



« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

## **Постановление № \_\_\_\_ / \_\_\_\_**

**Об утверждении регламента  
информационного взаимодействия по  
использованию государственной  
информационной системы Республики  
Коми обеспечения градостроительной  
деятельности в Республике Коми на  
территории муниципального образования  
городского округа «Вуктыл»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение постановления Правительства Республики Коми от 17 марта 2020 г. № 105 «О государственной информационной системе Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Утвердить регламент информационного взаимодействия по использованию государственной информационной системы Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
городского округа «Вуктыл» - руководитель  
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела правового обеспечения  
администрации городского округа «Вуктыл»

И.Г. Родионова

Исп. Т.С. Ваховская

**РЕГЛАМЕНТ**  
**информационного взаимодействия по использованию государственной**  
**информационной системы Республики Коми обеспечения градостроительной**  
**деятельности в Республике Коми на территории муниципального образования**  
**городского округа «Вуктыл»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий регламент информационного взаимодействия по использованию государственной информационной системы Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее - Регламент) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» в целях реализации постановления Правительства Республики Коми от 17 марта 2020 г. № 105 «О государственной информационной системе Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми».

2. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Регламенте:

а) «Система» - Государственная информационная система Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми;

б) «участник Системы» - функциональный администратор Системы, пользователи Системы;

в) «функциональный администратор Системы»:

главный архитектор администрации городского округа «Вуктыл», инспектор администрации городского округа «Вуктыл», осуществляющие функциональное администрирование, организационно-методологическое обеспечение и использование Системы на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»;

г) «пользователь Системы» - главный архитектор администрации городского округа «Вуктыл», инспектор администрации городского округа «Вуктыл», отдел по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл», осуществляющие полномочия в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа «Вуктыл», обеспечивающие представление, размещение и обновление документов, материалов, сведений, относящихся к их сфере деятельности, а также осуществляющие просмотр документов, материалов, сведений в Системе для осуществления своих полномочий;

д) «документ» - подлежащая размещению в Системе документированная информация в виде текста, изображения и (или) их сочетания (в том числе машиночитаемая информация, векторные и растровые пространственные данные), имеющая реквизиты и позволяющая ее идентифицировать в целях передачи, использования и хранения;

е) «материал» - подлежащая размещению в Системе информация в виде текста, изображения и (или) их сочетания (в том числе машиночитаемая информация, векторные и растровые пространственные данные), не обладающая признаками, указанными в подпункте «д» настоящего пункта;

ж) «сведения» - информация об обрабатываемых в Системе документах, материалах и их реквизитах, в том числе информация о размещении заключений экспертиз проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, о границах зон с особыми условиями использования территорий и характеристиках таких зон, о земельном участке

(кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение), об объекте капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, о территории, применительно к которой запрашиваются сведения.

3. Настоящий Регламент устанавливает порядок взаимодействия отделов администрации городского округа «Вуктыл», осуществляющих полномочия в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа «Вуктыл», при осуществлении реализации полномочий в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами с использованием Системы, а также устанавливает права доступа участников Системы к сведениям, содержащимся в рабочих областях муниципального уровня Системы.

#### 4. Назначение Системы:

Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических лиц, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

5. Источником информации являются сведения, документы, материалы, определяемые в соответствии с частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - сведения), а именно:

5.1) предусмотренные схемами территориального планирования Российской Федерации карты планируемого размещения объектов федерального значения и положения о территориальном планировании применительно к территории Республики Коми;

5.2) предусмотренные схемами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемами территориального планирования субъектов Российской Федерации карты планируемого размещения объектов регионального значения и положения о территориальном планировании применительно к территории Республики Коми;

5.3) предусмотренные схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, генеральными планами городских округов Республики Коми карты планируемого размещения соответственно объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения, объектов местного значения городского округа, карты функциональных зон, а также положения о территориальном планировании;

5.4) региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Коми;

5.5) местные нормативы градостроительного проектирования;

5.6) правила землепользования и застройки;

5.7) правила благоустройства;

5.8) основная часть проекта планировки территории;

5.9) основная часть проекта межевания территории;

5.10) материалы и результаты инженерных изысканий;

5.11) сведения о создании искусственного земельного участка;

5.12) сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе об ограничениях использования земельных участков в границах таких зон;

5.13) положение об особо охраняемой природной территории, лесохозяйственные регламенты лесничества, расположенного на землях лесного фонда;

5.14) план наземных и подземных коммуникаций, на котором отображается информация о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений;

5.15) решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков

для государственных и муниципальных нужд;

5.16) дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках;

5.17) иные сведения, документы, материалы.

6. Правила ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и правила предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

7. Перечень реестров и модулей Системы определен постановлением Правительства Республики Коми от 17 марта 2020 г. № 105 «О государственной информационной системе Республики Коми обеспечения градостроительной деятельности в Республике Коми».

