

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 01 июня 2021 года № 061/690
(приложение № 1)

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов для управления ООО «ВЖКХ»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	РК, г. Вуктыл, ул. Коммунистическая д. 5
2	РК, г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д. 20, д. 21, д. 22, д. 24
3	РК, г. Вуктыл, ул. Печорская д. 10, д.11, д. 12, д. 13

Всего 9 домов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского округа «Вуктыл»
 от 01 июня 2021 года № 06/680
 (приложение № 2)

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах

г. Вуктыл 60 лет Октября д. 20

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов Аварийное обслуживание Дератизация Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года По мере необходимости в течение года В течение года В течение года В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли рулонной Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составами отдельными местами рулонного покрытие, замена 2 слоев Фундамент и подвалы Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента Стены Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных поверхностей отверждающими мастикамиР Проемы Ремонт оконных коробок Ремонт оконных переплетов Ремонт дверных полотен Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — шпингалеты,	В течение года

	ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Заделка выбоин в полах Другое Ремонт козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентиляционных шахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней бетонных Штукатурные работы (ремонт одного подъезда) Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок Малярные работы Окраска дверей Окраска водоэмульсионной краской стен и потолков	
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализация Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки d=100мм	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года

	Зачеканка раструбов канализационных труб $d \leq 100 \text{ мм}$ Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	По мере необходимости, в течение года
4.	Уборка контейнерных площадок	каждый день
5.	Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей Мытье лестничных площадок Обметание пыли с потолков Влажная протирка дверей Влажная протирка почтовых ящиков, эл. щитков, перил Влажная протирка стен (моющими средствами) Мытье окон Ручная уборка территории летом Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание Ручная уборка территории зимой Подметание свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 1 раз в неделю 1 раз в неделю 1 раз в неделю 1 раз в неделю 2 раза в год 2 раза в год по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости
	Механизированная уборка территории Подметание свежеснеговывпавшего снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы	В течение года

	Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	
--	--	--

г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д.21

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
1.	Уборка контейнерных площадок <u>Ручная уборка территории летом</u> Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание <u>Ручная уборка территории зимой</u> Очистка свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	каждый день постоянно по мере необходимости по мере необходимости по мере необходимости
	Механизированная уборка территории Вырезка снега, толщиной слоя до 8 см Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
2.	Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Влажная уборка окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил влажная протирка стен (моющими средствами) влажная протирка дверей	6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю 2 раза в год 1 раз в неделю

	Обметание пыли с потолков	1 раз в неделю
3.	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов Дератизация Аварийное обслуживание Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года В течение года В течение года В течение года
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли рулонной Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составами отдельными местами рулонного покрытие, замена 2 слоев Фундамент и подвалы Восстановление (ремонт) решеток на продухах Восстановление (ремонт) отдельных участков отмосток Стены Ремонт стыков наружных стен Проемы Ремонт оконных коробок Ремонт оконных переплетов Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных на 2 сопряжения нижних Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — пружины Полы Заделка выбоин в полах Другое Замена водосточных трубопроводов Ремонт кровли балконов Ремонт козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентиляционных шахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Ремонт ступеней бетонных Штукатурные работы Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	В течение года

	Малярные работы Окраска дверей Окраска водоземлюсионной краской стен и потолков	
5.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки д=100мм Зачеканка раструбов канализационных труб д=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг По мере необходимости, в течение года

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	В течение года
	Аварийное обслуживание	По мере необходимости в течение года
	Дератизация	В течение года
	Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб	В течение года
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли рулонной Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составами отдельными местами рулонного покрытие, замена 2 слоев Фундамент и подвалы Восстановление (ремонт) решеток на продухах Стены Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных поверхностей отверждающими мастиками Проемы Ремонт оконных коробок Ремонт оконных переплетов Ремонт дверных полотен Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м ² Смена дверных приборов — шпингалеты, ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Заделка выбоин в полах Другое Ремонт козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентшахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней бетонных	В течение года

	Штукатурные работы (ремонт одного подъезда) Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок Малярные работы Окраска дверей Окраска водоземлюсионной краской стен и потолков	
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки d=100мм Зачеканка раструбов канализационных труб d=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года

	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	
4.	Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Влажная уборка окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл. щитков, перил влажная протирка стен (моющими средствами) влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков Ручная уборка территории летом Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание Ручная уборка территории зимой Подметание свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	каждый день 6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю 2 раза в год 1 раз в неделю По мере необходимости в течение года
	Механизированная уборка территории Подметание свежеснеговываливаемого снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	В течение года
	Аварийное обслуживание	По мере необходимости в течение года
	Дератизация	В течение года
	Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб	В течение года
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли рулонной Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составами отдельными местами рулонного покрытие, замена 2 слоев Фундамент и подвалы Восстановление (ремонт) решеток на продухах Стены Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных поверхностей отверждающими мастиками Проемы Ремонт оконных коробок Ремонт оконных переплетов Ремонт дверных полотен Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м ² Смена дверных приборов — шпингалеты, ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Заделка выбоин в полах Другое Ремонт козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентшахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней бетонных Штукатурные работы (ремонт одного	В течение года

