

РЕШЕНИЕ

От «___» _____ 2018 г. № ____
(Республика Коми, г. Вуктыл)

Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл»

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа «Вуктыл»,

Совет городского округа «Вуктыл» решил:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл» согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
 - 1) решение Совета муниципального района «Вуктыл» от 19 ноября 2007 года № 77 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Вуктыл»;
 - 2) решение Совета муниципального района «Вуктыл» от 08 декабря 2011 года № 65 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Вуктыл» от 19 ноября 2007 г. № 77 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Вуктыл».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы городского округа «Вуктыл» -
председателя Совета округа

В.И. Власюк

**Положение
о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального
образования городского округа «Вуктыл»**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ), от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее – Закон № 161-ФЗ), от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Закон № 131-ФЗ), от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ), иными правовыми актами муниципального образования городского округа Вуктыл» в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, и регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее - муниципальное имущество) в пределах компетенции, отнесенной законодательством Российской Федерации к компетенции органов местного самоуправления.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

1) муниципальное имущество - движимое и недвижимое имущество, составляющее казну муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – городской округ «Вуктыл»), за исключением средств местного бюджета;

2) приватизация муниципального имущества - возмездное отчуждение муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа «Вуктыл», в собственность юридических и (или) физических лиц (за плату либо посредством передачи в собственность городского округа «Вуктыл» акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий городского округа «Вуктыл»);

3) плановый период - период, на который утверждается прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества и который составляет от 1 до 3 лет.

1.3. Настоящее Положение определяет порядок и условия приватизации муниципального имущества, регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества, отнесенные законодательством Российской Федерации к компетенции органов местного самоуправления.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

1) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

2) природных ресурсов;

3) муниципального жилищного фонда;

4) безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

5) муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

6) муниципального имущества на основании судебного решения;

7) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у городского округа «Вуктыл» права требовать выкупа их акционерным обществом;

8) акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьями 84.2, 84.7 и 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Закон № 208-ФЗ);

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется иными федеральными законами и/или иными нормативными правовыми актами.

1.5. Приватизации не подлежит муниципальное имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объекты, изъятые из оборота), а также муниципальное имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

2. Компетенция органов местного самоуправления в сфере приватизации муниципального имущества

2.1. Компетенция органов местного самоуправления городского округа «Вуктыл» в сфере приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации, Уставом городского округа «Вуктыл», иными нормативными правовыми актами городского округа «Вуктыл» в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, настоящим Положением.

2.2. Полномочия Совета городского округа «Вуктыл» в сфере приватизации муниципального имущества:

- 1) определение порядка и условий приватизации муниципального имущества;
- 2) утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- 3) утверждение отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- 4) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Полномочия администрации городского округа «Вуктыл» (далее – Администрация) в сфере приватизации муниципального имущества:

- 1) разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- 2) разработка проекта отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- 3) обеспечение реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- 4) принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества;
- 5) разработка условий приватизации муниципального имущества;

6) осуществление мероприятий по определению начальной цены муниципального имущества, подлежащего приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность;

7) осуществление функций продавца муниципального имущества, в том числе:

- совершение сделок приватизации муниципального имущества;
- передача приватизированного муниципального имущества;

8) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, Республики Коми и правовыми актами городского округа «Вуктыл».

3. Порядок планирования приватизации муниципального имущества

3.1. Основными целями планирования приватизации муниципального имущества являются:

- 1) повышение эффективности использования муниципального имущества;
- 2) уменьшение бюджетных расходов на капитальный ремонт муниципального имущества;
- 3) создание условий для развития рынка недвижимости;
- 4) привлечение инвестиций, необходимых для социально-экономического развития городского округа «Вуктыл»;
- 5) увеличение доходной части бюджета городского округа «Вуктыл»;
- 6) оптимизация структуры муниципальной собственности.

3.2. Основанием для включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества является:

- 1) необходимость вложения значительных средств в ремонт, реконструкцию, модернизацию или завершение строительства объекта;
- 2) отсутствие возможности использования имущества и другие обстоятельства, влекущие значительные расходы средств бюджета городского округа «Вуктыл» на содержание имущества;
- 3) несоответствие состава муниципального имущества функциям и полномочиям органов местного самоуправления, определенных Законом № 131-ФЗ;
- 4) обращение арендатора, соответствующего требованиям статьи 3 Закона № 159-ФЗ.

