

ПРОТОКОЛ № 3

заседания Штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, газового и
теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл»
в осенне-зимний период 2021-2022 годов

г. Вуктыл

22 апреля 2021 года
14 час.15 мин.

Председательствующий:

Идрисова Г.Р.

глава муниципального образования городского
округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»,
начальник Штаба

Члены Штаба

Азарнов В.Д.

директор общества с ограниченной
ответственностью «Управляющая компания
«Кедр», председатель ТСЖ «Развитие»,
представитель ТСЖ «Библиотека»,
представитель общества с ограниченной
ответственностью «Управляющая компания
«Дом+»,

Арчакова О.М.

директор муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения «Средняя
общеобразовательная школа № 1» г. Вуктыл

Ахтямова С.Н.

директор муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения «Средняя
общеобразовательная школа № 2 им. Г.В.
Кравченко» г. Вуктыл

Бабина В.А.

заместитель руководителя администрации
городского округа «Вуктыл»

Гончарова Е.В.

начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства и муниципального контроля
администрации городского округа «Вуктыл»
заведующий муниципальным бюджетным
учреждением «Комплексная детско-юношеская
спортивная школа» г. Вуктыл

Гриценко Д.В.

заведующий муниципальным бюджетным
дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад «Солнышко» г. Вуктыл

Дегтярь Е.И.

директор муниципального бюджетного
учреждения дополнительного образования
«Детская музыкальная школа» города Вуктыла

Ершова Е.А.

начальник Управления образования
администрации городского округа «Вуктыл»

Запорожская Т.Н.

заведующий муниципальным бюджетным
дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад «Золотой ключик» г. Вуктыл

Красюк Н.А.

заведующий муниципальным бюджетным
дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад «Сказка» г. Вуктыл

Кузнецов В.В.

заместитель директора по финансовой
деятельности общества с ограниченной

Моренченко В.В.	ответственность «Аквасервис», представитель ТСЖ «Коммуна», ООО «ВЖКХ»
Родионова Л.Н.	заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Дюймовочка» г. Вуктыл
Сурганова А.И.	директор муниципального бюджетного учреждения «Клубно-спортивный комплекс»
Третьякова Т.В.	директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа» г. Вуктыл
Федоренкова Н.В.	заведующий отделом культуры и национальной политики администрации городского округа «Вуктыл», директор МБУК «ВЦБ»
Якуба Н.Н.	начальник Государственной жилищной инспекции по городу Вуктылу
Приглашенные:	руководитель муниципального бюджетного учреждения «Локомотив»
Зырянова И.М.	заведующий СОП Главы РК по Вуктылу
Козырев Н.Н.	главный врач ГБУЗ РК «Вуктыльская центральная районная больница»
Недолужко Н.А.	представитель общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кедр», представитель ТСЖ «Библиотека»
Старцева Н.А.	помощник прокурора г. Вуктыл

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О ходе исполнения протокола заседания Штаба по подготовке жилищно - коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне-зимний период 2021 -2022 годов № 2 от 15.04.2021.

Докладчики:

Гончарова Е.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округ «Вуктыл»

2. Рассмотрение плана подготовки объектов, расположенных на территории городского округа «Вуктыл» к сезонной эксплуатации 2021 - 2022 годов, включенных в Комплексный план по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2021 - 2022 годов.

Докладчики:

Азарнов В.Д. - директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кедр», председатель ТСЖ «Развитие», представитель ТСЖ «Библиотека», УК ООО «Дом+»

Кузнецов В.В. - заместитель директора по финансовой деятельности общества с ограниченной ответственностью «Аквасервис», представитель ТСЖ «Коммуна», ООО «ВЖКХ»

Якуба Н.Н. - руководитель муниципального бюджетного учреждения «Локомотив»

3. Отчеты руководителей по подготовке объектов бюджетных учреждений к работе в зимних условиях 2021 - 2022 годов.

