

**Пояснительная записка
к отчету об осуществлении муниципального жилищного контроля на
территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»
за I полугодие 2018 года**

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее – городской округ «Вуктыл») в I полугодие 2018 году проводился отделом жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл».

На территории городского округа «Вуктыл» осуществляют деятельность 11 юридических лиц, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю, в том числе: управляющие организации – 3 ед., товарищества собственников жилья – 7 ед., ресурсоснабжающая организация – ООО «Аквасервис».

За отчетный период плановые проверки деятельности юридических лиц не были запланированы на 2018 год, в связи с введением ограничения на проведение плановых проверок с 01.01.2016 по 31.12.2018 в отношении ряда субъектов малого предпринимательства в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 246-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

За отчетный период проведено 8 внеплановых выездных проверок в отношении 2 управляющих организаций: ООО «Вуктылжилинвест» и ООО «Управляющая компания «Наш Дом».

По результатам проведенных внеплановых выездных проверок выявлено 15 нарушений, в том числе за нарушение обязательных требований законодательства – 15 нарушений (ненадлежащее содержание и ремонта жилых домов, ненадлежащее обеспечение населения коммунальными услугами).

В целях устранения выявленных нарушений в адрес управляющих организаций и ресурсоснабжающей организации выдано всего 15 предписаний с установлением срока устранения выявленных нарушений.