

срочно
06.07.2020
и
01.09.2020

ПРОТОКОЛ № 02

Заседания штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетических комплексов городского округа «Вуктыл» к отопительному сезону 2020-2021 годов

г. Вуктыл

29 июня 2020 в 14:15 ч.

Председательствующий:

Идрисова Г.Р.

глава муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководитель администрации городского округа «Вуктыл» - начальник Штаба

Гончарова Е.В.

начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл», секретарь Штаба

Члены Штаба

Азарнов В.Д.

директор ООО «Кедр», председатель ТСЖ «Развитие»;

Бабина В.А.

заместитель руководителя администрации городского округа «Вуктыл» - начальник Финансового управления администрации городского округа «Вуктыл»;

Родионова И.Г.

начальник отдела правового обеспечения администрации городского округа «Вуктыл»;

Третьякова Т.В.

заведующий отделом культуры и национальной политике администрации городского округа «Вуктыл»;

Удалов Ю.В.

директор ООО «Дом+»;

Урсюзев А.В.

прокурор г. Вуктыл

Щербаков Д.Н.

начальник ПТО ООО «Аквасервис»;

Якуба Н.Н.

руководитель МБУ «Локомотив».

Приглашенные:

Гончарова М.Л.

заместитель начальника Управления - начальник отдела общего и дополнительного образования администрации городского округа «Вуктыл»;

Крикс Н.В.

представитель Вуктыльского района электрических сетей публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания «Северо - Запада» «Комиэнерго» производственного отделения «Центральные электрические сети»;

Недолужко Н.А.

представитель ООО «Кедр».

Омск: Вхрр N1119 от 02.07.2020

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О ходе исполнения протокола заседания Штаба по подготовке жилищно – коммунального и теплоэнергетических комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2020 – 2021 годов № 1 от 13.05.2020г.

Докладчики:

Азарнов В.Д. – директора ООО «Кедр»

Удалов Ю.В. – директор ООО «Дом+»

Щербаков Д.Н. – начальник ПТО ООО «Аквасервис»

Крикс Н.В. - представитель Вуктыльского района электрических сетей публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания «Северо – Запада» «Комиэнерго» производственного отделения «Центральные электрические сети»

2. Рассмотрение плана подготовки объектов, расположенных на территории городского округа «Вуктыл» к сезонной эксплуатации 2020 - 2021 годов, включенных в Комплексный план по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов.

Докладчик:

Азарнов В.Д. – директора ООО «Кедр»

Удалов Ю.В. – директор ООО «Дом+»

Щербаков Д.Н. – начальник ПТО ООО «Аквасервис»

Крикс Н.В. - представитель Вуктыльского района электрических сетей публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания «Северо – Запада» «Комиэнерго» производственного отделения «Центральные электрические сети»

3. Отчеты руководителей по подготовке объектов бюджетных учреждений к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов.

Докладчики:

Гончарова М.Л. – заместитель начальника Управления– начальник отдела общего и дополнительного образования администрации городского округа «Вуктыл»

Третьякова Т.В. – заведующий отделом культуры и национальной политики администрации городского округа «Вуктыл».

4. О ситуации с наличием задолженности ООО «Аквасервис» за потребленный газ, проводимой работе по снижению данной задолженности.

Докладчик:

Щербаков Д.Н. – начальник ПТО ООО «Аквасервис»

5. О результатах работы организаций жилищно-коммунального хозяйства по взысканию задолженности с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги.

Докладчики:

Азарнов В.Д. – директора ООО «Кедр»

Удалов Ю.В. – директор ООО «Дом+»

Щербаков Д.Н. – начальник ПТО ООО «Аквасервис»

6. Разное

РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу: «О ходе исполнения протокола заседания Штаба по подготовке жилищно – коммунального и теплоэнергетических комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2020 – 2021 годов № 1 от 13.05.2020г. »

1.1. Информацию об исполнении поручений по протоколу №1 от 13.05.2020г. принять к сведению.

1.2. МБУ «Локомотив» продолжить промывку и опрессовку учреждений образования и культуры согласно графику.

1.3. ООО «Аквасервис» предоставить новый план -график установки общедомовых приборов учета энергопотребления с указанием сведений по каждому объекту в срок до 10.07.2020г.