8. Предоставление доступа пользователям Системы к сведениям, содержащимся в рабочей области муниципального уровня Системы, обеспечивает функциональный администратор Системы.

9. Размещение сведений в Системе осуществляется на русском языке. Наименования иностранных юридических лиц и имена иностранных физических лиц, а также наименования проектов строительства могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

10. Сведения размещаются в Системе в электронной форме.

11. Текстовые сведения размещаются в Системе в форматах PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML.

12. Сведения, содержащие пространственные (картографические) данные, размещаются в Системе в форматах векторной и (или) растровой модели.

13. Растровая модель представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP.

14. Векторная модель представляется в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP.

15. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, представляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа «Вуктыл».

16. При направлении сведений для размещения в Системе в виде файлов такие файлы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений в виде пакета файлов такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

17. Ответственность за достоверность направляемых для размещения в Системе сведений несут лица, направившие такие сведения.

18. Доступ к Системе обеспечивается через сайт <https://gisogd.rkomi.ru>.

## **II. Порядок информационного взаимодействия**

19. Функции главного архитектора администрации городского округа «Вуктыл», инспектора администрации городского округа «Вуктыл», как функциональных администраторов системы:

обеспечивает доступ пользователей к Системе по запросу пользователей Системы;

регламентирует порядок доступа пользователей к компонентам Системы;

настраивает компоненты Системы;

оказывает консультационную помощь участникам Системы по вопросам методологии использования Системы;

осуществляет организационное и методологическое обеспечение внедрения, использования Системы на территории городского округа «Вуктыл».

20. Функции главного архитектора администрации городского округа «Вуктыл», инспектора администрации городского округа «Вуктыл», как пользователей Системы:

размещение, изменение, удаление сведений в Системе:

20.1) предусмотренные Генеральным планом муниципального образования городского округа «Вуктыл» карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городского округа «Вуктыл», карты функциональных зон муниципального образования городского округа «Вуктыл», а также положение о территориальном планировании;

20.2) местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городского округа «Вуктыл»;

20.3) правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Вуктыл»;

20.4) правила благоустройства территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»;

20.5) основная часть проекта планировки территории;

20.6) основная часть проекта межевания территории;

20.7) материалы и результаты инженерных изысканий;

20.8) сведения о создании искусственного земельного участка;

20.9) сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе об ограничениях использования земельных участков в границах таких зон;

20.10) положение об особо охраняемой природной территории, лесохозяйственные регламенты лесничества, расположенного на землях лесного фонда;

20.11) план наземных и подземных коммуникаций, на котором отображается информация о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений;

20.12) решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

20.13) дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках;

20.14) иные сведения, документы, материалы.

Размещение сведений в Системе осуществляется в течение пяти рабочих дней с момента их получения от других пользователей Системы, организаций или в течение десяти рабочих дней с момента их утверждения, принятия, согласования, выдачи администрацией городского округа «Вуктыл».

Сведения для размещения в Системе передаются главному архитектору администрации городского округа «Вуктыл» или инспектору администрации городского округа «Вуктыл» другими пользователями Системы, в соответствии с п. 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Главному архитектору администрации городского округа «Вуктыл», инспектору администрации городского округа «Вуктыл» как функциональному администратору и пользователю Системы, доступны с возможностью просмотра, размещения, изменения, удаления в рабочей области муниципального уровня все реестры и модули Системы.

21. Функции отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» как пользователя Системы:

размещение, изменение, удаление сведений в рабочей области муниципального уровня в реестрах Системы «Муниципальные услуги и функции», «Документы»;

просмотр всех реестров и модулей Системы в рабочей области муниципального уровня.

Для получения доступа к Системе сотрудникам отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» с возможностью просмотра сведений, размещения, изменения, удаления сведений необходимо обратиться к главному архитектору администрации городского округа «Вуктыл» с ходатайством (по согласованию с начальником отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл») о получении доступа к Системе, указав:

фамилию, имя, отчество, контактные данные специалистов, которым необходимо обеспечить доступ к Системе;

перечень реестров и модулей рабочей области муниципального уровня Системы, к которым необходимо обеспечить доступ с возможностью просмотра;

перечень реестров и модулей рабочей области муниципального уровня Системы, к которым необходимо обеспечить доступ с возможностью просмотра, размещения, изменения, удаления сведений.

Главный архитектор администрации городского округа «Вуктыл» в течение 2 рабочих дней с момента получения ходатайства, зарегистрированного в установленном порядке, рассматривает его и создает учетные записи пользователей Системы, подключает пользователей к рабочей области муниципального уровня Системы и направляет сотрудникам отдела по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» индивидуальные логины и пароли доступа к Системе.