3.3. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества разрабатывается и утверждается на срок от одного года до трех лет (плановый период).

Проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества разрабатывается отделом по управлению имуществом Администрации (далее – Отдел) на основании поступивших предложений в соответствии со сроками, установленными порядком разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Вуктыл» и проекта бюджета городского округа «Вуктыл» на очередной финансовый год и плановый период.

3.4. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества состоит из двух разделов:

1) первый раздел прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества содержит:

- основные задачи приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период;
- прогноз поступлений денежных средств в бюджет городского округа «Вуктыл» от продажи муниципального имущества;

2) второй раздел прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества содержит:

- перечни планируемых к приватизации в соответствующем периоде муниципальных унитарных предприятий;

- перечни акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности;

- перечни иного муниципального имущества с указанием кратких характеристик и предполагаемых сроков приватизации.

3.5. Во втором разделе прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества должны быть указаны:

1) характеристики муниципальных унитарных предприятий:

- наименование и местонахождение предприятия;
- вид основной экономической деятельности;
- балансовая стоимость основных средств;

2) характеристики акций публичных акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и местонахождение акционерного общества;
- количество и номинальная стоимость акций, подлежащих приватизации, с указанием доли этих акций в общем количестве акций акционерного общества;

3) характеристики долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и местонахождение общества с ограниченной ответственностью;
- доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая и подлежащая приватизации;

4) характеристики недвижимого имущества должны содержать наименование, местонахождение, год постройки (ввода в эксплуатацию), площадь, кадастровый номер;

5) характеристики иного имущества, включаемого в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

3.6. При подготовке проекта прогнозного плана учитываются поступившие предложения (по формам согласно приложений к настоящему Положению) структурных подразделений Администрации, муниципальных унитарных предприятий, иных лиц и граждан, открытых акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, обществ с ограниченной ответственностью, доля в уставном капитале которых находится в муниципальной собственности.

Структурные подразделения Администрации, муниципальные учреждения и унитарные предприятия, хозяйственные общества, учредителем (акционером, участником) которых является городской округ «Вуктыл», а также иные юридические и физические лица вправе в течение финансового года направить в Администрацию обоснованные предложения о включении (исключении) муниципального имущества из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (Приложения №№ 1, 2, 3 к настоящему Положению) и расчеты оценки финансовых последствий принятия указанных предложений.

3.7. Проект прогнозного плана (программы) приватизации подлежит согласованию структурными подразделениями Администрации в порядке, установленном муниципальными правовыми актами городского округа «Вуктыл».

3.8. Имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, включается в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, не ранее чем через 30 дней после направления Отделом уведомления Координационному совету в области развития малого и среднего предпринимательства.

3.9. В случаях, установленных Законом № 159-ФЗ, приватизация муниципального имущества может осуществляться без внесения соответствующих изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

3.10. Проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период представляется Администрацией для рассмотрения и утверждения на заседании Совета городского округа «Вуктыл», ежегодно до 15 ноября текущего года.

3.11. Не позднее 01 марта года, следующего за годом, на который был принят прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, Администрация представляет на утверждение Совета городского округа «Вуктыл» отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год.

3.12. Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год должен содержать:

1) перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций/долей хозяйствующих обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации;

2) перечень муниципального имущества, которое было включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, но не было приватизировано, с указанием соответствующих причин;

3) информацию обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).

4. Порядок принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества

4.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Администрацией в соответствии со сроками, установленными прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, посредством издания постановления.

Разработка проекта постановления об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется Отелом.

4.2. В постановлении Администрации об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

2) способ приватизации имущества;

3) начальная цена приватизируемого муниципального имущества, которая устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

4) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления) и порядок внесения платежей;

5) сведения о земельном участке, занятом объектом муниципального имущества, подлежащем приватизации;

6) преимущественное право арендаторов, соответствующих установленным статьей 3 Закона № 159-ФЗ требованиям, на приобретение арендуемого недвижимого имущества;

7) иные необходимые для приватизации имущества сведения.