	подъезда) Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок Малярные работы Окраска дверей Окраска водоземлюсионной краской стен и потолков	
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки d=200мм Зачеканка раструбов канализационных труб d=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года

	клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	
4.	Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Влажная уборка окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил влажная протирка стен (моющими средствами) влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков Ручная уборка территории летом Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание Ручная уборка территории зимой Подметание свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	каждый день 6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю 2 раза в год 1 раз в неделю По мере необходимости в течение года
	Механизированная уборка территории Подметание свежеснеженного снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	В течение года
	Аварийное обслуживание	По мере необходимости в течение года
	Дератизация	В течение года
	Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб	В течение года
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли рулонной Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составами отдельными местами рулонного покрытие, замена 2 слоев Фундамент и подвалы Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента Стены Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных поверхностей отверждающими мастиками Проемы Ремонт оконных коробок Ремонт оконных переплетов Ремонт дверных полотен Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м ² Смена дверных приборов — ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Заделка выбоин в полах Другое Ремонт козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентшахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней бетонных Штукатурные работы (ремонт одного	В течение года

	подъезда) Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок Малярные работы Окраска дверей Окраска водоэмульсионной краской стен и потолков	
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки $d=200\text{мм}$ Зачеканка раструбов канализационных труб $d=\text{до } 100\text{мм}$ Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года

	клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	
4.	Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил влажная протирка стен (моющими средствами) влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков Ручная уборка территории летом Подметание территории Уборка газонов очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание Ручная уборка территории зимой Подметание свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	каждый день 6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю 2 раза в год 1 раз в неделю По мере необходимости в течение года
	Механизированная уборка территории Подметание свежеснеговывпавшего снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов Аварийное обслуживание Дератизация Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года По мере необходимости в течение года В течение года В течение года В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли шиферной Ремонт отдельных мест покрытия, из асбоцементных листов обыкновенного профиля Стены Заделка и герметизация швов и стыков Проемы Ремонт оконных коробок в деревянных стенах при двух переплетах Ремонт оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок Ремонт дверных полотен и утепление по периметру замена дверей Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Смена дощатых полов с добавлением новых досок Другое Ремонт деревянных козырьков подъездов Ремонт деревянных элементов конструкций крыш (парапет) Ремонт кирпичной кладки вентиляционных шахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней деревянных ремонт лестничных маршей и площадок	В течение года

	деревянных	
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросети, электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек диаметром до 100мм Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки d=80мм Зачеканка раструбов канализационных труб d=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года
4.	Уборка контейнерных площадок	каждый день

	Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей	6 раз в неделю
	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей	1 раз в месяц и по мере необходимости
	Мытье окон	2 раза в год
	Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил	1 раз в неделю
	влажная протирка стен (моющими средствами)	2 раза в год
	влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков	1 раз в неделю
	<u>Ручная уборка территории летом</u> Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание	По мере необходимости в течение года
	<u>Ручная уборка территории зимой</u> Подметание свежего снега	
	Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории	
	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	
	Механизированная уборка территории Подметание свежеснеговывпавшего снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола. ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов Аварийное обслуживание Дератизация Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года По мере необходимости в течение года В течение года В течение года В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли шиферной Ремонт отдельных мест покрытия, из асбоцементных листов обыкновенного профиля Стены Заделка и герметизация швов и стыков Проемы Ремонт оконных коробок в деревянных стенах при двух переплетах Ремонт оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок Ремонт дверных полотен и утепление по периметру Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Смена дощатых полов с добавлением новых досок Другое Ремонт деревянных козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентиляционных шахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней деревянных ремонт лестничных маршей и площадок деревянных	В течение года
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем	

инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек диаметром до 100мм Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки д=80мм Зачеканка раструбов канализационных труб д=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года
4. Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей	каждый день 6 раз в неделю

	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей	1 раз в месяц и по мере необходимости
	Мытье окон	2 раза в год
	Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил	1 раз в неделю
	влажная протирка стен (моющими средствами)	2 раза в год
	влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков	1 раз в неделю
	<u>Ручная уборка территории летом</u> Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание	По мере необходимости в течение года
	<u>Ручная уборка территории зимой</u> Подметание свежего снега	
	Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории	
	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	
	<u>Механизированная уборка территории</u> Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см, свыше 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

