, а также перспективного развития жилых зон.

При размещении производственных объектов необходимо предусматривать меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха с учетом требований природоохранных мероприятий в состав исходных данных входят:

- материалы комплексных исследований природных условий (климатических, гидрологических, экологических, лесорастительных, почвенных, инженерно-геологических, гидротехнических и т.д.);
- инженерно-геологическая оценка осваиваемой территории;
- оценка воздействия проектируемых объектов на окружающую среду (ОВОС);
- прогноз изменений инженерно-геологических и экологических условий осваиваемой территории.

Противопожарные расстояния между производственными зданиями сельскохозяйственных предприятий следует принимать в соответствии СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий. СП 19.13330.2011 Генеральные планы

сельскохозяйственных предприятий.

Коммунально-складскую часть производственной зоны составляют объекты инженерной инфраструктуры, склады общетоварные и специализированные (картофеле- и овощехранилища, фруктохранилища, холодильники).

Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий

Таблица 27

№ п/п	Наименование предприятия, класс опасности	Размер СЗЗ, м
1	Производства лесопильные – класс IV	100
2	Деревообрабатывающее производство, класс III	300
3	Промышленные объекты и производства(мясоперерабатывающие, консервные, рыбокоптильные производства методом холодного и горячего копчения)– класс III	300
4	Промышленные объекты и производства (хлебопекарные, молочные и маслобойные, производства – класс IV	100
5	Малые предприятия и цеха малой мощности: по переработке мяса до 5 тонн в сутки без копчения; молока - до 10 т/сутки, производство хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки, рыбы - до 10 т/сутки, предприятия по производству кондитерских изделий до 0,5 т/сутки, класс V	50
6	Фермы крупного рогатого скота более 100 и менее 1200 голов (всех специализаций), фермы коневодческие, овцеводческие на 5-30 тыс.голов,. птицеводческие до 100 тыс.кур-несушек и до 1 млн.бройлеров звероферм ы - класс III	300
7	Тепличные и парниковые хозяйства, хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, звероферм ы) до 100 голов - класс IV	100
8	Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, звероферм ы) до 50 голов. - класс V	50
9	Склады хранения пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских, овощей, фруктов, напитков и др.), лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров, класс V	50
10	Сельские кладбища	50
11	Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га	100
12	Котельные, ТЭЦ, класс III *	300
13	Автозаправочные станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом, мойка автомобилей с количеством постов от 2 до5, класс IV	100
14	Автозаправочные станции, предназначенные только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы). класс V	50
15	Площадка временного складирования ТБО мусороперегрузочные станции, класс IV	100

№ п/п	Наименование предприятия, класс опасности	Размер СЗЗ, м
16	Полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления 1-2 классов опасности, Скотомогильники с захоронением в ямах, класс I	1000
17	Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода от 0,5 до 1 т/сутки, а также с высоким содержанием летучих углеводородов, класс I	1000
18	Промышленные объекты по добыче природного газа, класс I	1000
19	Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов, класс II	500
20	Промышленные объекты по добыче торфа, класс II	500

*Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭНП), а также на основании результатов натурных исследований и измерений

**Для промышленных объектов по добыче природного газа с высоким содержанием сероводорода (более 1,5 - 3 %) и меркаптанов, размер СЗЗ устанавливается не менее 5000 м, а при содержании сероводорода 20 и более % - до 8000 м.

2.10 Предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГО ЧС) - совокупность реализуемых проектных решений, направленных на защиту населения и территорий и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций (ЧС) техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

Перечень опасных производственных объектов на территории МОГО «Вуктыл»:

1. Участок комплексной подготовки газа № 1 ООО «Газпром добыча Краснодар»
2. Участок комплексной подготовки газа № 2 ООО «Газпром добыча Краснодар»
3. Участок комплексной подготовки газа № 3 ООО «Газпром добыча Краснодар»
4. Участок комплексной подготовки газа № 4 ООО «Газпром добыча Краснодар»
5. Участок комплексной подготовки газа № 5 ПАО «Газпром добыча Краснодар»
6. Участок комплексной подготовки газа № 8 ПАО «Газпром добыча Краснодар»
7. Участок комплексной подготовки газа Вуктыльского НГКМ ООО «Газпром добыча Краснодар»
8. Участок комплексной подготовки газа Левый берег ООО «Газпром добыча Краснодар»
9. Вуктыльская база перекачки метанола ООО «Газпром добыча Краснодар»
10. Участок комплексной подготовки газа Западный Соплеск ООО «Газпром добыча Краснодар»
11. Компрессорная станция, магистральные газопроводы, склад ГСМ, сеть газопотребления площадки КС, сеть газопотребления площадки №1 Вуктыльского дорожного участка УТТиСТ, станция газораспределения ВЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта»
12. Сеть газоснабжения в т.ч. межпоселковая Вуктыльского округа ПАО «Газпром газораспределение Сыктывкар»
13. Сеть газопотребления производственного отделения «Центральные