4.3. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия постановлением Администрации об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Законом № 178-ФЗ;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

3) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью – городского округа Вуктыл».

5. Организация продажи муниципального имущества

5.1. Продавцом муниципального имущества выступает Администрация.

Для проведения торгов по продаже муниципального имущества Администрацией создается комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества.

5.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами и в порядке, предусмотренном Законом № 178-ФЗ.

5.3. В случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся может быть принято одно из следующих решений:

- 1) о повторной продаже муниципального имущества первоначальным способом;
- 2) об изменении способа приватизации.

6. Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества и порядок его оплаты

6.1. Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи, заключаемым в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается:

- 1) в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов;
- 2) 30 дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства предложения о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества и договора о его залоге при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Передача муниципального имущества и оформление перехода права собственности на него осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Обязательными условиями договора купли-продажи муниципального имущества являются:

1) сведения о сторонах договора, наименование муниципального имущества, место его нахождения, состав и цена муниципального имущества, количество акций акционерного общества, их категория и стоимость, или размер доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, порядок и срок передачи муниципального имущества в собственность покупателя, форма и сроки платежа за приобретенное имущество, условия, в соответствии с которыми указанное имущество было приобретено покупателем;

2) порядок осуществления покупателем полномочий в отношении указанного имущества до перехода к нему права собственности на указанное имущество;

3) сведения о наличии в отношении продаваемых зданий, строений, сооружений или земельных участков обременений (в том числе публичного сервитута), сохраняемых при переходе прав на указанные объекты;

4) предусматривается право продавца на односторонний отказ от договора купли-продажи в случае нарушения покупателем обязательств по оплате имущества;

5) иные условия, установленные действующим законодательством Российской Федерации для данного вида договоров.

Обязательства покупателя в отношении приобретаемого муниципального имущества должны иметь сроки их исполнения, а также определяемую в соответствии с

законодательством Российской Федерации стоимостную оценку, за исключением обязательств, не связанных с совершением действий по передаче приобретаемого муниципального имущества, выполнением работ, уплатой денег.

6.4. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества в соответствии со статьей 24 Закона № 178-ФЗ.

При этом срок рассрочки не может быть более одного года.

Предельный срок рассрочки, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется в соответствии с Законом № 159-ФЗ.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое в рассрочку муниципальное имущество досрочно.

6.5. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на сайтах в сети «Интернет» объявления о продаже муниципального имущества.

6.6. Право собственности на муниципальное имущество, приобретенное в рассрочку, переходит в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.7. Передача покупателю приобретенного в рассрочку имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

6.8. С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество в силу закона признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате приобретенного муниципального имущества.

В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей Администрация вправе обратиться с иском о взыскании на заложенное имущество в судебном порядке. При этом, с покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи имущества.

6.9. В случае нарушения установленных договором купли-продажи муниципального имущества сроков оплаты имущества, покупатель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договора купли-продажи имущества.

6.10. Платежи по договору купли-продажи подлежат перечислению покупателем в бюджет городского округа «Вуктыл» на счет, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества. В случае предоставления рассрочки платежей, платежи подлежат перечислению покупателем в размере и в сроки, установленные графиком платежей, являющимся приложением к договору купли-продажи.

6.11. Задаток победителя аукциона, конкурса, продажи имущества посредством публичного предложения подлежит зачислению в бюджет городского округа «Вуктыл» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Финансовое обеспечение организации и проведения приватизации муниципального имущества

7.1. Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества включают:

- 1) оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;
- 2) привлечение аудиторов в случае приватизации муниципальных унитарных предприятий;
- 3) оплата услуг держателей реестров владельцев ценных бумаг (регистраторов) по внесению данных в реестр и выдаче выписок из реестра, оплата услуг депозитариев, прочие расходы, связанные с оформлением прав на муниципальное имущество, а также с осуществлением городским округом «Вуктыл» прав акционера;
- 4) организация продажи имущества, включая привлечение с этой целью профессиональных участников рынка ценных бумаг и иных лиц;
- 5) публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации имущества в средствах массовой информации.

7.2. Расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества осуществляется Администрацией.