Докладчики:

Арчакова О.М. - директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» г. Вуктыл

Ахтямова С.Н. - директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Г.В. Кравченко» г. Вуктыл

Горбовская Н.А. - заведующий муниципальным бюджетным учреждением «Комплексная детско-юношеская спортивная школа» г. Вуктыл
Гриценко Д.В. - заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Солнышко» г. Вуктыл
Дегтярь Е.И. - директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа» города Вуктыла
Запорожская Т.Н. - заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Золотой ключик» г. Вуктыл
Красюк Н.А. - заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Сказка» г. Вуктыл
Моренченко В.В. - заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад «Дюймовочка» г. Вуктыл
Родионова Л.Н. - директор муниципального бюджетного учреждения «Клубно-спортивный комплекс»
Сурганова А.И. - директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа» г. Вуктыл
Третьякова Т.В. - директор МБУК «ВЦБ»

4. Разное

4.1. О проведении 24.04.2021 г. Всероссийского субботника на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл»

4.2. О мерах по обеспечению безопасности при подготовке и проведении праздничных мероприятий, посвященных празднику Весны и Труда и 76 годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов на территории городского округа «Вуктыл»

РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу: «О ходе исполнения протокола заседания Штаба по подготовке жилищно - коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне-зимний период 2021 -2022 годов № 2 от 15.04.2021г.».

1.1. Информацию о ходе исполнения протокола заседания Штаба по подготовке жилищно - коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в осенне-зимний период 2021 -2022 годов № 1 от 15.04.2021 принять к сведению.

1.2. Отметить неисполнение УК и ТСЖ решения Штаба о предоставлении планов работ в разрезе каждого МКД отдельно (срок до 15.04.2021г., срок до 16.04.2021г.)

1.3. Планы работ предоставить к следующему заседанию Штаба.

1.4. ООО «ВЖКХ», ТСЖ «Коммуна» предоставить информацию по аварийному запасу к следующему заседанию Штаба.

1.5 Отметить неисполнение всех УК и ТСЖ запроса администрации городского округа «Вуктыл» о приведении в соответствие дренажной и ливневой канализации на придомовых территориях в срок до 20.04.2021г.

Информацию направить до конца рабочего дня.

2. По второму вопросу: «Рассмотрение плана подготовки объектов, расположенных на территории городского округа «Вуктыл» к сезонной эксплуатации 2021 - 2022 годов, включенных в Комплексный план по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к работе в зимних условиях 2021 - 2022 годов».

2.1. Информацию по планам текущего ремонта бюджетных учреждений при подготовке к осенне-зимнему периоду 2021 – 2022 годов принять к сведению.

2.2. Рекомендовать УК и ТСЖ незамедлительно выходить на обследование при поступлении обращений граждан и при обнаружении некачественного предоставления коммунальных услуг составлять акты и направлять заявления в суд.

2.3. ООО «Аквасервис», МБУ «Локомотив» провести совместно промывку системы отопления в школе с. Подчерье при подготовке ее к ОЗП 2021-2022гг.

2.4. МБУ «Локомотив» на контроль отправка в учреждения культуры график промывки системы отопления.

2.5. ГБУЗ РК «Вуктыльская центральная районная больница» на контроль при проведении промывки системы отопления, проводить ее по каждому стояку отдельно.

2.6. ООО «Аквасервис» **на контроль** балансировка системы отопления в г. Вуктыл с мая по июля 2021гг.

2.7. УК, ТСЖ **на контроль** при подготовке к ОЗП 2021-2022гг провести опломбирование всех элеваторных узлов, теплокамер, задвижек и т.д.

2.8. ООО «Аквасервис», УК ООО «Кедр» **к следующему заседанию Штаба** предоставить информацию по причине отсутствия холодного водоснабжения в д. № 6 ул. Советская, с. Подчерье.

