



07 октября 2019 года

Постановление № 10/1263

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация городского округа «Вуктыл» постановляет:

1. Провести в установленном законодательством порядке аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (далее - Аукцион) общей площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 11:17:0401005:278, находящегося по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Коммунистическая, относящегося к категории земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на земельный участок не разграничена (далее – земельный участок).

2. Установить:

1) начальную цену (начальный размер ежегодной арендной платы) в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка – 74648 (семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок восемь) руб. 70 коп.;

2) величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены – 2239 (две тысячи двести тридцать девять) руб. 46 коп.;

3) размер задатка в размере начальной цены – 74648 (семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок восемь) руб. 70 коп.;

4) срок аренды земельного участка – 1 (один) год 6 (шесть) месяцев;

5) цель использования земельного участка в соответствии с кадастровым паспортом – под строительство многофункционального комплекса с возможным размещением центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

3. Утвердить:

1) состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению № 1;

2) извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно приложению № 2.

4. Отделу правового обеспечения администрации городского округа «Вуктыл»:

1) организовать проведение Аукциона;

2) разместить информацию о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона;

3) обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных

правовых актов уставом городского округа «Вуктыл» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

5. Отделу по управлению имуществом администрации городского округа «Вуктыл» заключить с победителем Аукциона договор аренды земельного участка в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, с учетом предложения победителя о цене арендной платы.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» – руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»



Г.Р. Идрисова