В случаях приватизации имущественных комплексов муниципальных предприятий, оплата расходов, установленных подпунктами 2 и 3 пункта 7.1 настоящего Положения, по решению Администрации может быть осуществлена за счет оборотных средств приватизируемого предприятия.

8. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

8.1. Информация о приватизации муниципального имущества, включающая в себя прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, акты планирования приватизации муниципального имущества, постановления Администрации об условиях приватизации муниципального имущества, сообщения о продаже муниципального имущества и итоги его продажи подлежат обязательному опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, размещению на официальном сайте Администрации, в сроки и порядке, установленном Законом № 178-ФЗ.

8.2. Перечень сведений, содержащихся в соответствующих информационных сообщениях, установлен Законом № 178-ФЗ и может быть дополнен в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

Правоотношения, не урегулированные настоящим Положением, регулируются законодательством Российской Федерации, Республики Коми, муниципальными правовыми актами городского округа «Вуктыл».

Приложение № 1
к Положению о порядке и условиях приватизации
муниципального имущества муниципального
образования городского округа «Вуктыл»

ФОРМА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**об исключении муниципального унитарного предприятия из прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества на _____ год**

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия и результатов его хозяйственной деятельности

1.	Структурное подразделение, осуществляющее координацию и регулирование деятельности предприятия в соответствующей отрасли (сфере)	
2.	Сокращенное наименование предприятия	
3.	ИНН	
4.	Код ОКПО	
5.	Местонахождение	
6.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7.	Сведения об учете в реестре муниципального имущества	
8.	Отрасль (код ОКВЭД)	
9.	Основной вид деятельности	
10.	Стоимость основных средств на 01.01.____ (тыс. рублей)	
11.	Площадь земельных участков (га), в т.ч. предоставленных на праве: - аренды - постоянного (бессрочного) пользования - иное	

12. Финансовые показатели предприятия за _____ год (тыс. руб.) <*>

Финансовый показатель	за _____ г.
Выручка от продажи продукции (работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)	
Балансовая прибыль (убыток)	
Чистая прибыль (убыток)	
Часть прибыли, подлежащая перечислению в местный бюджет в соответствии с решением о бюджете	
Размер прибыли, перечисленной в местный бюджет	

13. Основные показатели баланса предприятия по состоянию на 01.01.____ (тыс. руб.)

Внеоборотные активы	
Оборотные активы	
Капитал и резервы	

Долгосрочные пассивы	
Краткосрочные пассивы	
Валюта баланса	
Чистые активы	

II. Обоснование структурного подразделения нецелесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия <*>

Приватизация муниципального унитарного предприятия

_____ (полное наименование предприятия)
 нецелесообразна, поскольку _____

 _____ (подпись)

<*> Заполняется на основании данных утвержденного плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности и бухгалтерской отчетности предприятия.

<*> Приводится в развернутой форме с указанием необходимости осуществления предприятием хозяйственной деятельности в форме муниципального унитарного предприятия:

- 1) принято решение о сохранении предприятия в форме муниципального унитарного предприятия (указать соответствующее решение);
- 2) цели и основные виды (предмет) деятельности муниципального унитарного предприятия, определенные в его уставе (указать), могут быть реализованы именно организацией, функционирующей в форме муниципального унитарного предприятия;
- 3) приватизация предприятия требует проведения предварительных реорганизационных процедур.

При необходимости приводятся иные обоснования.

Приложение № 2
к Положению о порядке и условиях приватизации
муниципального имущества муниципального
образования городского округа «Вуктыл»

ФОРМА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
об исключении находящихся в муниципальной собственности акций
акционерного общества из прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества на _____ год

I. Характеристика акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1.	Сокращенное наименование акционерного общества	
2.	ИНН	
3.	Код ОКПО	
4.	Отрасль (код ОКВЭД)	
5.	Местонахождение	
6.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7.	Сведения об учете в реестре муниципального имущества МО акций акционерного общества	
8.	Основной вид деятельности	
9.	Величина уставного капитала на 01.01.____ (тыс. рублей)	
10.	Стоимость основных средств на 01.01.____ (тыс. рублей)	

11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия акционерного общества превышает 25 процентов на 01.01._____

Наименование	Доля (процентов)	Номинальная стоимость (тыс. руб.)