3. По третьему вопросу: «Отчеты руководителей по подготовке объектов бюджетных учреждений к работе в зимних условиях 2021 - 2022 годов».

3.1. Информацию по отчетам руководителей по подготовке объектов бюджетных учреждений к работе в зимних условиях 2021 - 2022 годов принять к сведению.

3.2. Всем бюджетным учреждениям проверить дренажную систему на своих территориях и при необходимости, в летний период, произвести ее очистку.

3.3. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Г.В. Кравченко» г. Вуктыл внести изменения в планы работ, включив подготовку кабинетов (батарей) к ОЗП 2021-2022гг, где была выявлена такая необходимость.

3.4. МБУДО «Детская музыкальная школа» города Вуктыла на контроль решить проблему с отоплением, при необходимости подготовка и направление заявления в суд.

3.5. Всем бюджетным учреждениям подготовить материалы для утепления теплового контура (окон) **в срок до 01.09.2021 года.**

4. По четвертому вопросу: «Разное».

4.1. Всем УК и ТСЖ, ООО «Аквасервис», бюджетным учреждениям **24.04.2021 года** принять участие во Всероссийском субботнике (произвести уборку сухой травы, листьев удаление с деревьев сухих веток, не допускать их складирование на придомовой территории МКД).

4.2. Во исполнение протокола № 2 заседания антитеррористической комиссии городского округа «Вуктыл» от 22.04.2021 года **предоставить информацию к следующему заседанию Штаба:**

- УК и ТСЖ о проделанной работе по проверке подвальных, чердачных помещений, по проверке привозимого имущества подрядными организациями и гражданами (ООО «ВЖКХ» обратить внимание на мусор, скопившийся после кап. ремонта **около п. № 1 ул. Таежная д.1а г. Вуктыл**)

- УК, ТСЖ, ресурсоснабжающим организациям, ГБУЗ РК «Вуктыльская центральная районная больница» о наличии, состоянии и порядка использования резервных мощностей газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, связи, телекоммуникационных систем на основных объектах жизнедеятельности

4.3. Управляющим организация предоставить в адрес администрации городского округа «Вуктыл» списки старших по МКД **в срок до 01.05.2021 года.**

4.4. Всем управляющим компаниям предоставить в адрес администрации городского округа «Вуктыл» графики промывки системы отопления **в срок до 01.06.2021 года.**

4.5. Всем бюджетным учреждениям и управляющим компаниям на контроль предоставление документов по подготовке к ОЗП 2021-2022гг в адрес администрации городского округа «Вуктыл **в срок до 05.09.2021г.**

4.6. Ресурсоснабжающим организациям на контроль предоставление документов по подготовке к ОЗП 2021-2022гг в адрес администрации городского округа «Вуктыл **в срок до 05.10.2021г.**

4.7. Контроль за актуализацией схемы теплоснабжения **в срок до 01.09.2021 года.**

4.8. **На контроль** проведение мероприятий для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2021-2022гг :

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»:

4.8.1. Потребители тепловой энергии (бюджетные учреждения, управляющие организации) **в срок до 15.09.2021 г.**

4.8.2. Ресурсоснабжающие организации **в срок до 15.10. 2021 г.**

4.8.3. Администрация городского округа «Вуктыл» **в срок до 15.11.2021 г**

4.9. Управляющим организациям промывку МКД согласовывать с Вуктыльским РЭС.

4.10. Отметить отсутствие информации и представителей управляющих организаций:

ТСЖ «Комсомолец», ТСЖ «Квадрат», ТСЖ «Комсомольская 12», ТСЖ «Пионерская 3».

4.11. **На контроль заседания штаба** по подготовке объектов жилищно – коммунального, газового и энергетического комплексов городского округа «Вуктыл» к эксплуатации в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов **каждый четверг в 14 час.15 мин.**

Председательствующий -

Глава муниципального образования

городского округа «Вуктыл» - руководитель администрации

городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова

