



04 июня 2019 года

Постановление № 06/685

Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа «Вуктыл»

В соответствии со ст. 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Коми от 18.11.2008 № 119-РЗ «О реализации на территории Республики Коми Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 13.07.2018 № 319 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Вуктыл», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Урал» от 26.06.2018, протокола от 29.05.2019 № 1 заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа «Вуктыл» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Приватизировать путем возмездного отчуждения в собственность обществу с ограниченной ответственностью «Урал» в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального нежилого помещения общей площадью 33,2 кв.м., этаж 1, расположенного по адресу: Республика Коми, город Вуктыл, улица Газовиков, дом 3, по рыночной стоимости 695 000 (шестьсот девяносто пять тысяч) рублей 00 коп. (НДС не облагается), определенной в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности на основании отчета об оценке от 30.04.2019 № 1221/19, выполненного ООО «Аналитик Центр».

2. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Урал» договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предусмотрев в нем оплату стоимости муниципального имущества в размере 695 000 (шестьсот девяносто пять тысяч) руб. 00 коп., с рассрочкой платежей равными долями на пять лет с начислением процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

3. Отделу по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл»:
- 3.1. обеспечить опубликование объявления о продаже арендуемого имущества, указанного в пункте 1, в десятидневный срок со дня подписания настоящего постановления;
- 3.2. направить ООО «Урал» в десятидневный срок копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества;
- 3.3. внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества после регистрации перехода права собственности;
- 3.4. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Вуктыл» www.vuktyl.com.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»



Г.Р. Идрисова