12. Реестродержатель

Наименование	Местонахождение

13. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01._____

№ п/п		Обыкновенные акции	Привилегированные акции
1.	Номинальная стоимость акции (руб.)		
2.	Количество размещенных акций (шт.)		
3.	Количество находящихся в муниципальной собственности МО акций (шт.)		
4.	Количество объявленных акций (шт.)		

14. Финансовые показатели акционерного общества за _____ г. (тыс. руб.)

№ п/п	Финансовый показатель	за ____ г.
1.	Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и др. обязательных платежей)	
2.	Балансовая прибыль (убыток)	
3.	Чистая прибыль (убыток)	

15. Дивиденды за три предшествующих года (тыс. руб.)

	за ____ г.	за ____ г.	за ____ г.
Начисленные на:			
обыкновенные акции			
привилегированные акции			
акции, находящиеся в муниципальной собственности			
Выплаченные на акции, находящиеся в муниципальной собственности			

16. Основные показатели баланса акционерного общества по состоянию на 01.01.____ (тыс. руб.)

Внеоборотные активы	
Оборотные активы	
Капитал и резервы	
Долгосрочные пассивы	
Краткосрочные пассивы	
Валюта баланса	
Чистые активы	

II. Обоснование структурного подразделения целесообразности приватизации акций акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности <*>

Приватизация акций акционерного общества

(полное наименование акционерного общества)
нецелесообразна, поскольку_____

(подпись)

<*> Приводится в развернутой форме с указанием необходимости их сохранения в муниципальной собственности:

1) принято решение о сохранении акций акционерного общества в собственности (указать соответствующее решение);

2) сохранение акций акционерного общества в собственности муниципального образования необходимо в интересах муниципального образования и позволит реализовать цели и основные виды (предметы) деятельности акционерного общества, определенные в его уставе (указать).

При необходимости приводятся иные обоснования.

Приложение № 3
к Положению о порядке и условиях приватизации
муниципального имущества муниципального
образования городского округа «Вуктыл»

ФОРМА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**об исключении находящихся в муниципальной собственности долей в уставном
капитале общества с ограниченной ответственностью из прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества**

на _____ год _____
(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

I. Характеристика общества с ограниченной ответственностью и результатов его хозяйственной деятельности

1.	Отрасль (код ОКВЭД)	
2.	Сокращенное наименование общества	
3.	ИНН	
4.	Код ОКПО	
5.	Местонахождение	
6.	Сведения о государственной регистрации	
	наименование регистрирующего органа	
	дата регистрации	
	регистрационный номер	
7.	Сведения об учете в реестре муниципального имущества долей в уставном капитале общества	
8.	Основной вид деятельности	
9.	Величина уставного капитала на 01 января 2____ г. ____ (тыс. руб.)	
10.	Стоимость основных средств на 01 января 2____ г. ____ (тыс. руб.)	

11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия общества превышает 25% на 01 января 2____ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

12. Финансовые показатели общества за последние 2 года (тыс. руб.)

	2____ год	2____ год
1.	Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)	
2.	Балансовая прибыль (убыток)	
3.	Чистая прибыль (убыток)	

13. Основные показатели баланса общества по состоянию на 01 января 2____ г. (тыс. руб.)

1.	Внеоборотные активы	
2.	Оборотные активы	

3.	Капитал и резервы	
4.	Долгосрочные пассивы	
5.	Краткосрочные пассивы	
6.	Валюта баланса	
7.	Чистые активы	

14. Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации _____

II. Обоснование структурным подразделением нецелесообразности приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности <*>

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

_____ (полное наименование общества)
 нецелесообразна, поскольку _____

 (подпись)

<*> Приводится в развернутой форме с указанием необходимости сохранения доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в собственности одно из следующих обоснований:

1) принято решение о сохранении доли в уставном капитале общества в собственности (указать соответствующее решение);

2) сохранение доли в уставном капитале общества в собственности муниципального образования необходимо в интересах муниципального и позволит реализовать цели и основные виды (предметы) деятельности общества, определенные в его уставе (указать). При необходимости приводятся иные обоснования.