электрические сети» филиала «МРСК Северо-запада» «Комиэнерго»

14. Система межпромысловых трубопроводов ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

15. Система промысловых нефтепроводов КГДНГ-2 ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

16. Участок предварительногй подготовки нефти на Северо-Савиноборском месторождении ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

17. Система промысловых трубопроводов КЦДНГ-1 ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

18. Фонд скважин Северо-Савиноборского месторождения ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

19. Фонд скважин Восточно-Савиноборского месторождения ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

20. Площадка насосной станции на Восточно-Савиноборском месторождении ООО «Лукойл-Коми» ТПП «Ухтанефтегаз»

21. Система промысловых трубопроводов ООО «Динью»

22. Площадка насосной станции ООО «Динью»

23. Фонд скважин ООО «Динью»

Территории, населенные пункты, подверженные затоплениям

Таблица 28

№ п/п	Река	Населенный пункт	Площадь затопления	кол-во жилых домов, ед.	в них проживает чел.
1	Печора	с. Дутово	3000	60	178
2	Печора	п. Шердино	2100	30	60

Для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров необходимо:

разрабатывать мероприятия согласно СП 4.13130.2013

1.Ограничить максимальную высоту и этажность проектируемых зданий е учетом технических параметров имеющейся в местном гарнизоне пожарной охраны пожарной техники, предназначенной для обеспечения спасательных работ и действий по тушению пожаров;

2. При разработке проектов планировки определить места и размеры (характеристику покрытия) мест установки пожарных автолестниц (автоподъемников) с учетом доступа с них в каждую квартиру или помещение.

3. При разработке проектов планировки определить места размещения разворотных площадок во внутридворовых территориях, размерами 15х15 метров.

Мероприятия гражданской обороны (ГО) должны устанавливаться техническими регламентами

Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС должны предусматриваться с учетом категорий объектов по ГО, а также с учетом отнесения территорий к группам по ГО, при разработке:

- территориальных комплексных схем градостроительного планирования развития территории республики и ее частей;
- генеральных планов поселений;
- проектов черты населенных пунктов;
- проектов планировки районов и кварталов жилой зоны, групп общественных зданий и сооружений;
- проектов планировки производственных зон и промышленных узлов (районов) и

отдельных предприятий, крупных инженерных сооружений;

- проектов межевания территорий.

В состав материалов входят мероприятия:

− по повышению устойчивости функционирования территории, защите и жизнеобеспечению населения в военное время и в ЧС техногенного и природного характера;

− по защите территорий от опасных метеорологических явлений;

− по защите территорий при угрозе эпидемии;

− по защите территорий при угрозе террористических актов;

− по защите территорий при угрозе возникновения лесных пожаров;

− по защите территорий от опасных техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций;

− предупреждение чрезвычайных ситуаций;

− по обеспечению пожарной безопасности территории сельского поселения;

− по размещению защитных сооружений гражданской обороны;

− по защите населения.

2.11 Утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов

К твердым бытовым отходам, входящим в норму накопления от населения и удаляемым транспортом спецавтохозяйств, относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупные предметы домашнего обихода (при отсутствии системы специализированного сбора крупногабаритных отходов).

Нормы накопления устанавливаются для жилых зданий и для объектов общественного назначения (как встроенных в них, так и отдельно стоящих), имеющих основной удельный вес в общем балансе отходов и вывозимых спецавтохозяйствами.

Нормы накопления отходов определяются: по жилым домам - на одного человека; по объектам культурно-бытового назначения (гостиницы, кинотеатры и т.д.) - на одно место; по магазинам и складам - на 1 кв. м торговой площади в единицу времени (день, год). Нормы накопления измеряются в единицах: кг или л, кубических метрах.