1.4.ООО «Аквасервис» предоставить план погашения просроченной задолженности ООО «Аквасервис» за потребленный природный газ **в срок до 03.07.2020г.**

1.5. УК и ТСЖ назначить ответственных лиц за подготовку подведомственных объектов к работе в зимних условиях 2020 – 2021 годов.

2. По второму вопросу: «Рассмотрение плана подготовки объектов, расположенных на территории городского округа «Вуктыл» к сезонной эксплуатации 2020 - 2021 годов, включенных в Комплексный план по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов».

2.1. Информацию о ходе выполнения запланированных мероприятий по подготовке многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющие организации и товарищества собственников жилья принять к сведению.

2.2. ООО «Аквасервис» устранить замечания Ростехнадзора:

- **в срок до 30.07.2020г.** установить резервный источник в с.Дутово.

- **в срок до 01.09.2020г.** ввести в эксплуатацию котел «Термакс».

- продолжить работу по установлению приборов учета в МКД.

- **к следующему заседанию Штаба** предоставить копию договора на поставку топлива (дров)

2.2. Рекомендовать УК, ТСЖ:

- предоставить в адрес администрации городского округа «Вуктыл» графики промывки многоквартирных домов в срок **до 06.07.2020г.** (графики предоставили ООО «ВЖКХ, ООО «Вуктылжилинвест», ТСЖ «Коммуна»).

- **к следующему заседанию Штаба** предоставить планы подготовки МКД к отопительному периоду 2020-2021гг в разрезе каждого дома отдельно.

3. По третьему вопросу: «Отчеты руководителей по подготовке объектов бюджетных учреждений к работе в зимних условиях 2020 - 2021 годов».

3.1. Отчеты Управления образования администрации городского округа «Вуктыл» и отдела культуры и национальной политики администрации городского округа «Вуктыл» принять к сведению.

3.2. Управлению образования администрации городского округа «Вуктыл», отделу культуры и национальной политики администрации городского округа «Вуктыл» контроль за реализацией программы по энергосбережению.

3.3. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл» совместно с Управлением образования администрации городского округа «Вуктыл», отделом культуры и национальной политики администрации городского округа «Вуктыл» провести проверку готовности объектов к отопительному сезону **в срок до 01.09.2020г.**

4. По четвертому вопросу: «О ситуации с наличием задолженности ООО «Аквасервис» за потребленный газ, проводимой работе по снижению данной задолженности».

4.1. Информацию ООО «Аквасервис» о ситуации с наличием задолженности за потребленный газ, проводимой работе по снижению данной задолженности принять к сведению.

4.2. ООО «Аквасервис» активизировать претензионную работу по взысканию задолженности населения за коммунальным услугам в целях уменьшения задолженности за потребленный газ перед ООО «Газпром межрегионгаз Ухта». Информацию предоставить **к следующему заседанию Штаба.**

5. По пятому вопросу: «О результатах работы организаций жилищно-коммунального хозяйства по взысканию задолженности с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги».

5.1. Информацию УК и ТСЖ о результатах работы по взысканию задолженности с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги принять к сведению.

5.2. УК, ТСЖ:

- усилить работу с должниками по коммунальным услугам, отчет о проделанной работе

предоставить к следующему заседанию штаба.

- к **следующему заседанию Штаба** предоставить информацию о задолженности и проводимых мероприятиях по снижению задолженности.

6. По шестому вопросу: «Разное»

6.1. УК, ТСЖ предоставить в адрес администрации городского округа «Вуктыл» (отдел ЖКХиМК) графики покоса травы на придомовых территориях **в срок до 06.07.2020г.**

6.2. Отметить отсутствие информации к заседанию Штаба и представителей УК ООО «ВЖКХ», ООО «Вуктылжилинвест», ТСЖ «Комунна», ТСЖ «Старожил», ТСЖ «Пионерская – 3», ТСЖ «Комсомольская – 12», ТСЖ «Квадрат».

6.3. Всем организациям:

- предоставляя статистические отчеты, необходимо проводить сверку по отчету 1-МО во избежание предоставления некорректных данных.

Председательствующий,
Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»



Г.Р. Идрисова