г. Вуктыл, ул. Печорская д. 12

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	В течение года

	Аварийное обслуживание Дератизация Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	По мере необходимости в течение года В течение года В течение года В течение года
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли шиферной Ремонт отдельных мест покрытия, из асбоцементных листов обыкновенного профиля Стены Заделка и герметизация швов и стыков Проемы Ремонт оконных коробок в деревянных стенах при двух переплетах Ремонт оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок Ремонт дверных полотен и утепление по периметру Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Смена дощатых полов с добавлением новых досок Другое Ремонт деревянных козырьков подъездов Ремонт кирпичной кладки вентиляционных шахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней деревянных ремонт лестничных маршей и площадок деревянных	В течение года
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года

	сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек диаметром до 100мм Смена пробко-спускных кранов Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки д=80мм Зачеканка раструбов канализационных труб д=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	При подготовке к отопительному периоду 2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года
4.	Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил	каждый день 6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю

	влажная протирка стен (моющими средствами)	2 раза в год
	влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков	1 раз в неделю
	Ручная уборка территории летом Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание	По мере необходимости в течение года
	Ручная уборка территории зимой Подметание свежего снега	
	Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории	
	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	
	Механизированная уборка территории Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см	по мере необходимости
5.	Прочие работы Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

г. Вуктыл, ул. Печорская д. 13

№	Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Периодичность
1	Перечень обязательных работ и услуг, выполняемых по договорам Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	В течение года
	Аварийное обслуживание	По мере необходимости в течение года
	Дератизация	В течение года
	Тех. обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение ВГДО, окраска газопроводных труб	В течение года
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	В течение года

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и не несущих конструкций МКД Кровля Осмотр кровли шиферной Ремонт отдельных мест покрытия, из асбоцементных листов обыкновенного профиля Стены Заделка и герметизация швов и стыков Проемы Ремонт оконных коробок в деревянных стенах при двух переплетах Ремонт оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок Ремонт дверных полотен и утепление по периметру Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м² Смена дверных приборов — ручки-скобы Смена дверных приборов - пружины Полы Смена дощатых полов с добавлением новых досок Заделка выбоин Другое Ремонт деревянных козырьков подъездов Ремонт деревянных элементов конструкций крыш (парапет) Ремонт кирпичной кладки вентшахт Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам Лестницы, крыльца Восстановление (ремонт) отмостки Ремонт ступеней деревянных ремонт лестничных маршей и площадок деревянных	В течение года
3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения Осмотр системы центрального отопления, водопровода, канализации в подвальных помещениях Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках Центральное отопление Замена трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов Замена задвижек диаметром до 100мм Смена пробко-спускных кранов	По мере необходимости, в течение года По мере необходимости, в течение года При подготовке к отопительному периоду

Промывка системы центрального отопления Восстановление тепловой изоляции Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления Ликвидация воздушных пробок в радиаторах Водоснабжение, канализации Смена арматуры-вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметров до 20 мм Смена пробко-спускных кранов Смена арматуры- задвижек диаметров 50 мм Смена сгонов и уплотнение сгонов у трубопроводов диаметров до 32 мм Набивка сальника на задвижки d=80мм Зачеканка раструбов канализационных труб d=до 100мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм Электромонтажные работы Смена ламп накаливания Замена лампы на светильники светодиодные Смена патронов Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов Замена групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	2021-2022гг в течение года По мере необходимости, в течение года
4. Уборка контейнерных площадок Содержание лестничных клеток Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 этажей Мытье окон Влажная протирка почтовых ящиков, эл.щитков, перил влажная протирка стен (моющими средствами) влажная протирка дверей Обметание пыли с потолков	каждый день 6 раз в неделю 1 раз в месяц и по мере необходимости 2 раза в год 1 раз в неделю 2 раза в год 1 раз в неделю

	<u>Ручная уборка территории летом</u> Подметание территории <u>Уборка газонов</u> очистка от мусора очистка от опавших листьев выкашивание <u>Ручная уборка территории зимой</u> Подметание свежего снега Сдвигание снега по территории Пескопосыпка территории Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосуллек, при толщине снега до 20 см	По мере необходимости в течение года
	<u>Механизированная уборка территории</u> Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см	по мере необходимости
5.	<u>Прочие работы</u> Услуги начисления и предоставления услуг паспортного стола ОДН ХВ ОДН ГВ ОДН ЭЭ	В течение года

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа «Вуктыл»
от 04 июня 2021 года № 06/680
(приложение № 3)

РАЗМЕР
платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах
(руб. на кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за 1 кв.м.
1	РК, г. Вуктыл, ул. Коммунистическая д. 5	37,27
2	РК, г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д. 20	37,42
3	РК, г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д. 21	37,46
4	РК, г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д. 22	37,50
5	РК, г. Вуктыл, ул. 60 лет Октября д. 24	37,23
6	РК, г. Вуктыл, ул. Печорская д. 10	36,99
7	РК, г. Вуктыл, ул. Печорская д. 11	36,92
8	РК, г. Вуктыл, ул. Печорская д. 12	37,16
9	РК, г. Вуктыл, ул. Печорская д. 13	36,86