Нормы накопления отходов изменяются в зависимости от благоустройства зданий (система отопления, наличие квартирных плит, водопровода и канализации), наличия раздельного сбора отдельных составляющих отходов (пищевых отходов, макулатуры и т.д.) и местных условий.

Количество контейнеров для сбора отходов у населения определяется исходя из количества жителей обслуживаемого домовладения, принятой периодичности вывоза и нормы накопления отходов на одного человека в год, определяемой опытным путем.

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Нормативы обеспеченности объектами утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов следует принимать, исходя из объемов бытовых отходов:

1) твердых бытовых отходов:

для проживающих в муниципальном жилом фонде - 190 кг/чел. в год;

для проживающих в индивидуальном жилом фонде - 270 кг/чел. в год;

2) общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий - 500 кг/чел. в год;

3) нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 процентов от объема твердых бытовых отходов.

Ориентировочная площадь участка складирования полигона твердых бытовых отходов 6,5 га для городского округа с численностью до 50 тыс.человек.

Размер земельного участка предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов на 1 тыс. т твердых бытовых отходов в год:

- предприятия по промышленной переработке бытовых отходов - 0,05 га;
- полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов) - 0,05 га;
- поля компостирования - 0,5 - 1,0 га;
- сливные станции - 0,02 га;
- мусороперегрузочные станции - 0,04 га.

На территории МО ГО «Вуктыл» размещается полигон твердых бытовых и промышленных отходов КС «Вуктыл» и КС «Вуктыльская» в г.Вуктыл. Объем и масса отходов, планируемых к размещению 208121м3 или 41624,2 т.

Пункты приема вторичного сырья и опасных отходов должны располагаться во всех населенных пунктах в следующем количестве:

в населенных пунктах от 300 до 5 тыс. чел. - 1 пункт приема вторичного сырья и опасных отходов;

в населенных пунктах до 300 чел. – 1 пункт приема отходов (принимаются все виды отходов, обезвреживание которых самостоятельно невозможно).

Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов сбора и вывоза бытовых отходов и мусора не устанавливаются.

Особого внимания требует проблема утилизации токсичных и экологически опасных отходов. Состав отходов разнообразен: отходы нефтепродуктов, строительный мусор, металлолом, отходы деревопереработки, ртутьсодержащие отходы (люминесцентные лампы, ртутные приборы, электрические батарейки). Складирование и обезвреживание медицинских и ртутносодержащих отходов необходимо обезвреживать на специальной установке по обезвреживанию медицинских отходов, при наличии 1 установки на городской округ.

Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов не устанавливаются. Уровень территориальной доступности объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов устанавливается в соответствии с нормативными размерами санитарно-защитные зоны на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в зависимости от вида предприятия и сооружения:

- полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления 1 - 2 классов опасности - 1000 м;
- полигоны по размещению, обезвреживанию, захоронению токсичных отходов производства и потребления 3 - 4 классов опасности - 500 м;
- полигоны твердых бытовых отходов, участки компостирования твердых бытовых отходов - 500 м;
- мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты мощностью от 40 тыс. т в год - 1000 м;
- мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты мощностью до 40 тыс. т в

год - 500 м;

- мусороперегрузочные станции - 100 м;
- поля компостирования - 500 м;
- сливные станции - 500 м.

2.12 Область захоронений

Расчетные показатели минимального уровня обеспеченности объектами ритуальных услуг.

В соответствии с СП 42.13330.2011 обеспеченность объектами ритуальных услуг принимается равной:

- для кладбищ традиционного захоронения - не менее 0,26 га на 1000 человек населения, с минимальными размерами земельного участка 0,16 га на объект. Следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути и стоянки автомобилей.

Расчетные показатели максимального уровня территориальной доступности объектов ритуальных услуг.

Для объектов ритуальных услуг принимается транспортная доступность – не более 30 минут.

Приложение 1

ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Водопотребители	Нормы расхода воды (в том числе горячей), м³ на человека в год
Многоквартирные жилые дома:	
с водопроводом и канализацией без ванн	9,47
с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	14,95
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	18,93
с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	19,57
с сидячими ваннами, оборудованными душами	22,92
с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	24,91
Гостиницы с общими ваннами и душами	11,96
Гостиницы с душами во всех отдельных номерах	22,92
Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров:	
до 25	19,23
Больницы, клиники со стационаром:	
с общими ваннами и душевыми	11,46
с санитарными узлами, приближенными к палатам	20,08
инфекционные	23,92
Санатории, дома отдыха, детские лагеря отдыха, дома рыбака, охотника, турбазы и т.д.:	
с ваннами при всех жилых комнатах	19,93
с душами при всех жилых комнатах	14,95
Поликлиники, поликлиники специализированные	1,30
Детские дошкольные учреждения	
с дневным пребыванием детей:	
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	2,14
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	7,47
с круглосуточным пребыванием детей:	
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	3,89
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	9,27
Прачечные:	
механизированные	7,47
немеханизированные	4,00
Банки, административные здания для размещения административных помещений и офисов	1,20
Школы, школы специализированные, учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию	1,71
Аптеки, оптики, кабинеты, консультации, отдельно стоящие и встроенные в жилые здания и нежилые здания, расположенные по	

Водопотребители	Нормы расхода воды (в том числе горячей), м³ на человека в год
красной линии застройки: торговый зал (приемный кабинет) и подсобные помещения	1,20
лаборатория приготовления лекарств	30,89
Рестораны, бары, кафе, предприятия питания, закусочные, столовые, кулинарии, предприятия питания в жилых зданиях, расположенных по красной линии застройки: для приготовления пищи:	
реализуемой в обеденном зале	1,20
продаваемой на дом	1,00
Торговые центры, супермаркеты торговой площадью от 3500 кв. м, универсамы, универмаги, торговые центры торговой площадью до 3500 кв. м	24,91
Торгово-складские,оптовые базы в зданиях	24,91
Магазины общей площадью 100-500 кв.м, магазины общей площадью до 100 кв.м	19,93
Автосалоны, совмещенные с мастерскими, автомойками гарантийного и предпродажного обслуживания	19,93
Розничные рынки: универсальные, специализированные	
Дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви, фотоателье, парикмахерские, ритуальные услуги, ремонтные мастерские	5,58
Кинотеатры, дома культуры (зрелищные учреждения)	0,40
Клубные, досугово-развлекательные и религиозные учреждения	0,86
Стадионы и спортзалы: для зрителей	3,00
для физкультурников (с учетом приема душа)	5,00
для спортсменов	10,00

Приложение 2

НОРМЫ РАСЧЕТА СТОЯНОК ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машино-мест на расчетную единицу
Административно-управленческие учреждения	100 служащих	20 - 35
Объекты коммерческо-деловой и финансовой сфер	100 служащих	20 - 35
Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	100 сотрудников	10 - 25
Промышленные и коммунально-складские объекты	100 сотрудников	10 - 15
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торгового зала больше 200 кв.м <*>	100 кв.м торговой площади	7 - 10
Рынки	100 торговых мест	40 - 50
Рестораны, кафе общегородского значения	100 мест	10 - 15
Театры, цирки, концертные залы; кинотеатры общегородского значения	100 мест	15 - 20
Музеи, выставки	100 посетителей	10 - 12
Гостиницы высшей категории	100 мест	12 - 20
Прочие гостиницы	100 мест	8 - 10
Больницы	100 коек	4 - 6
Поликлиники	100 посещений в смену	2 - 3
Спортивные сооружения с трибунами более 500 зрителей	100 мест	4 - 10
Вокзалы всех типов транспорта	100 пассажиров, в "час пик"	10 - 15
Городские парки	100 посетителей	5 - 7
Пляжи	100 посетителей	15 - 20

Объекты посещения	Расчетные единицы	Число машино-мест на расчетную единицу
Лесопарки и заповедники	100 посетителей	7 - 10
Базы отдыха	100 посетителей	10 - 15
Береговые базы маломерного флота	100 посетителей	10 - 15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3 - 5
Мотели и кемпинги		по расчетной вместимости
Предприятия общественного питания, торговли, бытового обслуживания в зонах рекреационного назначения	100 мест	7 - 10

Примечание.

<*> Вместимость стоянок для временного хранения легковых автомобилей при торговых центрах, универмагах, магазинах с площадью торгового зала меньше 200 кв.м допускается определять из расчета 3 - 5 машино-мест на 100 кв.м торговой площади.